

Создано: 12.05.2025 в 13:05

Обновлено: 10.12.2025 в 14:38

<https://krim.move.ru/objects/9279052540>

**АТЛАНТА, АТЛАНТА**

**79184123702, 7988559**

**2215**

**Крым, Керчь, улица Розы Люксембург, 15**

**4 500 000 ₽**

Крым, Керчь, улица Розы Люксембург, 15

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.85 м



Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

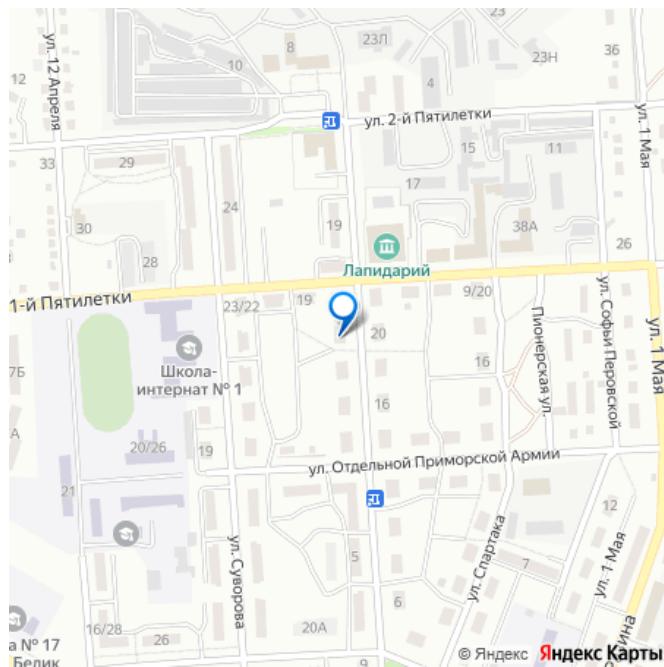
7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

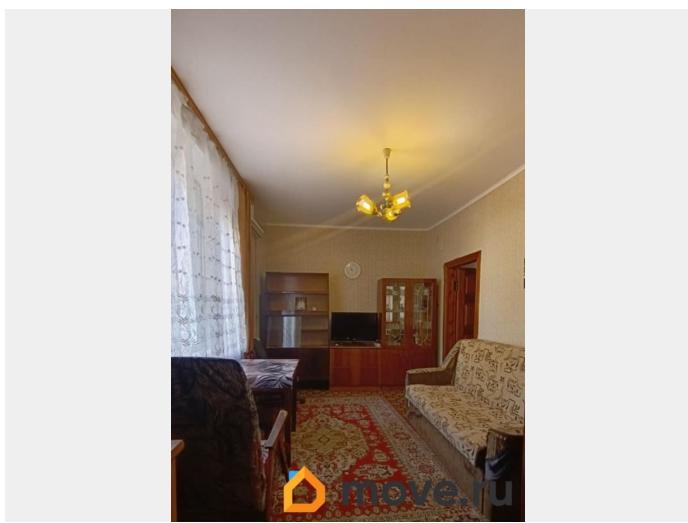
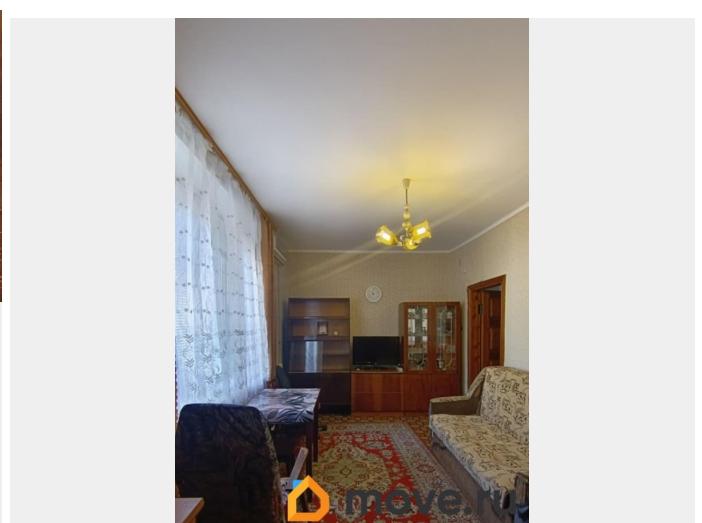
на улицу

