

Создано: 01.07.2025 в 13:05

Обновлено: 31.01.2026 в 13:59

<https://krim.move.ru/objects/9282202982>

Дина Филимонова, Илион Ялта

**79180220314**

**Крым, Ялта, улица Игнатенко, 16**

**11 500 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Игнатенко, 16

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

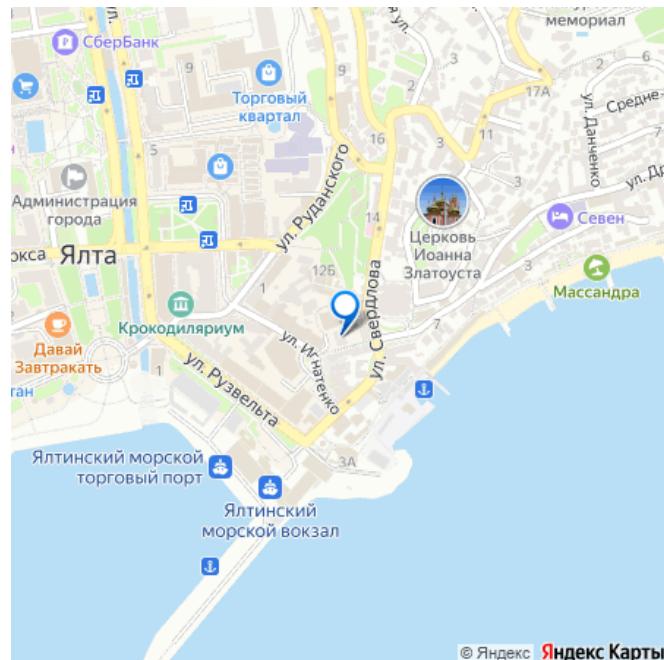
6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

