

🕒 Создано: 28.11.2025 в 18:22

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 19:54

**Федор Викторович, Эксперт**

**79186615181**

**Крым, Евпатория, улица Некрасова, 77**

**6 500 000 ₺**

Крым, Евпатория, улица Некрасова, 77

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

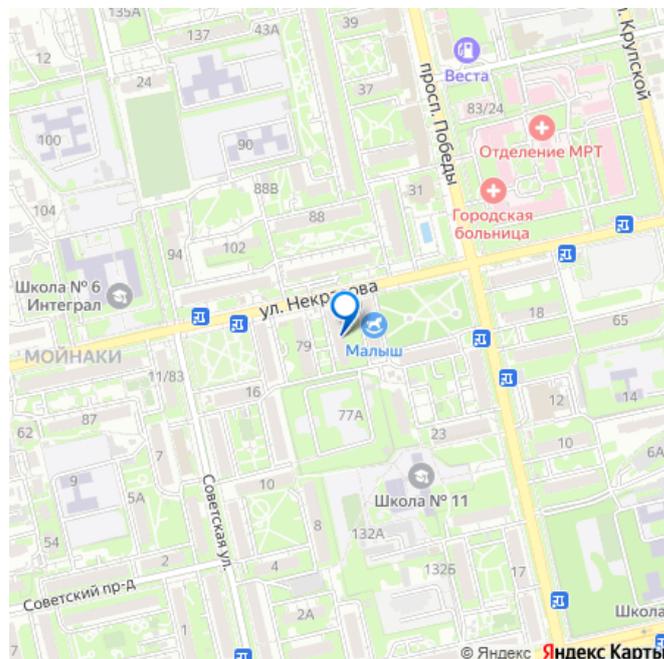
Покупка в ипотеку

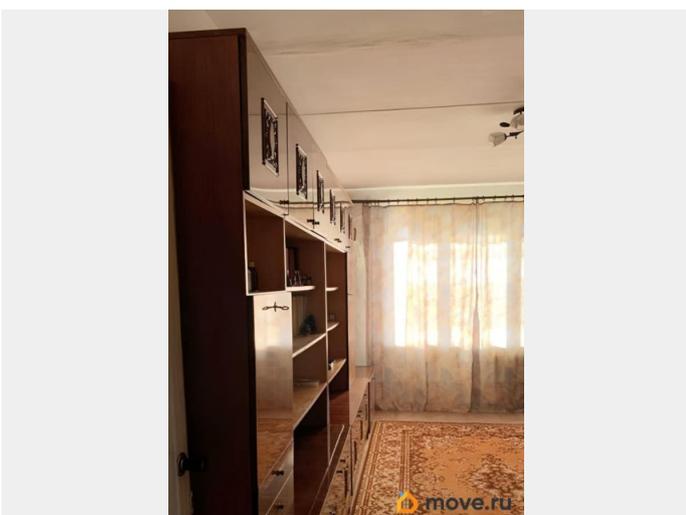
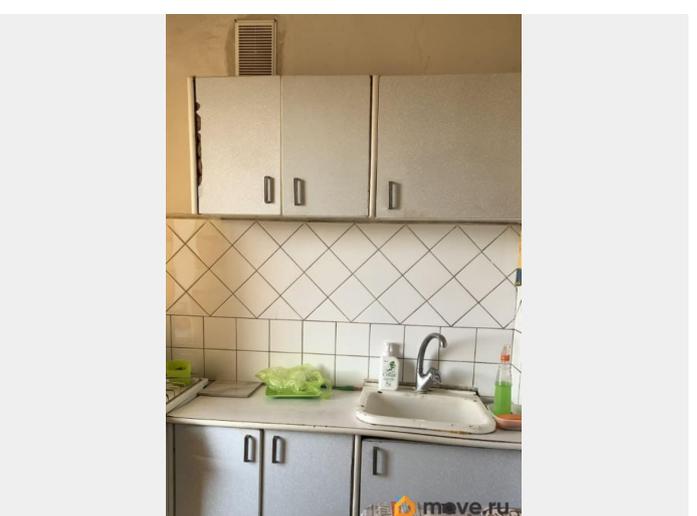
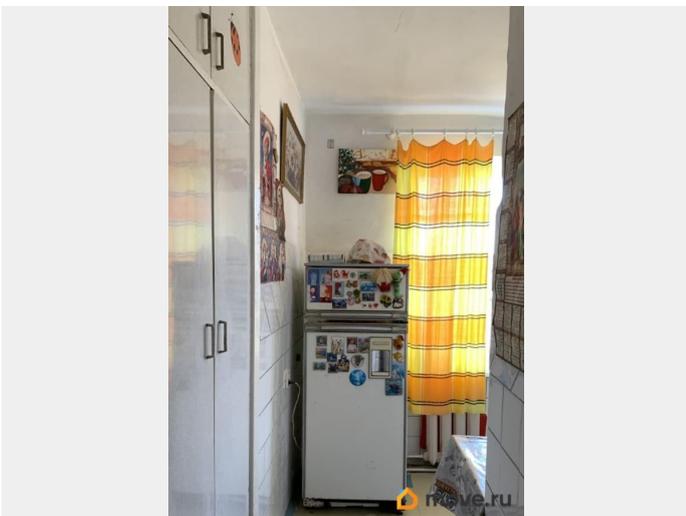
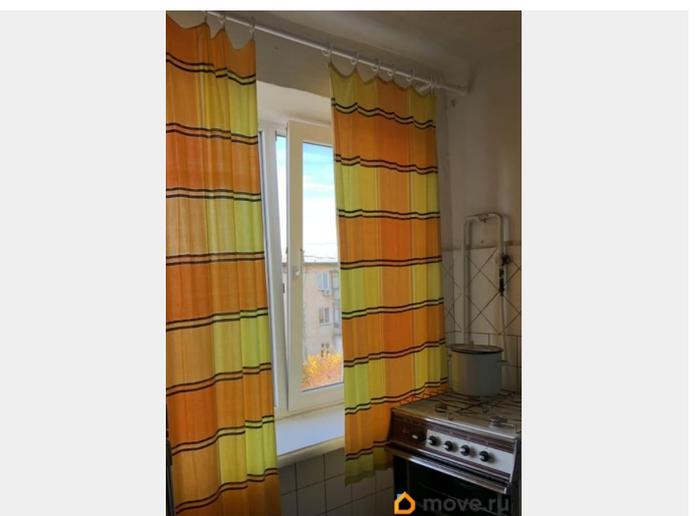
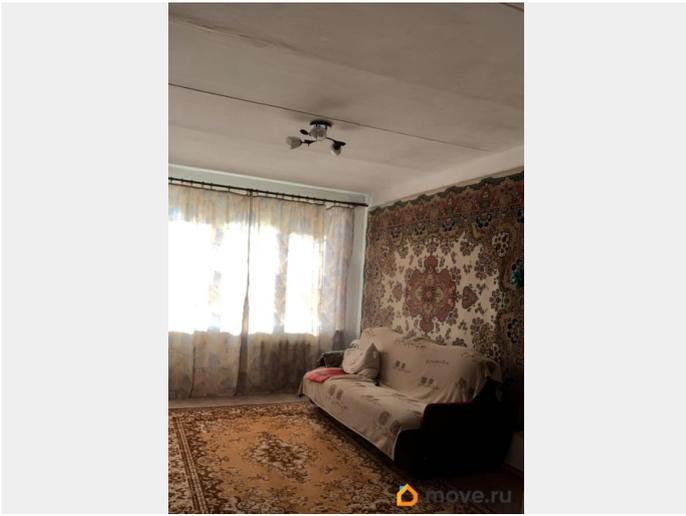
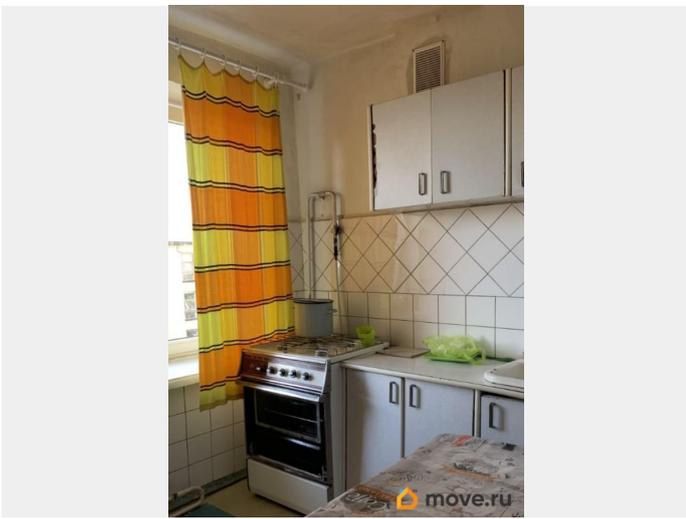
да

