

Создано: 13.10.2025 в 12:48

Обновлено: 21.01.2026 в 19:57

Крым, Симферополь, улица  
Севастопольская, 32

**7 200 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Севастопольская, 32

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

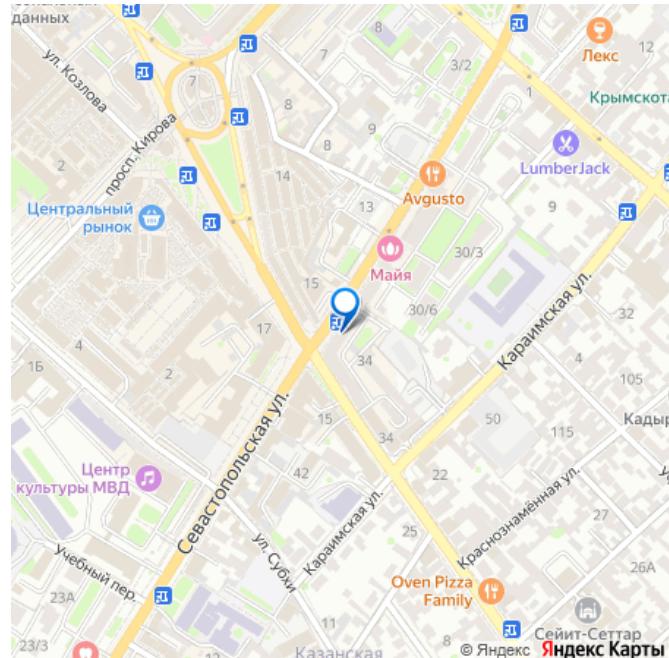
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9287965797>