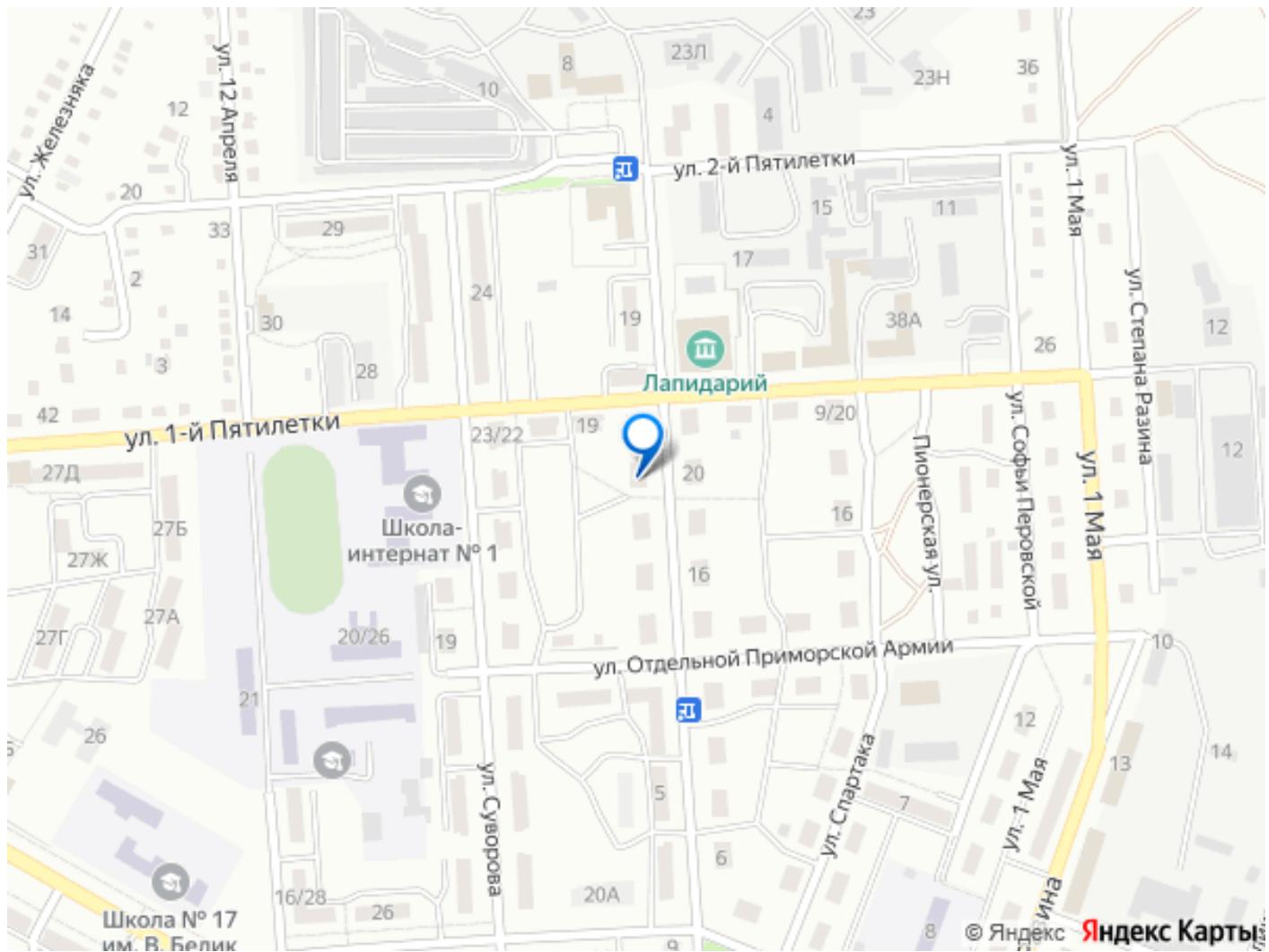
Ремонт

парковка

## Описание

Продается просторная светлая двухкомнатная квартира на первом этаже двухэтажного дома в тихом спальном районе недалеко от парка Приморский, моря и пляжа. Дом построен качественно из штучного ракушняка. Стены очень прочные, толстые, сохраняют тепло зимой и прохладу летом. Высокие потолки придают квартире простор и лёгкость. Комнаты смежные, большие. Зал 15,8 м<sup>2</sup>, спальня 13,3 м<sup>2</sup>. Кухня 7,6 м<sup>2</sup>, светлая, уютная. Расположение позволяет устанавливать большой кухонный гарнитур на обе стороны, оставляя у окна место для обеденного стола на большую семью. Санузел совмещён, стоит душевая кабина. Отопление центральное. Но оставлена и печь, если кто-то захочет сделать в зале камин. Большие окна. Много солнечного света. В квартире есть газ и новая газовая колонка. Частично оставят мебель, если нужно. Квартира очень теплая, уютная, «добрая». Требуется косметический ремонт. Хорошие спокойные соседи. Во дворе есть места для парковки автомобилей. В шаговой доступности школа, садик, музей, магазины, аптеки, супермаркеты и остановки транспорта. Два собственника. Документы российские. Право собственности менее 3-х лет.





Move.ru - вся недвижимость России