

🕒 Создано: 01.04.2026 в 14:25

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 15:05

Крым, Ялта, улица Григорьева, 44

7 800 000 ₺

Крым, Ялта, улица Григорьева, 44

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

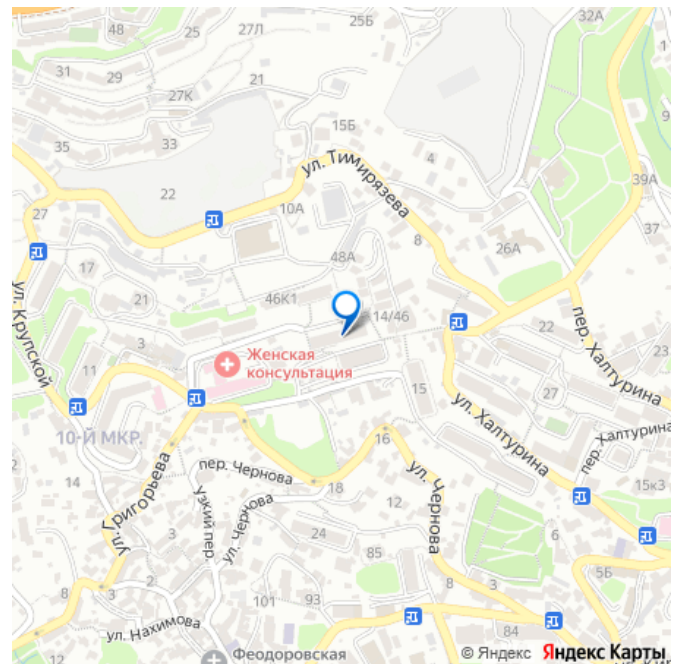
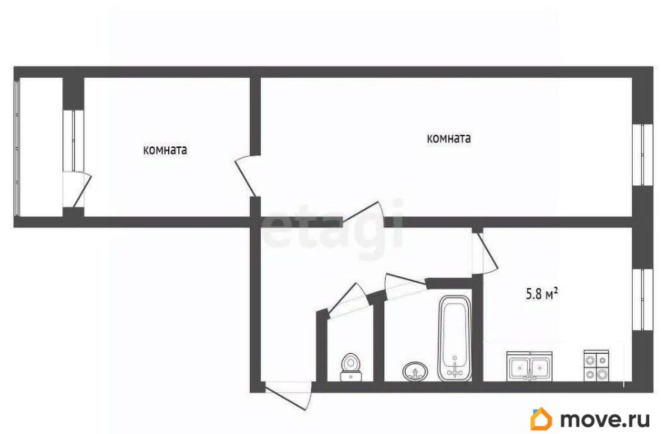
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9293243958>

**Анастасия Сергеевна Флигиновская,
Этажи Ялта**

79180163605

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

К продаже предлагается двухкомнатная квартира площадью 43,2 кв. м расположена на втором этаже пятиэтажного дома в спокойном спальном районе с развитой инфраструктурой. Планировка включает две комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары, кухню с газовой плитой, отдельный санузел. В квартире установлен бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения, а центральное отопление гарантирует тепло в холодное время года. Открытый балкон служит приятным дополнением, с которого открывается вид на город, частично на море и ухоженный палисадник с кипарисами и хвойными деревьями. Район отличается удобной транспортной доступностью: выезд на Южнобережное шоссе и развитая сеть общественного транспорта позволяют быстро добраться до центра города, который находится в 9 минутах езды на автомобиле или в 20 минутах на общественном транспорте. В пешей доступности расположены супермаркет «Продторг», аптека, пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries, а также остановки, ЖЭК и школа. Близость к морю и набережной делает этот район привлекательным для любителей прогулок и активного образа жизни. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190238 Номер в базе:

9971871

