

Создано: 27.08.2025 в 16:05

Обновлено: 27.01.2026 в 00:25

<https://krim.move.ru/objects/9287877521>

Алексей Сергеевич Сманцер, Этажи  
Феодосия

**79886529682**

Крым, Феодосия, улица Краснобаева, 1

**6 800 000 ₽**

Крым, Феодосия, улица Краснобаева, 1

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>



Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

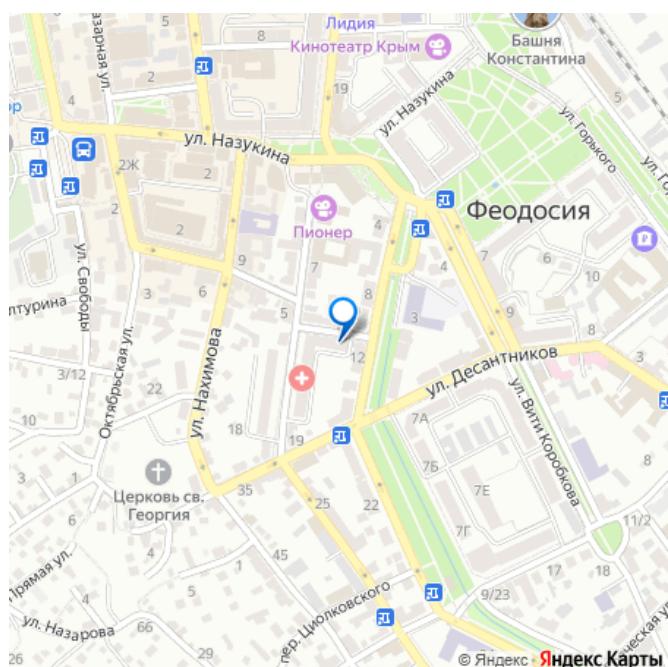
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



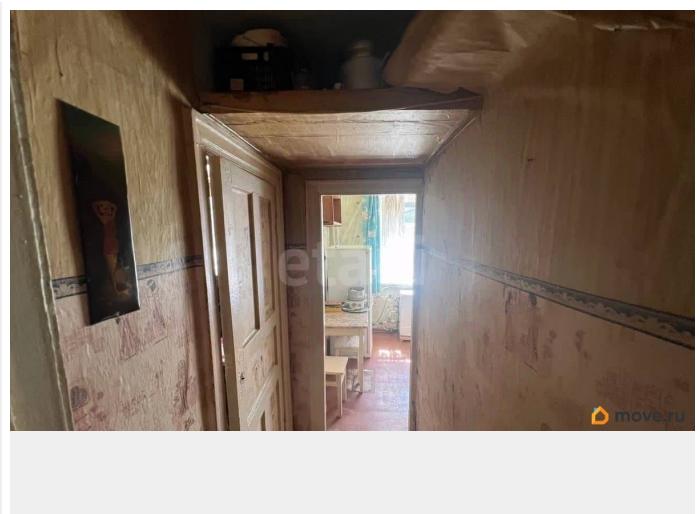
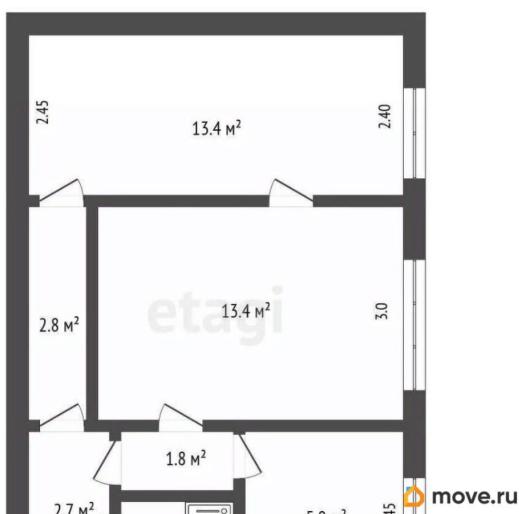
для заметок



