

Создано: 22.07.2025 в 17:29

Обновлено: 25.12.2025 в 16:51

## Крым, Симферополь, улица Гоголя, 74

# 8 200 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Гоголя, 74

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

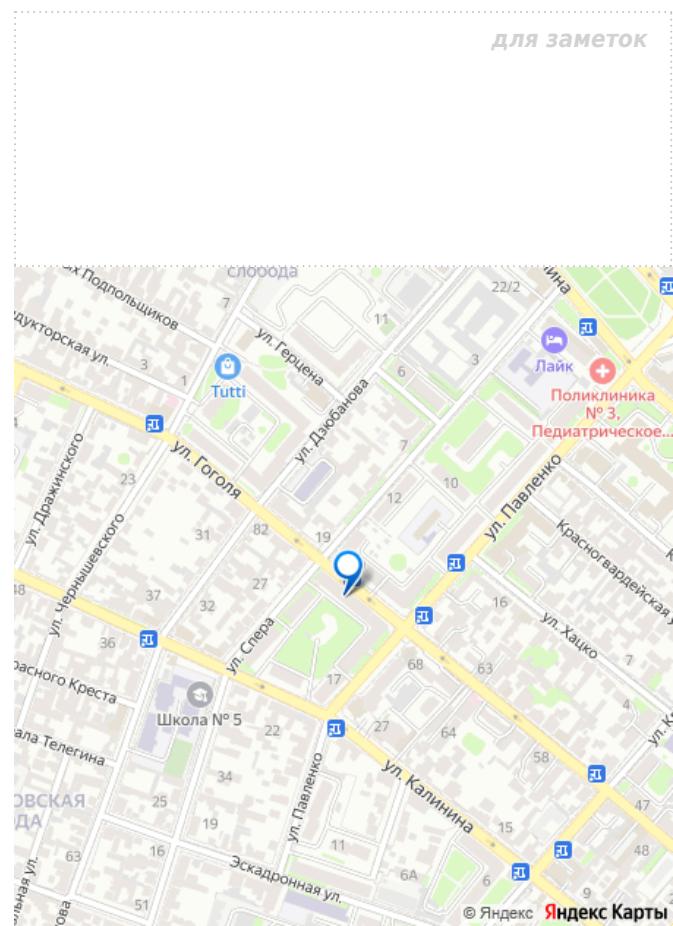
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

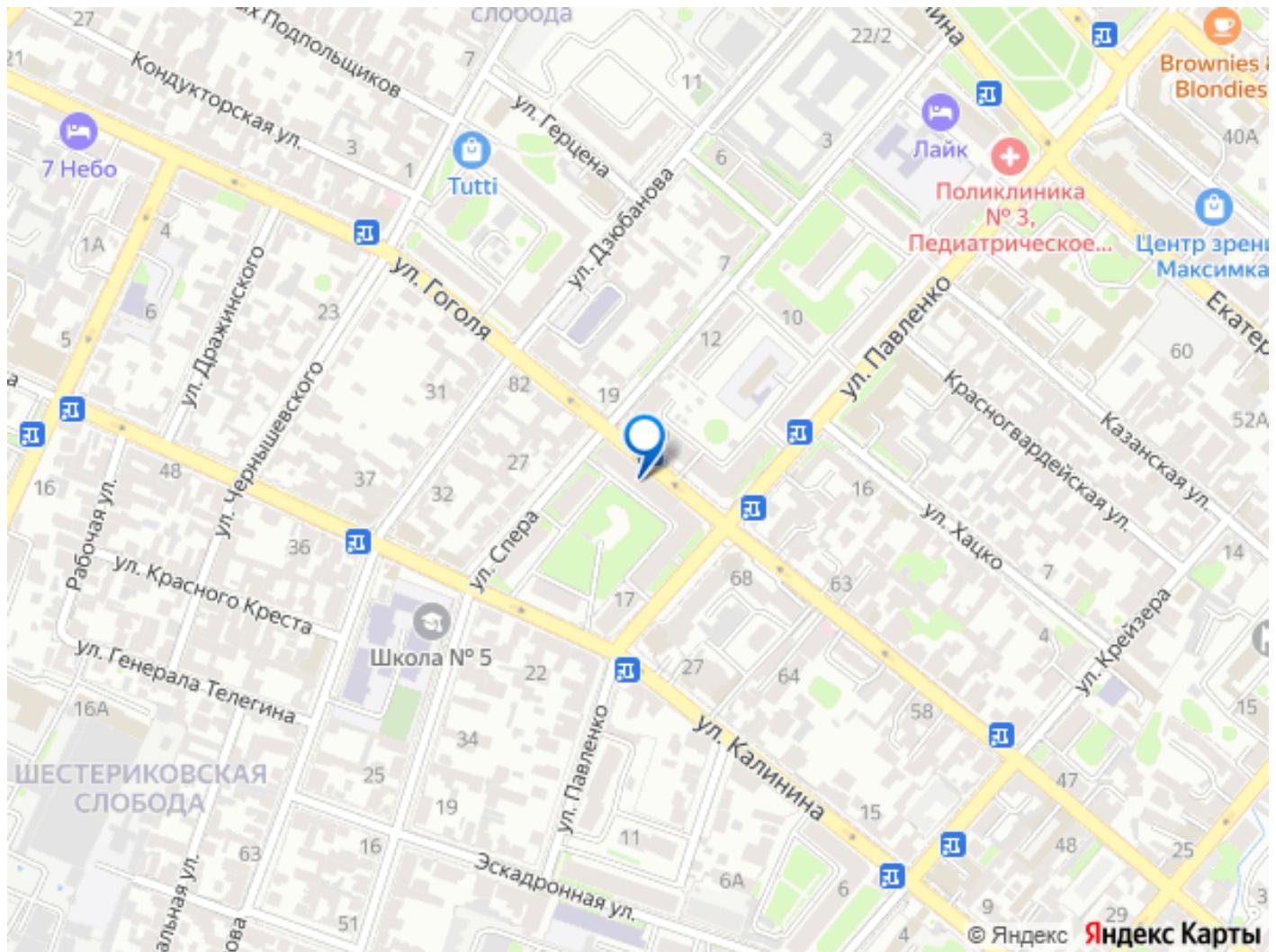
Продается уютная двухкомнатная квартира в хорошем районе! Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного жилого дома по адресу: ул. Гоголя, д. 74. Основные характеристики:

- Общая площадь: 42,5 м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 30 м<sup>2</sup>
- Кухня: 6,2 м<sup>2</sup>
- Санузел: совмещенный.
- Год постройки: 1961 — надежный и теплый дом с толстыми стенами.

Преимущества квартиры:

В квартире выполнен ремонт. Заменена газовая колонка. В квартире новая лоджия. Порядочные и тихие соседи. Инфраструктура:

Благоустроенный двор с современной детской площадкой. Рядом с домом находится остановка общественного транспорта, в пешей доступности рынок, все необходимые магазины и аптеки. До ж/д вокзала и до центра города пешком 15 минут. Рядом с домом есть школы и детский сад, больница. Форма расчета: подходит наличная и безналичная оплата. Не упустите свой шанс! Позвоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и организовать показ. Отвечу на все ваши вопросы и помогу сделать первый шаг к вашему новому дому!



Move.ru - вся недвижимость России