

Создано: 06.10.2025 в 16:17

Обновлено: 12.12.2025 в 11:03

<https://krim.move.ru/objects/9286221322>

Анастасия Сергеевна Флигиновская,
Этажи Ялта

79180163605

Крым, Ялта, улица Малышева, 5

9 950 000 ₽

Крым, Ялта, улица Малышева, 5

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

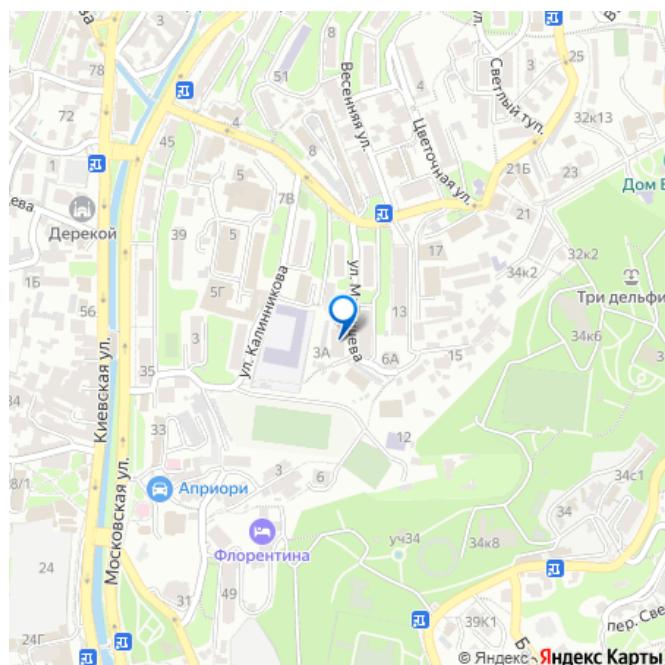
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