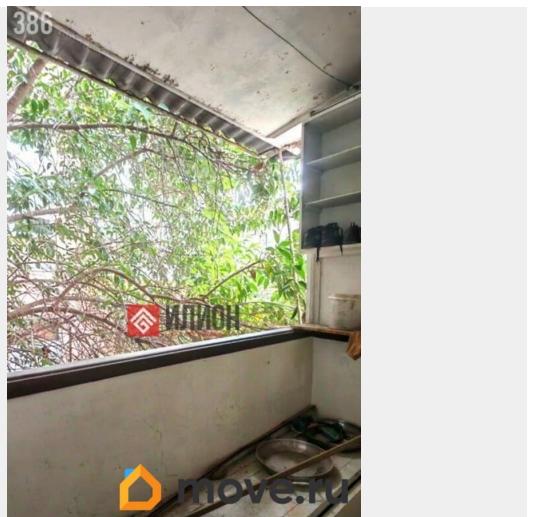
парковка

## Описание

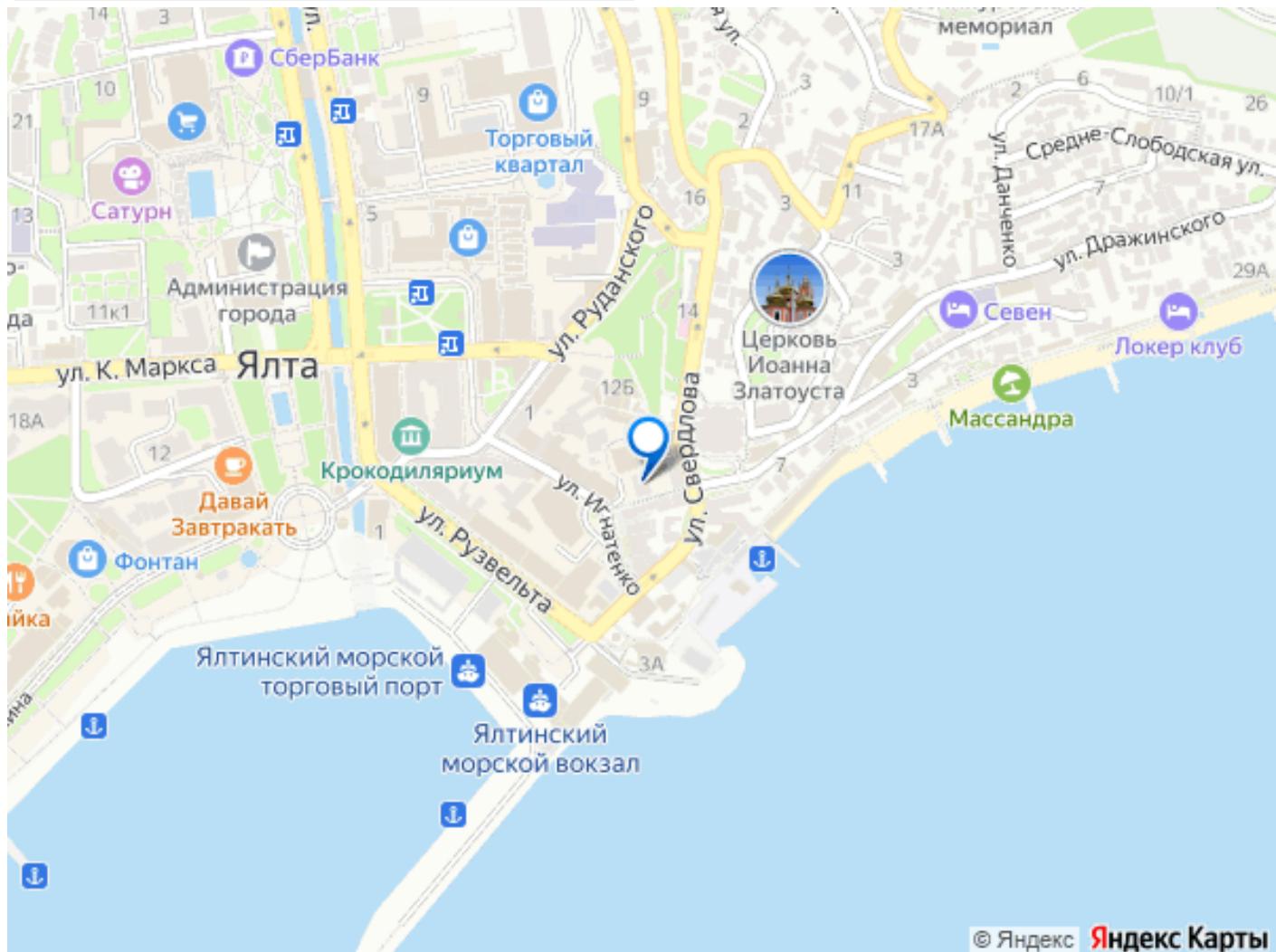
Объект 386. Продается 2-комнатная квартира в Ялте, через дорогу от Массандровского пляжа! Общая площадь квартиры составляет 41.7 м<sup>2</sup>, жилая — 28.9 м<sup>2</sup>. Квартира расположена на третьем этаже четырехэтажного кирпичного дома. Квартира требует ремонта, но в ней сохранен хороший паркет в комнатах, который можно легко освежить. Совмещенный санузел, наличие балкона и центральное отопление обеспечивают удобства для проживания.

Квартира газифицирована и оборудована водонагревателем. Окна выходят в тихий, закрытый на кодовый замок дворик с зелеными насаждениями, обеспечивая спокойствие и уединение. Соседи спокойные и дружелюбные. В непосредственной близости находятся банк, вещевой рынок, супермаркет «Пуд», оптово-розничный магазин «Вода-Еда», аптеки, кафе и рестораны. В шаговой доступности расположена вся деловая и развлекательная инфраструктура Ялты, что делает квартиру идеальным вариантом для жизни или сдачи в аренду круглый год. Это прекрасное вложение в недвижимость! Все подробности по телефону. «Не все объекты нашего агентства размещаются в открытой рекламе. Многие предложения доступны только через наших агентов — обращайтесь, и мы подберём варианты, которые не публикуются публично» Не упустите свой шанс стать владельцем этой уютной квартиры в

живописном месте!



386



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России