

Создано: 26.01.2026 в 15:53

Обновлено: 26.01.2026 в 15:36

Крым, Симферополь, улица Вилар, 2

6 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Вилар, 2

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Описание

Арт. 128962910 2х-комнатная квартира на Москолье! Двухкомнатная квартира в г. Симферополе на ул. Киевской Общая площадь: 41.7 кв. м. Этаж: 3 из 5

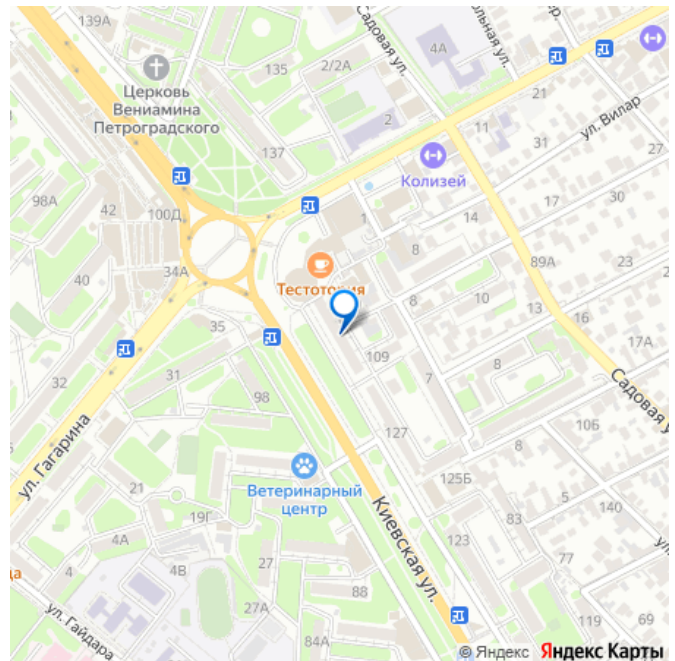
<https://krim.move.ru/objects/9288415703>

МИЭЛЬ Офис В Симферополе, МИЭЛЬ

Офис В Симферополе

79182121243

для заметок



(комфортный, не первый и не последний).

