

Создано: 30.07.2024 в 14:22

Обновлено: 11.03.2025 в 23:40

Крым, Судак, улица Гагарина, 44

**5 700 000 ₽**

Крым, Судак, улица Гагарина, 44

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

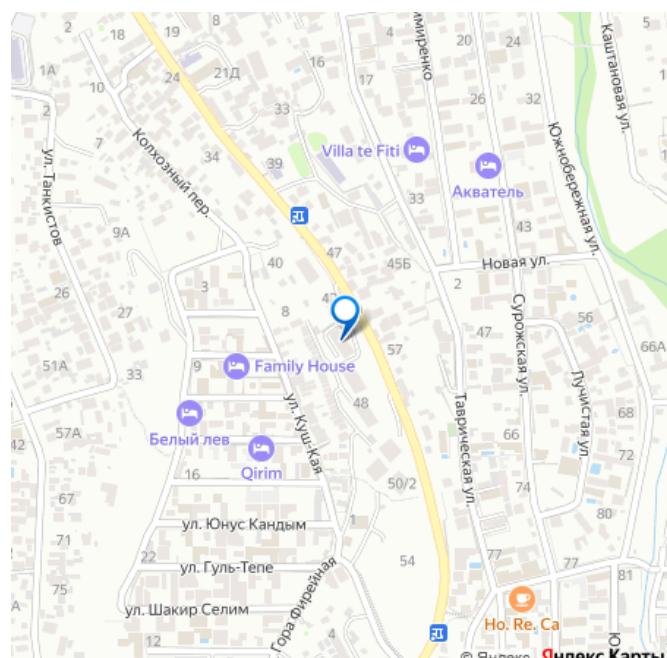
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9273935866>

