

Создано: 23.03.2026 в 17:16

Обновлено: 23.03.2026 в 16:27

Анна Керченская, НОВЫЙ АДРЕС

79891988983

Крым, Керчь, улица Крупской, 41

3 600 000 ₺

Крым, Керчь, улица Крупской, 41

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

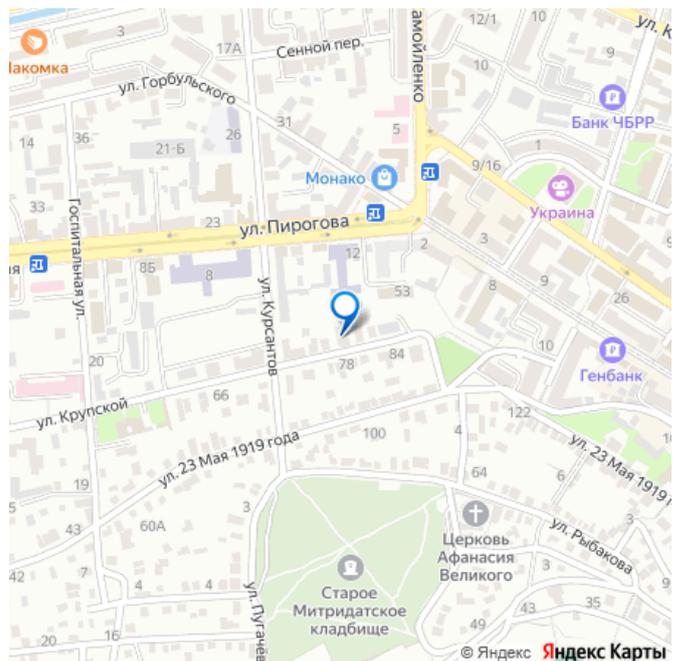
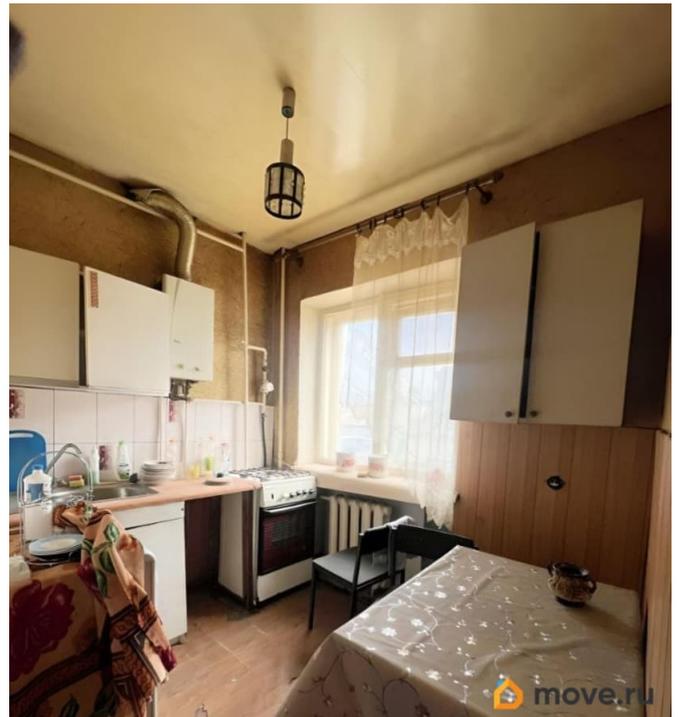
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Купите квартиру в сердце нашего города! Откройте для себя возможности старинного города в историческом центре Керчи. г. Керчь, ул. Крупская, 41 (2й этаж Зэтажного жилого дома). Это не просто жильё — это шанс создать дом мечты и выгодно вложить средства! Потенциал для жизни и инвестиций! Что вы получаете: Простор и свет: высокие потолки (280 см) визуально расширяют пространство и создают ощущение свободы. Гибкую планировку: вы сами решаете, как обустроить помещения под свои нужды. Потенциал для роста стоимости: ремонт позволит адаптировать квартиру под современные стандарты и заметно повысить её рыночную цену. Планировка и площади: комната: 16,2 м² — просторная зона для отдыха или спальни; комната: 11,4 м² — идеально подойдёт для кабинета, детской или гостевой комнаты; имеется балкон — уголок для утреннего кофе с видом на исторический район. Почему это выгодная инвестиция? Создайте интерьер по своему вкусу. Оптимизируйте планировку под личные потребности или требования арендаторов; ликвидность объект - жильё в центре пользуется стабильным спросом. Локация — одно из главных преимуществ! 3 минуты пешком до центральной улицы города — магазины, кафе, культурные объекты всегда рядом; 10 минут до центральной набережной — прогулки у воды станут ежедневной радостью; вся

инфраструктура в пешей доступности:
школы, детские сады, поликлиники,
супермаркеты, остановки общественного
транспорта. ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫЕ
коммуникации: отопление, газоснабжение,
водоснабжение и водоотведение,
электричество — всё подключено и
стабильно работает. Не упустите шанс стать
владельцем квартиры в одном из самых
живописных уголков Керчи! Звоните прямо
сейчас, чтобы договориться о просмотре и
обсудить детали сделки! Анна (Риелтор)