Тимур Куртсейтов, МИЭЛЬ Офис В  
Симферополе

**79182121243**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

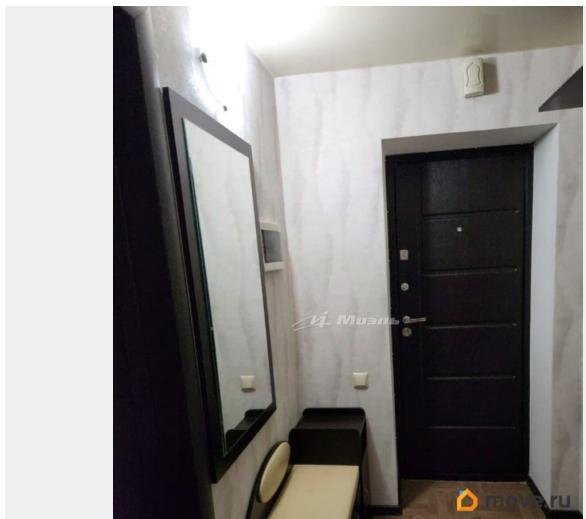
да

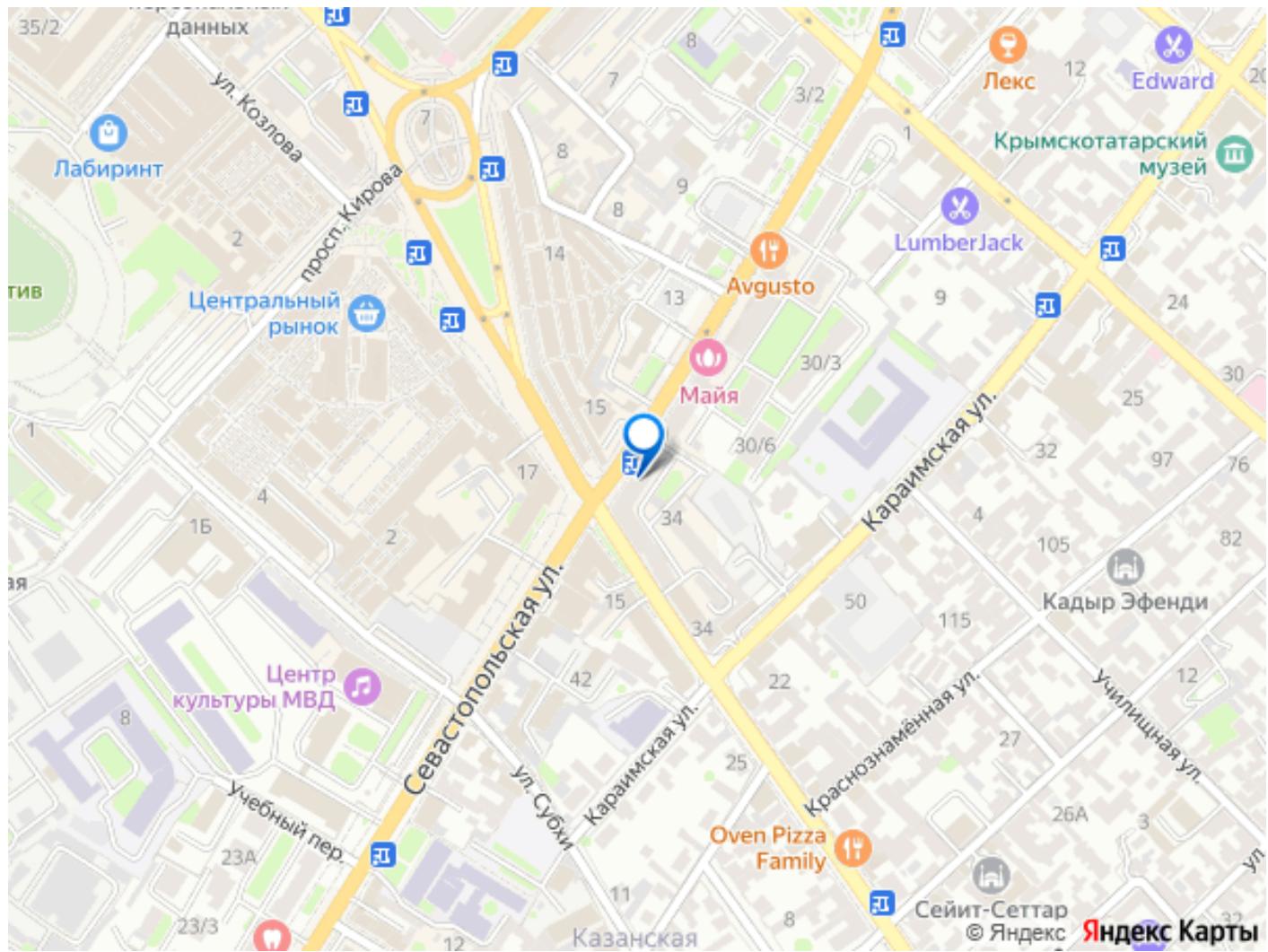
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 120040924 Видовая 2-комнатная квартира в самом центре Симферополя!  
Симферополь, ул. Севастопольская, 32  
Полностью готовая к проживанию - заходи и живи! Расположена на 2м этаже 5-ти этажного блочного дома. Общая площадь 42 м?, жилая 30 м?, площадь кухни 6 м?. Санузел совмещенный. Великолепный вид на город. В квартире сделан ремонт, две хорошие комнаты и гардеробная, Кухня очень аккуратная и эргономичная, есть вся необходимая мебель и техника, холодильник , газовая плита, духовка и вытяжка, есть все необходимое для комфортного проживания! Есть все необходимые коммуникации: газ, свет, вода постоянно. Установлены приборы учета: свет, вода. Центральное отопление. Инфраструктура дома: Большая закрытая дворовая территория, место для парковки автомобиля рядом с домом. Инфраструктура района: Дом находится в самом центре Симферополя, буквально пару минут и вы в самом центре города! Очень хороший и тихий район, с хорошей транспортной развязкой. Рядом есть все необходимое, начиная от гипермаркетов, торговых центров которые в 5 минутах от вас, кинотеатр, кофейни и кондитерские, Вайлдберриз и различные престижные салоны, спортивные площадки и тренажерные залы. Школы и детский сад так

же расположены рядом для вашего максимального комфорта. Право собственности РФ Один собственник. Отсутствие прописанных лиц, задолженностей по коммунальным платежам. Возможность продажи под ипотеку, военную ипотеку, материнский капитал, жилищный Сертификат!!! Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду! Обращайтесь! Буду рад ответить на ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России