

Создано: 25.09.2025 в 11:19

Обновлено: 28.01.2026 в 17:42

<https://krim.move.ru/objects/9285231171>

**Юлия Заболотная, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**
79182121243

**Крым, Симферополь, улица
Севастопольская, 32**

7 700 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Севастопольская, 32

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м²



Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

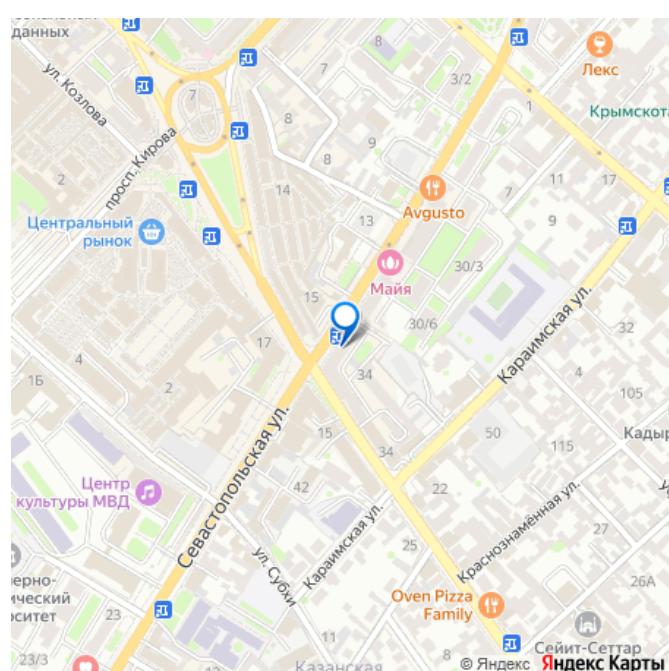
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

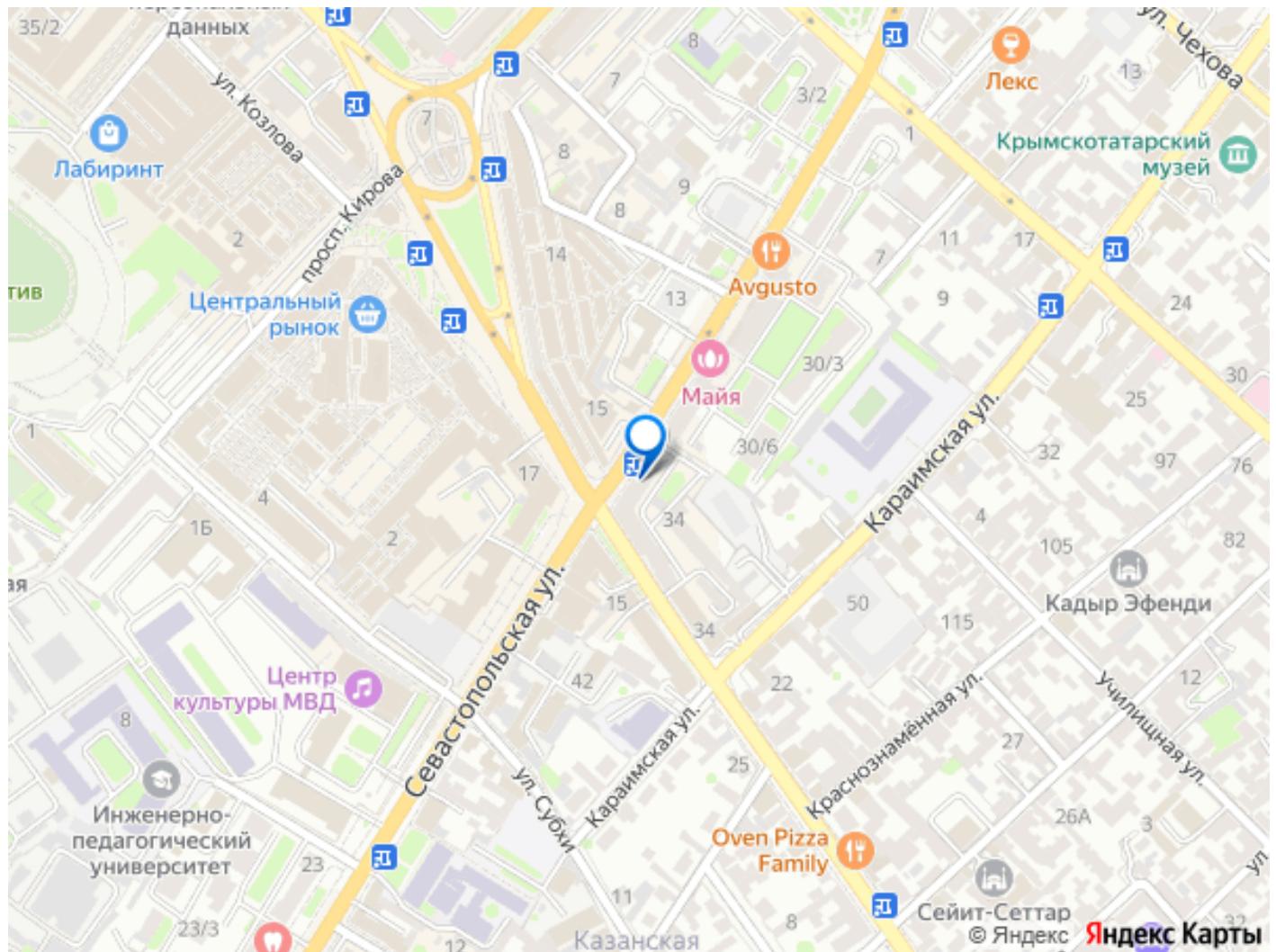
Ремонт

евро

Описание

Арт. 117868318 Продажа эксклюзивной двухкомнатной квартиры в центральном районе города! Республика Крым, г. Симферополь ул. Севастопольская д. 32/ ул. Козлова д.18. Квартира на комфортном втором этаже пятиэтажного блочного дома. Общая площадь с учётом балкона - 41,9 м² Площадь без балкона - 41,3 м² Комнаты - 17,0+10,0 м² (смежно-изолированные) Кухня - 6,4 м² Санузел совмещенный. Балкон - 0,6 м² Коммуникации: - центральное отопление - центральная вода, счетчик. - электричество, счетчик. В квартире нет перепланировок, очень теплая, светлая, сухая, ремонт очень хороший. Стеклопакеты везде поменяны новые пластиковые, балкон новый, застеклен. Квартира в хорошем состоянии. При продаже мебель и техника остается. Во дворе есть зеленые насаждения, парковка, детская площадка. Отличная инфраструктура: в пешей доступности находится школа 14, Парк им. Тренева, банки, аптеки, центральный рынок, кофейни, медицинские лаборатории, поликлиники, ТЦ Центрум, колледж, университет, Музыкальный театр, Александро-Невский собор. Документы к сделке готовы! В собственности более 5 лет. Задолженностей по коммунальным платежам нет. Звоните, показ в удобное время, по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России