Собственник

**79182415996, 7918691  
6538**

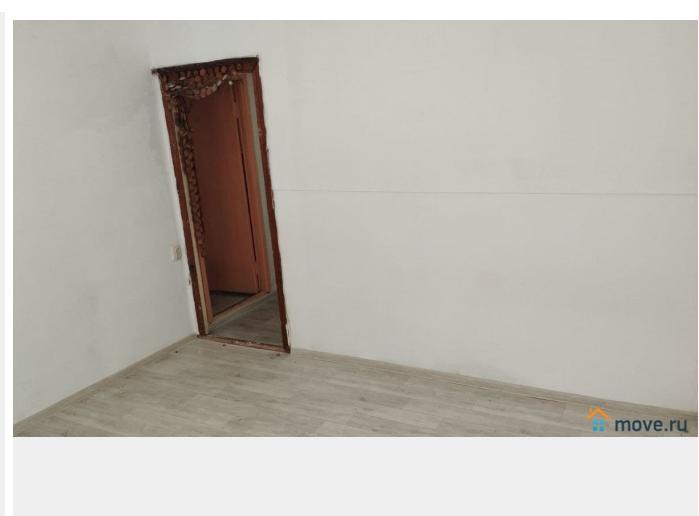
для заметок

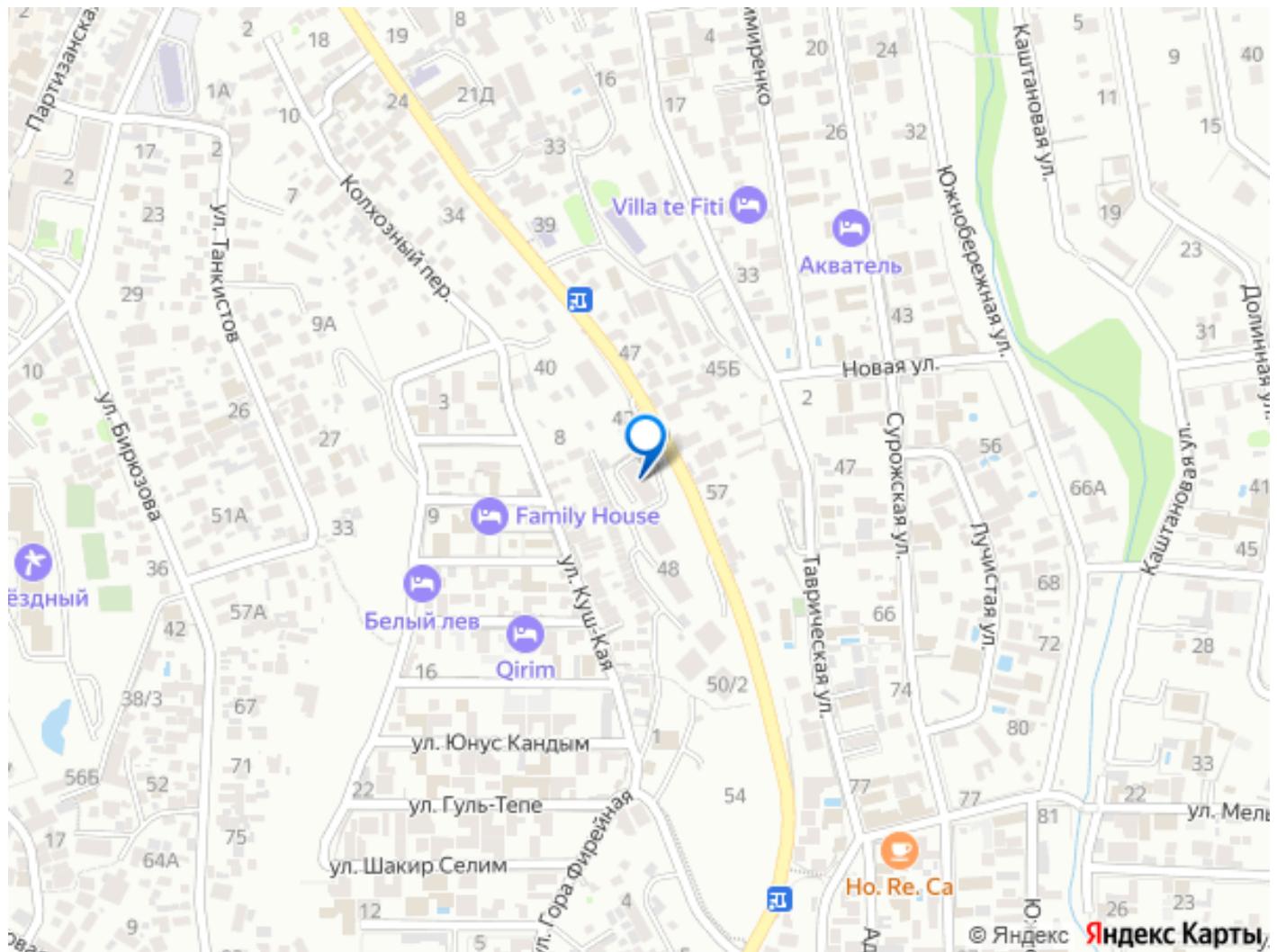


парковка

## Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!! К продаже представлена двухкомнатная квартира общей площадью 41,9 кв.м. на первом этаже в отличном районе города с развитой инфраструктурой. Рядом лучший аквапарк в Крыму. В шаговой доступности остановка, магазины, школа, кафе. Квартира расположена в шаговой доступности к аквапарку и морскому пляжу 800м или 5-10 мин прогулочным шагом. Вашему вниманию предлагается квартира с хорошим косметическим ремонтом, без мебели. Комнаты все раздельные. Коридор (4,1 м<sup>2</sup> ) использовался как прихожая, в котором для бесперебойной подачи воды установлена накопительная емкость на 500 литров. Часть прихожей (6,8 м<sup>2</sup>) можно использовать как кухню. Площадь кухни составляет 6,8 м<sup>2</sup>. В квартире раздельный санузел душевая (1,6 м<sup>2</sup> ), санузел (1,2 м<sup>2</sup> ), в душевой установлен бойлер на 80 литров. Счетчики установлены на свет и воду. Для постоянного проживания необходимо автономное отопление, выгодно сдавать отдыхающим. Тариф на электроэнергию меньше. Один собственник, никто не прописан, быстрый выход в сделку.





Move.ru - вся недвижимость России