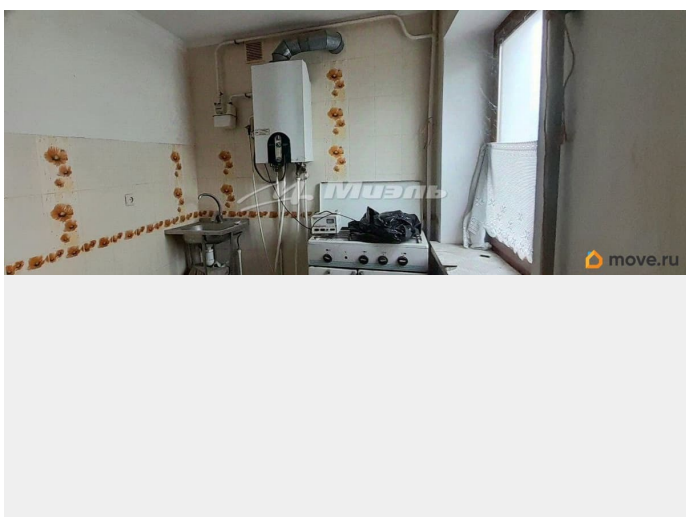
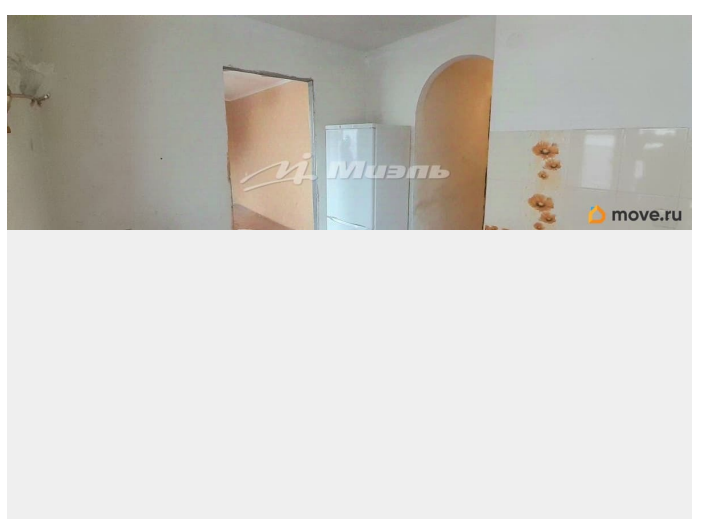
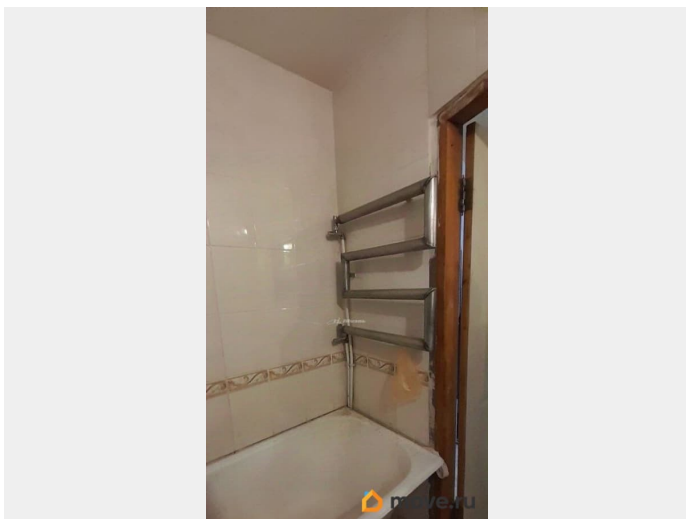
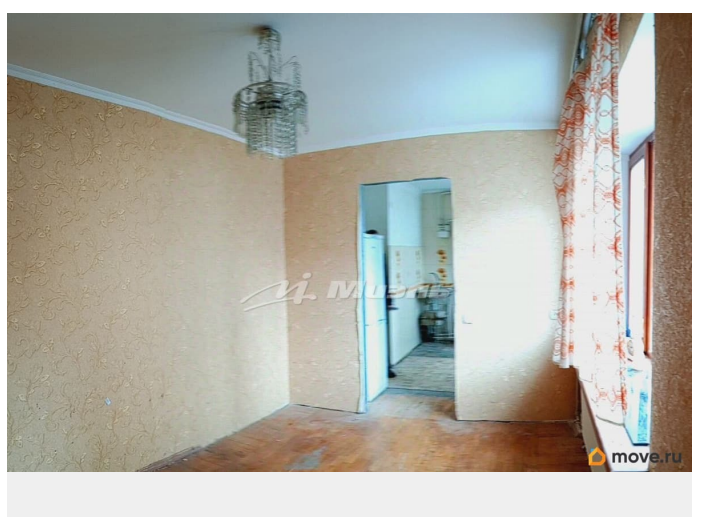
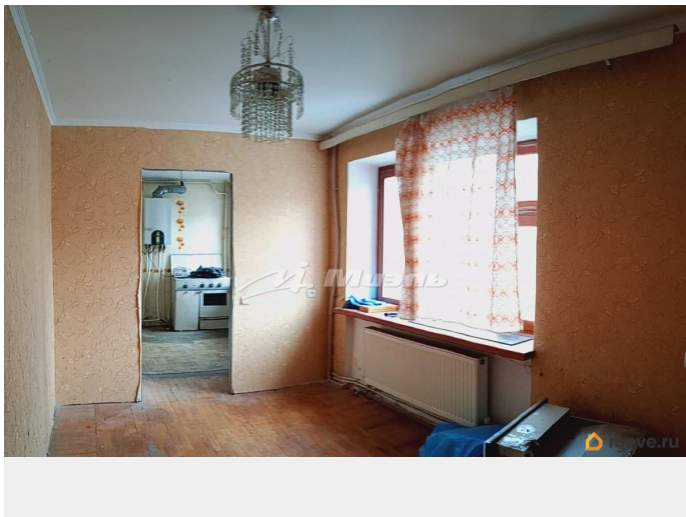
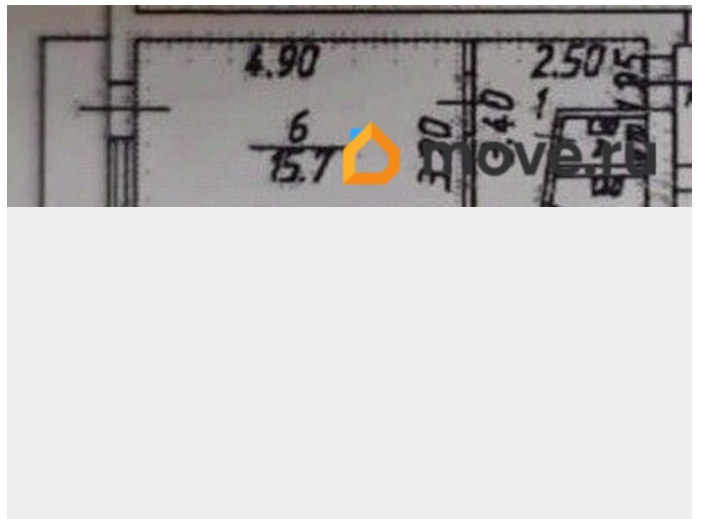
Планировка: Две изолированные комнаты (15.7 м² + 12.3 м²), кухня 5.3 м², совмещённый санузел, балкон. Состояние: Требует косметического ремонта под ваш вкус. Выполнена небольшая перепланировка (спальня и кухня), что добавило функциональности. Идеальный вариант для тех, кто хочет сделать «под себя».

