

Создано: 20.10.2025 в 14:02

Обновлено: 19.11.2025 в 14:43

<https://krim.move.ru/objects/9285891696>

**Татьяна Ткаченко, ЕВРОГОРОД**

**79892209026**

**Крым, Ялта, улица Дзержинского, 7**

**9 300 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дзержинского, 7

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

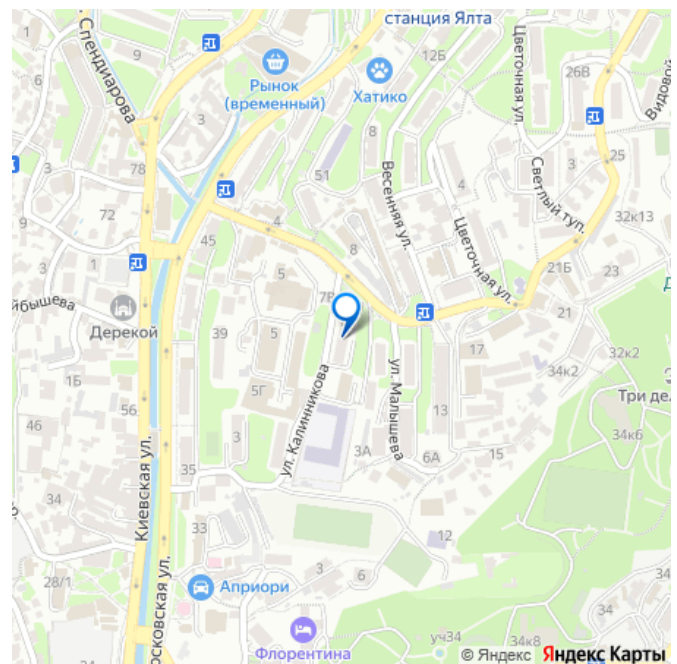
косметический

Покупка в ипотеку

да

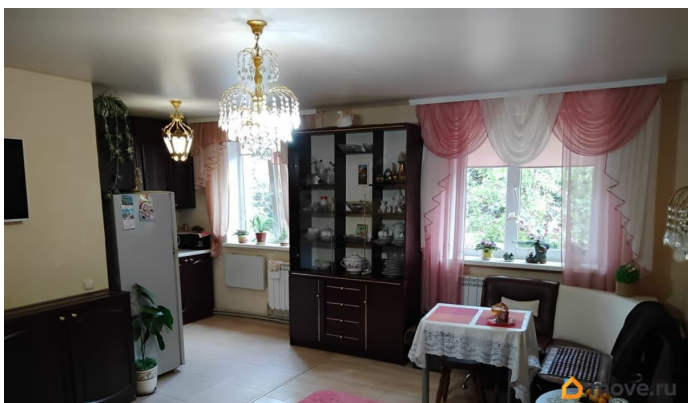
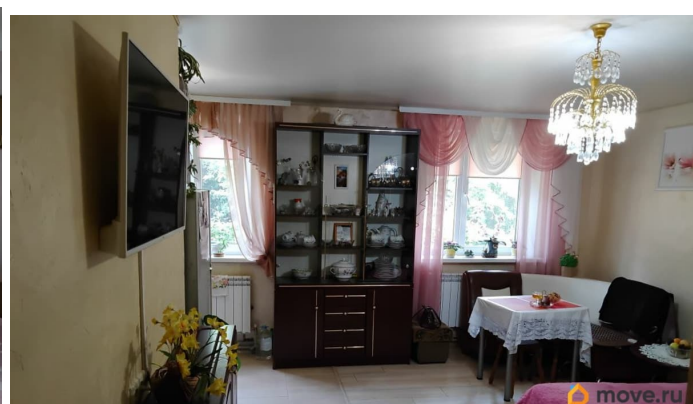
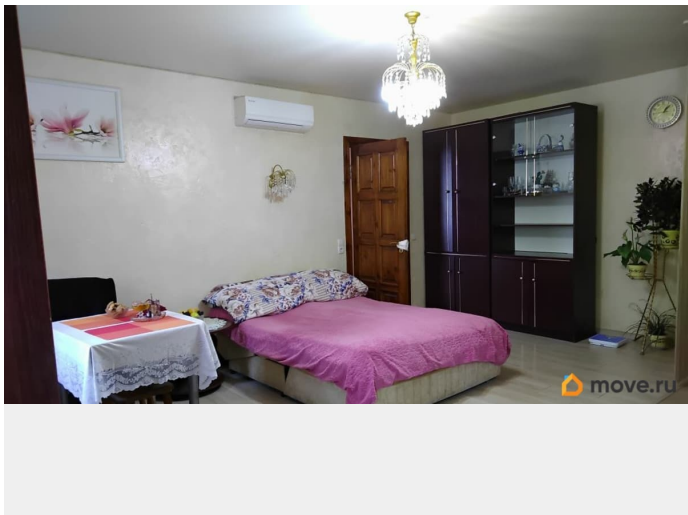
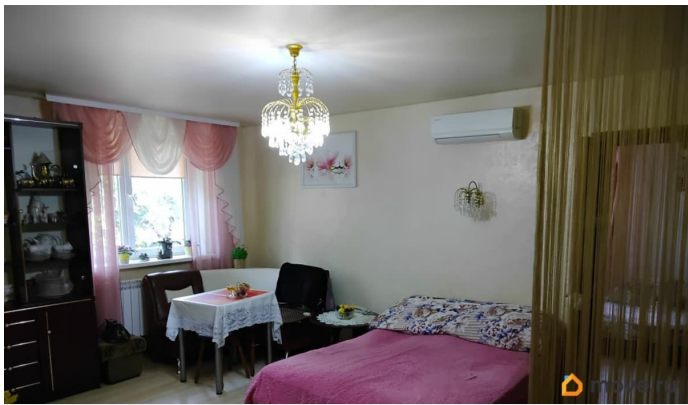
возможна ипотека, лифт

