

Создано: 15.08.2025 в 14:40  
Обновлено: 13.01.2026 в 10:03

**20 000 000 ₽**

<https://krim.move.ru/objects/9284157481>

**Юлия Кошкина, Golden Group**

**79883860248, 7988386  
5341**

## Квартира

Количество комнат

2

для заметок



Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

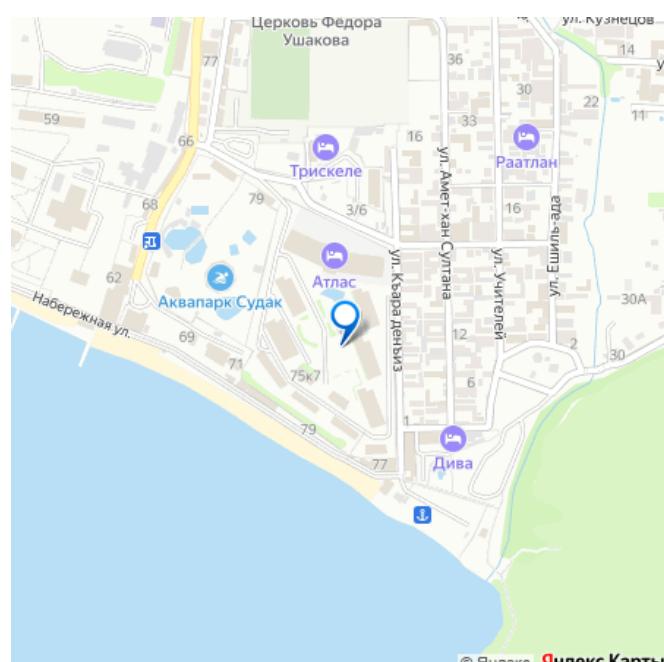
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Всего 5 номеров ( ремонт чуть отличается)

Все сдано и приносит доход Общая площадь:

43,6 м<sup>2</sup>; Жилая площадь: 33,6 м<sup>2</sup>; Площадь

кухни: 9 м<sup>2</sup>; Этаж: 2 из 8; Год постройки:

2022; описание: Апартамент о/п 43,6 кв.м.,

студия с видом на море, балкон, 2-й этаж,

корпус 4, сдан в эксплуатацию в феврале

2023 года. В апартаменте выполнен евро

ремонт. Апарт-комплекс АТЛАС находится в

историческом центре Судака, на первой

береговой линии. Достопримечательности

Судака: Генуэзская крепость, храмы IX—XIII

веков, памятники византийского искусства.

Территория комплекса закрытая, охраняемая,

есть парковка для автомобилей. На

территории комплекса есть детские

площадки, зоны отдыха, ресторан, БАССЕЙН,

SPA. Расстояние от корпуса до набережной и

пляжа 30 метров. Собственный пляж

оборудован лежаками и шезлонгами. Рядом с

комплексом находится АКВАПАРК. В

апартаменте есть все для комфорtnого

проживания и отдыха: встроенная кухня,

посуда микроволновая печь варочная

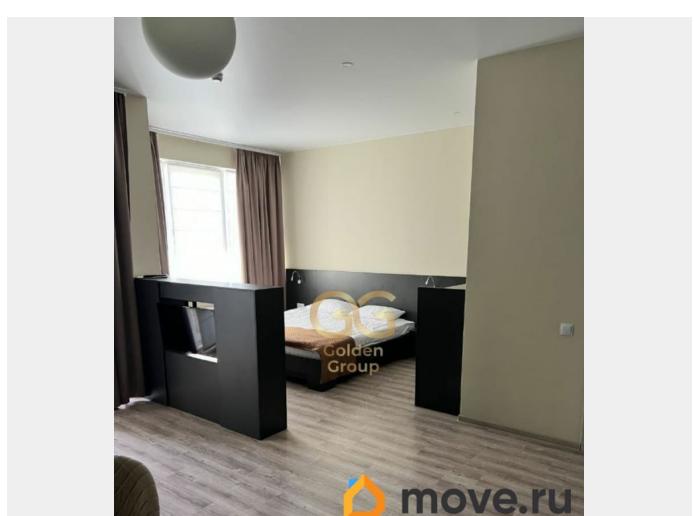
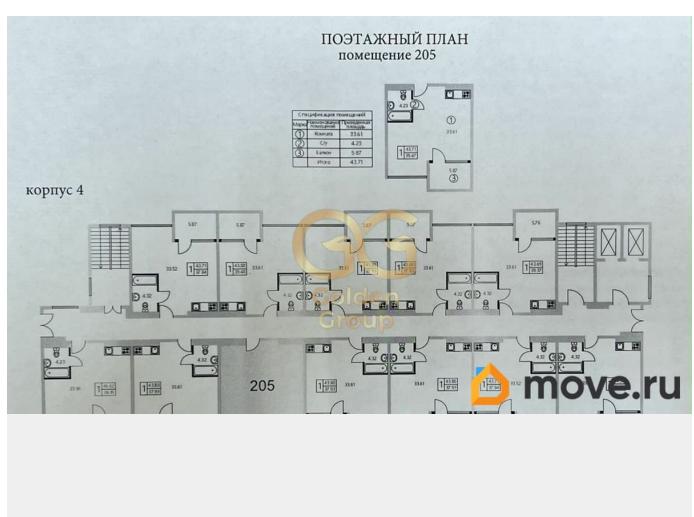
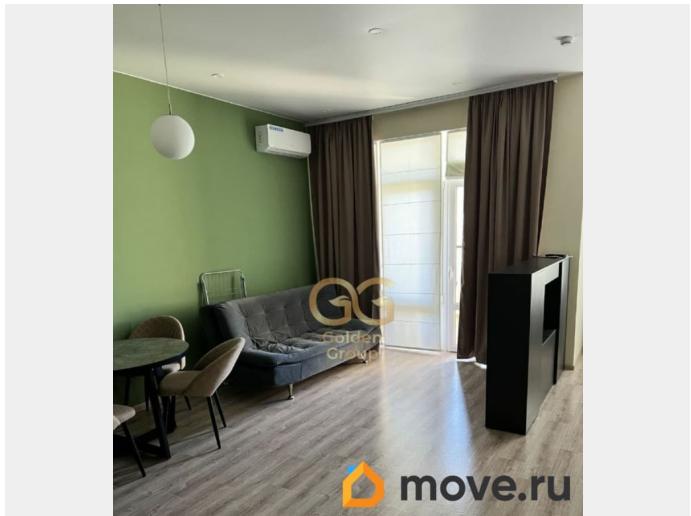
поверхность холодильник стиральная