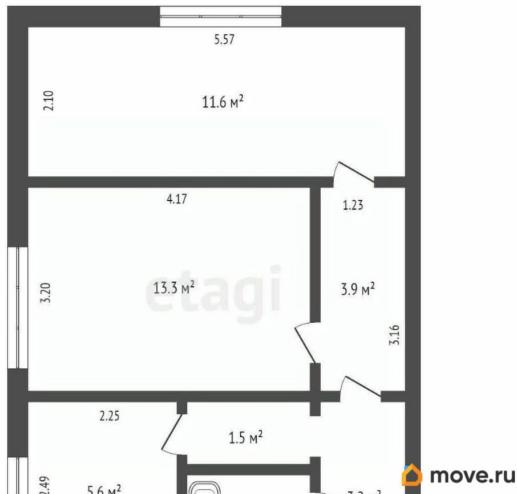


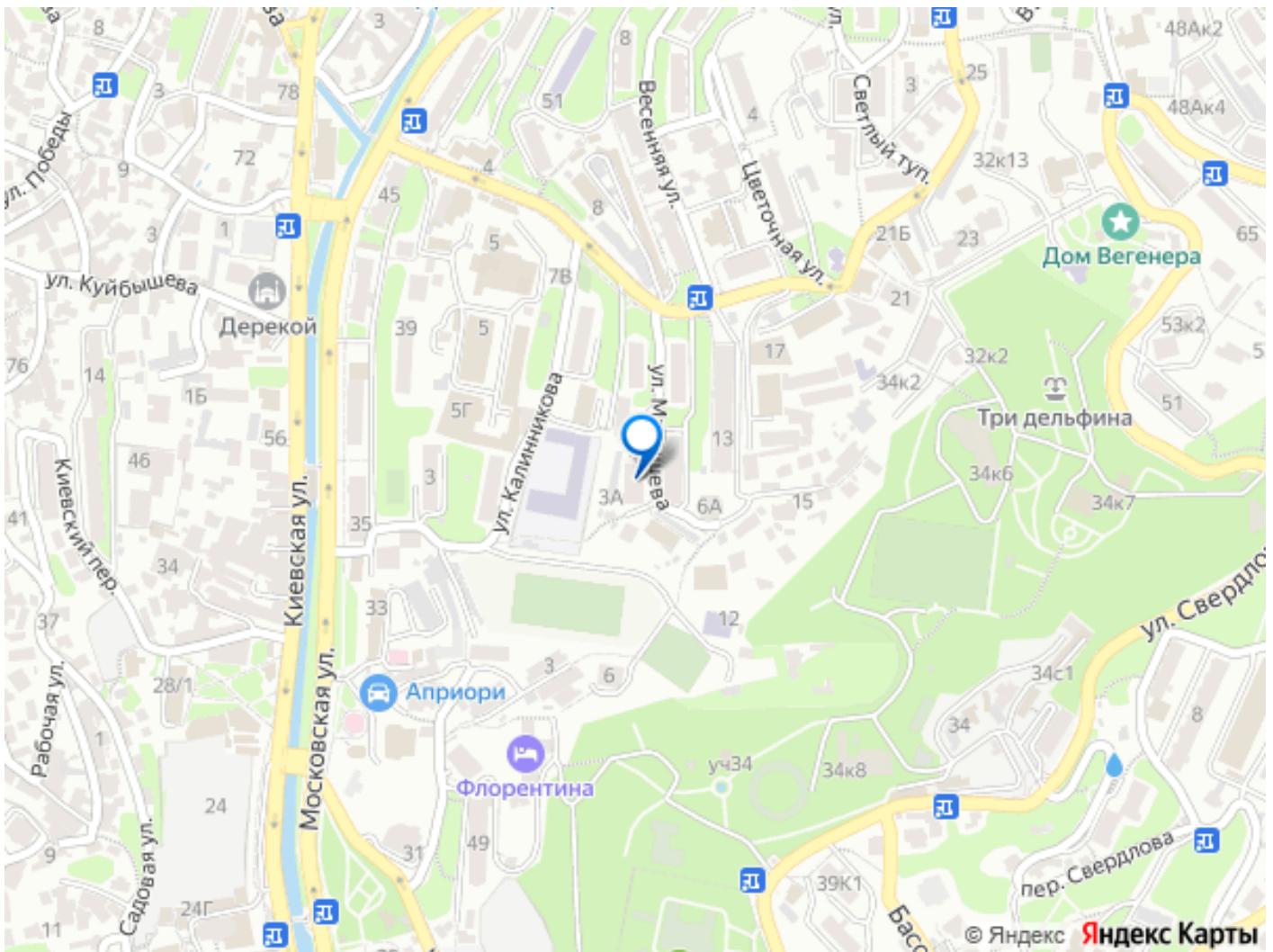
да

возможна ипотека

Описание

К продаже предложена просторная двухкомнатная квартира, в тихой части центра города Ялты. Общая площадь 41,8 кв.м. 1-й этаж, 3-х этажного дома. Комнаты изолированные, просторный коридор 6 кв. м. ванная комната и туалет совмещены. Установлен эл бойлер, кондиционер, отопление центральное, дом газифицирован. Большой Огороженный Приусадебный участок с парко-местом для 2-х авто. Комфортное проживание в любое время года, зимой тепло, Летом прохладно благодаря толстым стенам из натурального материала Вся инфраструктура в шаговой доступности: продуктовый магазин, прекрасный парк имени Мордвинова, Детско-юношеская спортивная школа с новым стадионом, Ялтинская средняя школа 10, детские сады, Ялтинский медицинский колледж в 2-х минутах ходьбы. В пешей доступности по ровной местности находится автовокзал, овощной рынок, банки, продуктовые, строительные и магазины одежды. В 10 минутах ходьбы Центральная набережная города со всеми развлечениями (бары, рестораны,очные заведения, музыканты). Замечательная локация для жизни, оздоровления, а также сдачи в аренду. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190238 Номер в базе: 3389091





Move.ru - вся недвижимость России