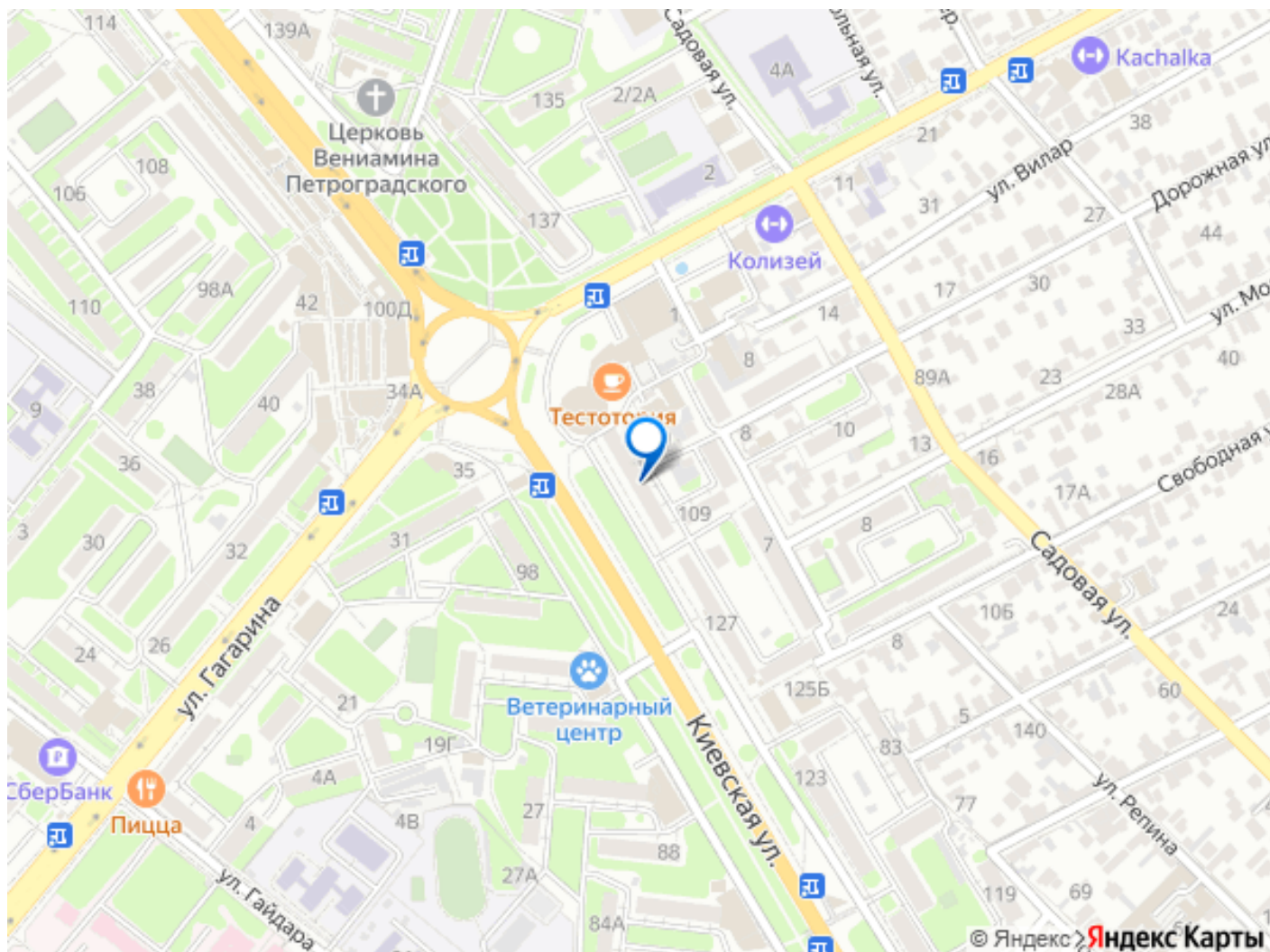
Коммуникации: Все центральные (свет, вода, канализация). Газ — автономное отопление (свой котёл, счётчик). Инфраструктура дома: Управляющая компания, порядок в подъездах. Установлен домофон. Спокойные, адекватные соседи. Инфраструктура района (всё рядом): Транспорт: Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Магазины и рынки: Рынки «Московский» и «Привоз», «Ашан» в 5 минутах на машине или паре остановок.

Медицина: 6-я городская больница, поликлиники. Образование: Детские сады и школы в районе. Отдых: Гагаринский парк для прогулок. Трассы: Удобный выезд на основные дороги города. Финансовые и юридические условия: Документы: Право собственности РФ, готовы к сделке.

Прописка: В квартире никто не зарегистрирован. Долги: Отсутствуют полностью. Идеально для: Молодой семьи или пары, ищущей квартиру в самом центре жизни города. Инвестора, желающего получить ликвидный актив с высоким потенциалом аренды. Того, кто ценит самостоятельность (автономное отопление) и хочет сделать ремонт по своему проекту.

Звоните и бронируйте свою квартиру, пока ее не купил кто-нибудь другой.





Move.ru - вся недвижимость России