

Создано: 08.10.2024 в 18:28

Обновлено: 15.01.2026 в 17:36

<https://krim.move.ru/objects/9288028075>

Алексей Нечаев, КрымДом

**79884708634**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

**17 698 500 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

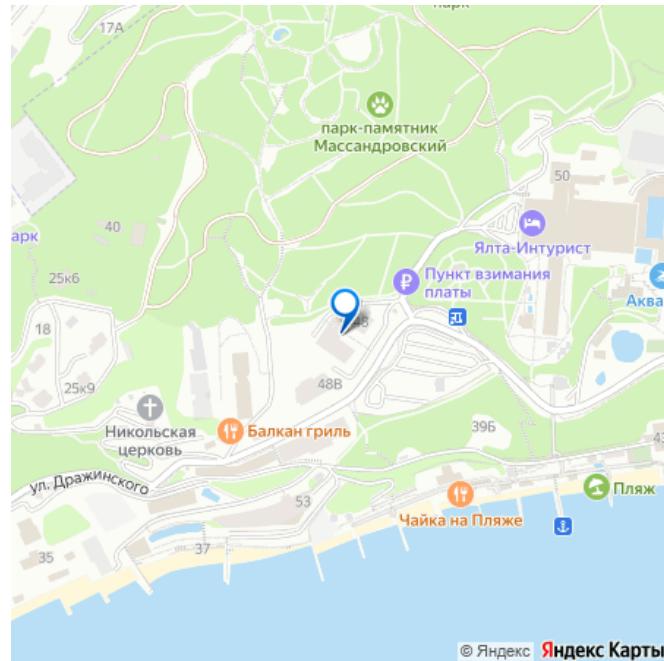
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 74958712 Предлагается возможность купить 2-комнатные апартаменты свободной планировки с видом на Массандровский парк и Крымские горы, расположенные в современном апарт-комплексе бизнес-класса - Sky Plaza 2.0. Апартаменты (43,7 м<sup>2</sup>) расположены на 6 этаже 8-этажного здания.

Ключевыми преимуществами апартаментов являются - инвестиционно привлекательное расположение в активно развивающемся районе Ялты, а также наличие собственной инфраструктуры и возможность всего за несколько минут дойти до самых чистых и новых пляжей. Площадь апартаментов позволяет спланировать: +прихожую, +кухню-гостиную с выходом на балкон, +спальню, +совмещенный санузел.

Апартаменты продаются без отделки, что предоставляет безграничные возможности для реализации ваших дизайнерских замыслов и создания пространства, которое будет идеально соответствовать вашему вкусу. О комплексе Sky Plaza 2.0: +Этот современный восьмиэтажный комплекс расположен всего в 100 метрах от моря,

рядом с отелем «Ялта-Интурист» и вековым Массандровским парком. +В этом удивительном месте можно насладиться красотой природы: здесь растут целебные можжевельники, итальянские и крымские сосны, бамбук и ливанский кедр. Здесь можно устроить пикник, прогуляться, заняться утренней пробежкой или прокатиться на велосипеде. +Всего в 100 метрах от комплекса находится один из лучших пляжей, рестораны, прогулочные зоны, аквапарк, фитнес- и SPA-центр, зоопарк и океанариум. +До набережной Ялты можно дойти всего за 10-15 минут неспешной прогулки. Документы готовы к сделке.

Звоните!

