

🕒 Создано: 22.12.2025 в 11:37

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 11:21

Инга Александрова, Sea Estate

79883611533

Крым, Ялта, улица Аверкина, 6

6 000 000 ₺

Крым, Ялта, улица Аверкина, 6

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

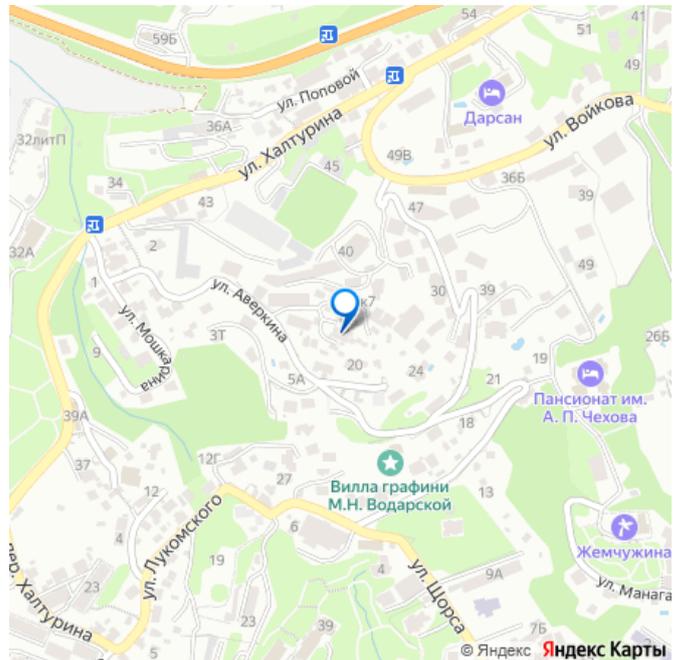
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2к квартира с ремонтом и отдельным



домиком в тихом центре! Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 42 м² в добротном доме старого фонда. Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, комфорт и независимость. Преимущества квартиры:

- Состояние: Свежий ремонт, всё делалось для себя. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой — можно заезжать и жить или сразу сдавать в аренду.
- Отопление: Индивидуальное (свой котел). Вы сами регулируете температуру и существенно экономите на коммунальных платежах.
- Расположение: 2-й этаж 2-этажного дома. Тихий, зеленый и очень уютный двор, где всегда спокойно.

Уникальный БОНУС: Вместе с квартирой вы приобретаете отдельно стоящую одноэтажную постройку во дворе (в собственности). В ней также проведено отопление от своего котла. Локация и транспорт: Дом расположен на ул. Аверкина, 6. Удобный выезд на все ключевые улицы: Халтурина, Войкова, Рабочая, Щорса и Южнобережное шоссе.

- До Набережной — всего 5 минут на авто или 20 минут неспешным шагом. Документы готовы к сделке. Звоните, отвечу на все вопросы и организую показ!