## **Описание**

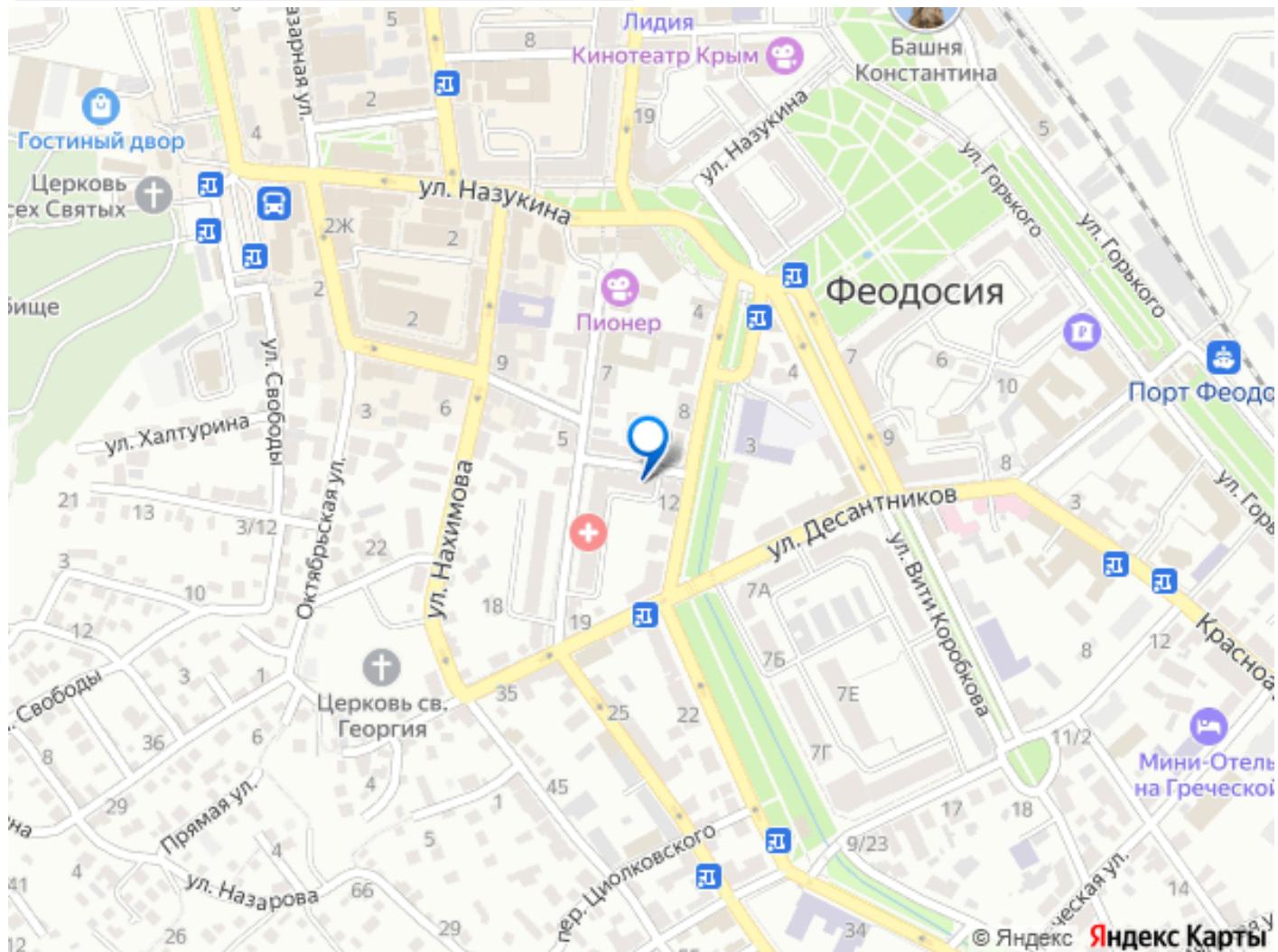
Продаётся 2комнатная квартира в самом центре города Локация: Центр города, 3 минуты пешком до центрального рынка и центральной остановки, 7 минут до моря О квартире: - 2комнатная - Этаж 1 - Общая площадь 42.3 м<sup>2</sup> - Комнаты 13.3 м<sup>2</sup> и 13.4 м<sup>2</sup> - Кухня 5.8 м<sup>2</sup> - Санузел (совмещённый) 2.5 м<sup>2</sup> - Коридор 7.1 м<sup>2</sup> - Высота потолков 2.6 м Состояние: требует ремонта — отличная возможность сделать ремонт по своему вкусу и увеличить стоимость Главные преимущества: - Отличное расположение — всё в шаговой доступности - Развитая инфраструктура — центральная автобусная остановка, школы, рынок, магазины, аптеки, парки и море рядом - Первый этаж — удобный вход, нет проблем с транспортировкой вещей - Автономное отопление — тепло и экономия на коммуналке Почему это выгодно: - Центр города гарантирует высокую ликвидность и удобство для сдачи в аренду или проживания - Компактная планировка - Автономное отопление увеличивает независимость и снижает расходы в отопительный сезон Документы РФ МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Возможно Вы искали: купить квартиру в Крыму, купить землю в Крыму, купить участок в Крыму. Готовы организовать показ в удобное для вас время. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 179151 Номер в базе:

9618430





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России