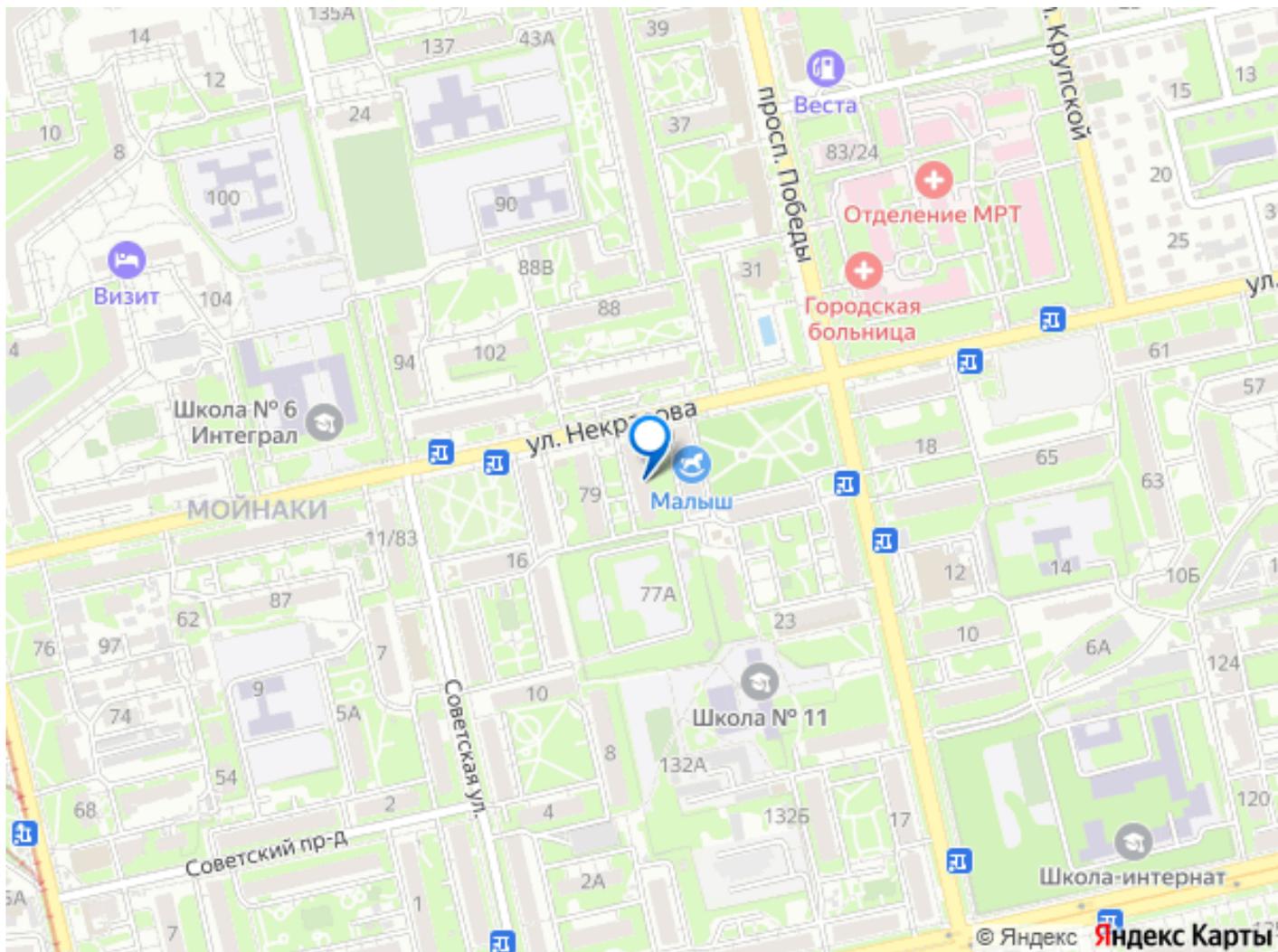
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная квартира в отличном спальном районе г. Евпатория, площадью 40,5 м². Преимущества: - расположение дома, рядом все необходимые объекты, магазины, остановки, сквер с детской площадкой, поликлиника, школа - квартира очень светлая и теплая, большие окна, южная часть, без перепланировок - документы полностью готовы, 2 смежные комнаты, есть балкон, отдельный санузел - есть парковочное место прямо перед подъездом - в подъезде сделан кап ремонт, чистый, уютный, без неприятных ароматов - в 2 минутах от дома два прекрасных сквера, есть детская площадка - в 3 минутах школа и детская поликлиника, так же рядом мои документы - квартира в хорошем состоянии, ремонт уместен, остается вся мебель и техника, кроме стиральной машины. Документы полностью готовы. Один взрослый собственник. Для реального покупателя возможен небольшой торг. Локация идеальна для тех, кто мечтает о спокойной жизни у моря, тёплом климате и красивой природе, которая окружает каждый день. По вопросам @nk\_nasti







Move.ru - вся недвижимость России