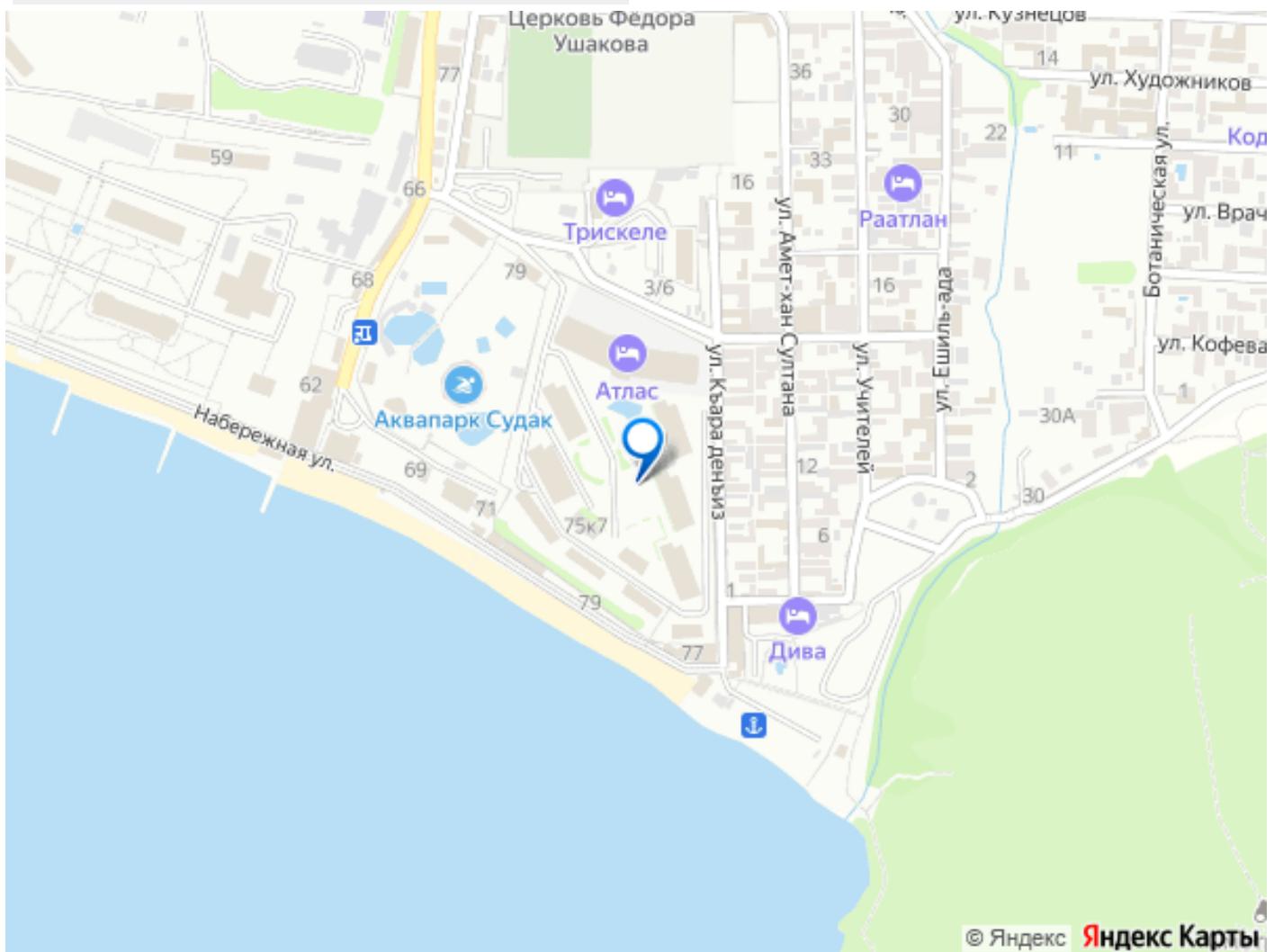
машина водонагреватель одна двухспальная

кровать раскладной диван телевизор, WI-FI,

интернет кондиционер стол, стулья, мебель

полотенцесушитель, фен. Прекрасное место для семейного отдыха !!! Можно сдавать в аренду и получать дополнительных доход.





Move.ru - вся недвижимость России