

Создано: 06.10.2025 в 16:40

Обновлено: 13.12.2025 в 21:37

<https://krim.move.ru/objects/9285509141>

Софья Александровна
Шушпанникова, Этажи Ялта
79891990347

Крым, Ялта, переулок Потемкинский, 4

14 000 000 ₽

Крым, Ялта, переулок Потемкинский, 4

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

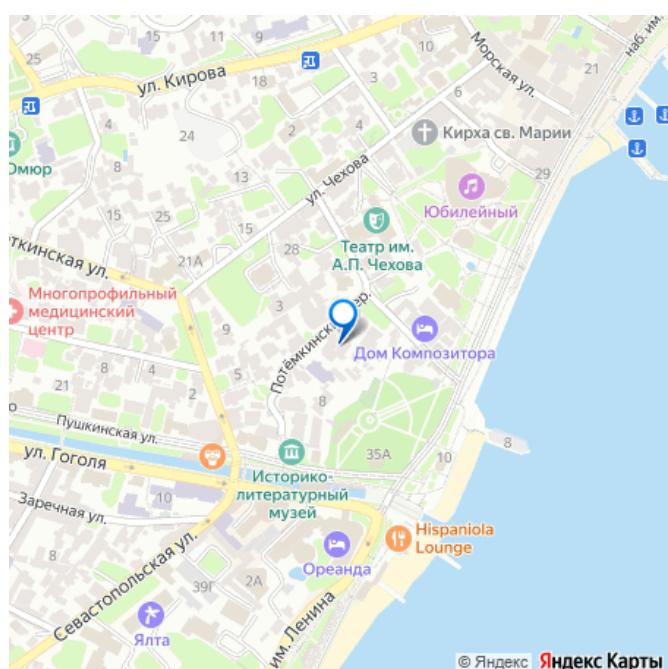
6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