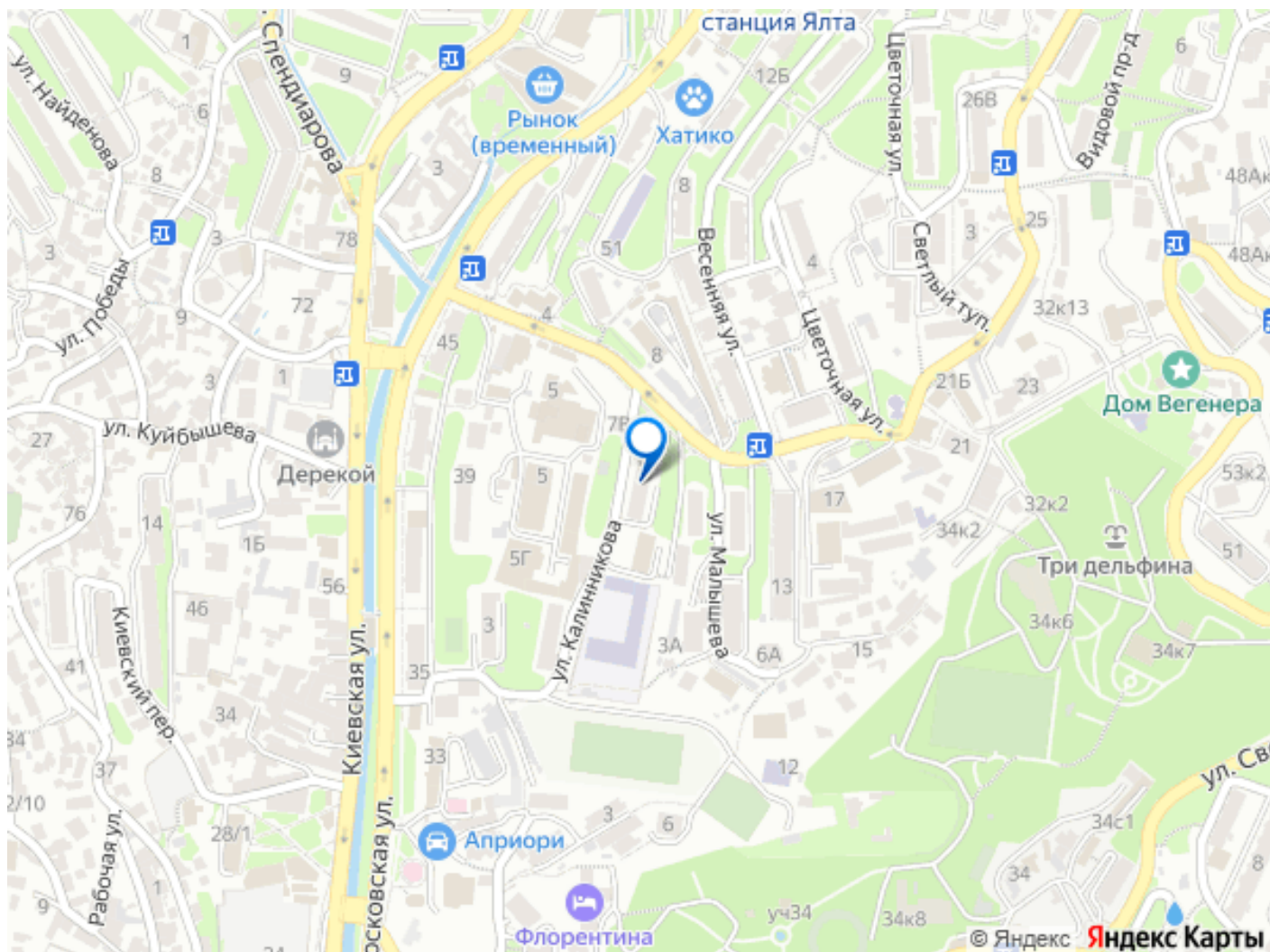
для заметок



## Описание

Продам уютную 2х комнатную квартиру с индивидуальным отоплением, на высоком первом этаже четырехэтажного дома. Дом из инкерманского камня. Общая площадь квартиры 43.5мкв Планировка включает две комнаты 18.5мкв + 13.44мкв, кухня 5.5мкв совмещённый санузел, коридор. Большая комната и кухня объединены и служат как просторная кухня - гостиная. В квартире автономное отопление и горячая вода от двухконтурного газового котла. Во время ремонта произведена замена труб водоснабжения, канализации и электропроводки! На полу качественный ламинат, а в зоне кухни и прихожей положена плитка. Продажа с мебелью и техникой. Под окнами данной квартиры два полисадника, на которых можно организовать зону отдыха и стоянку для автомобиля. Дом расположен в спокойном и тихом районе с развитой инфраструктурой. Магазины, рынки, аптеки, банки, остановка городского транспорта, школы, детские сады, Мордвиновский парк в шаговой доступности. До моря и набережной Ялты всего 15 минут прогулки неспешным шагом. Удобный выезд на трассу Ялта - Симферополь - Севастополь! Два собственника гр.РФ, личное присутствие на сделке. Прописано два взрослых человека. На момент совершения сделки купли -продажи, будут выписаны. Квартира без обременений и долгов! Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России