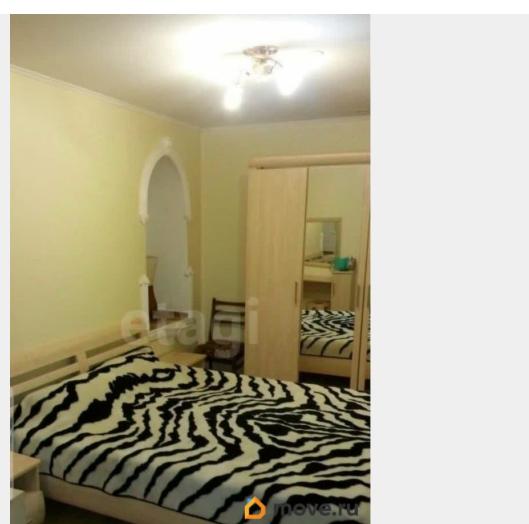
возможна ипотека, парковка

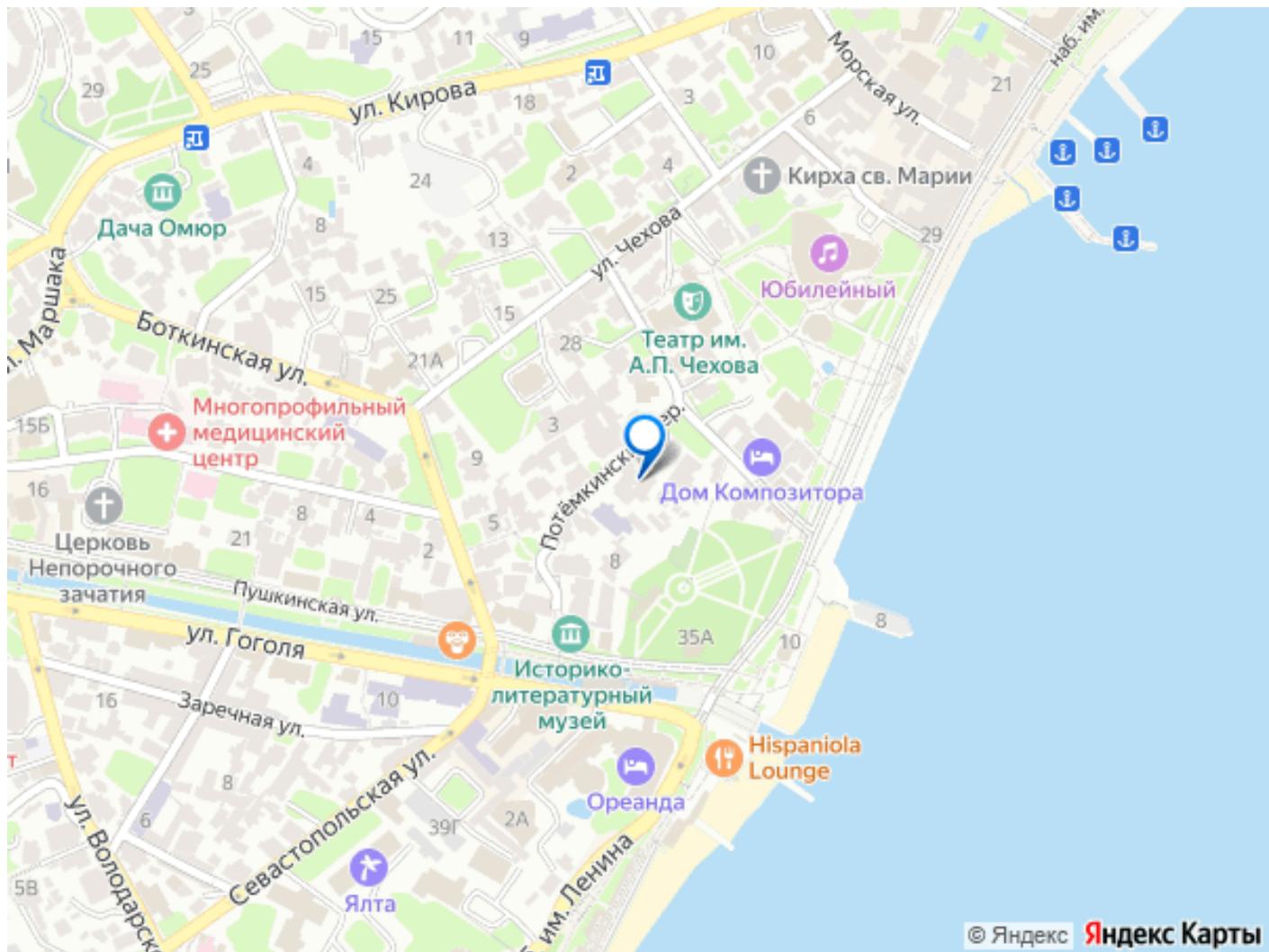
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира,

расположенная всего в 2 минутах пешком от живописной набережной! Это идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для успешной аренды, что делает ее отличным вложением. Общая площадь квартиры составляет 42 кв.м., что позволяет с легкостью организовать пространство под ваши нужды. В квартире имеются две светлые комнаты, функциональный санузел и кухня, где вы сможете готовить любимые блюда. Прямой выход в закрытый двор добавляет уюта и безопасности, создавая атмосферу спокойствия. Дом, в котором расположена квартира, газифицирован и оснащен современным двухконтурным газовым котлом, что обеспечит вам комфорт в любое время года. Теплые полы на кухне и в санузле подарят вам приятные ощущения даже в холодные дни. Толстые бутовые стены обеспечивают отличную звуко- и теплоизоляцию, создавая идеальные условия для жизни. Район, в котором находится квартира, отличается развитой инфраструктурой. А до центра набережной всего 2 минуты пешком — наслаждайтесь прогулками вдоль моря и атмосферой города! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Документы готовы, собственность оформлена по российскому законодательству. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать шаг к своей мечте! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190315 Номер в базе: 7682222





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России