

Создано: 26.01.2026 в 10:42

Обновлено: 28.01.2026 в 11:07

<https://krim.move.ru/objects/9288375129>

Марина Висич, CENTURY 21 Метрика

**79885579645**

**Крым, Евпатория, улица Казаса, 13**

**8 800 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Казаса, 13

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

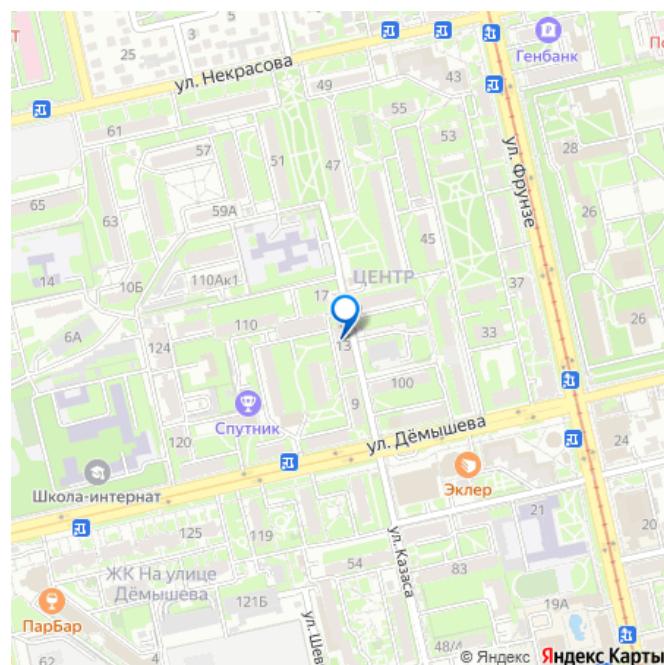
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Объект 5241. Продаётся 2-комнатная квартира в «поздней сталинке» — капитальный ремонт 2024 года, 15 минут до моря по центральной улице Фрунзе, заезжай и живи! Дом с толстыми каменными стенами, высокими потолками (2,80 м) и отличной звукоизоляцией — качество, которое уже не встретишь в новостройках. Полы: Полная замена: подсыпка 15 см керамзита (шумоизоляция). Армированная цементная стяжка. Уложен качественный ламинат. Стены: Полностью заново отштукатурены гипсовой штукатуркой Knauf. Покрашены немецкой моющейся краской — удобно и долговечно. Электрика и сантехника: Новая медная проводка, вся разводка по группам. Установлены современные розетки и выключатели. Заменены все трубы и стояки на пластиковые. В ванной выполнена гидроизоляция пола и стен — защита от протечек и плесени. Окна, потолки, балкон: Металлопластиковые окна по всей квартире. Натяжные потолки — идеально ровные, не требуют ухода. На балконе — влагостойкая террасная доска. В квартире остаётся всё: Вся мебель (шкафы, диван, кровать, кухня, стол и т. д.). Вся бытовая техника (холодильник, стиральная машина, посудомойка, телевизор и пр.). Квартира находится в ипотеке. Это дополнительная

гарантия юридической чистоты: все  
документы прошли тщательную проверку  
банком перед одобрением.

5241



5241



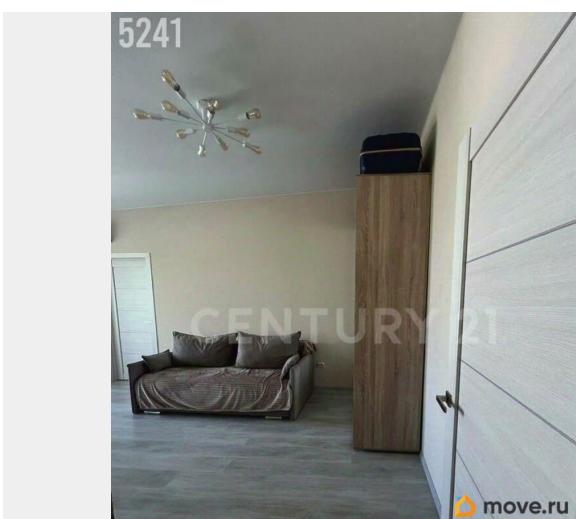
5241



5241

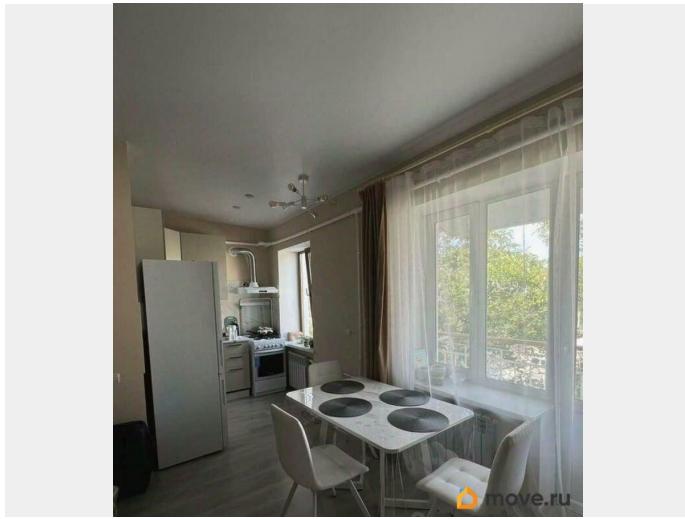


5241

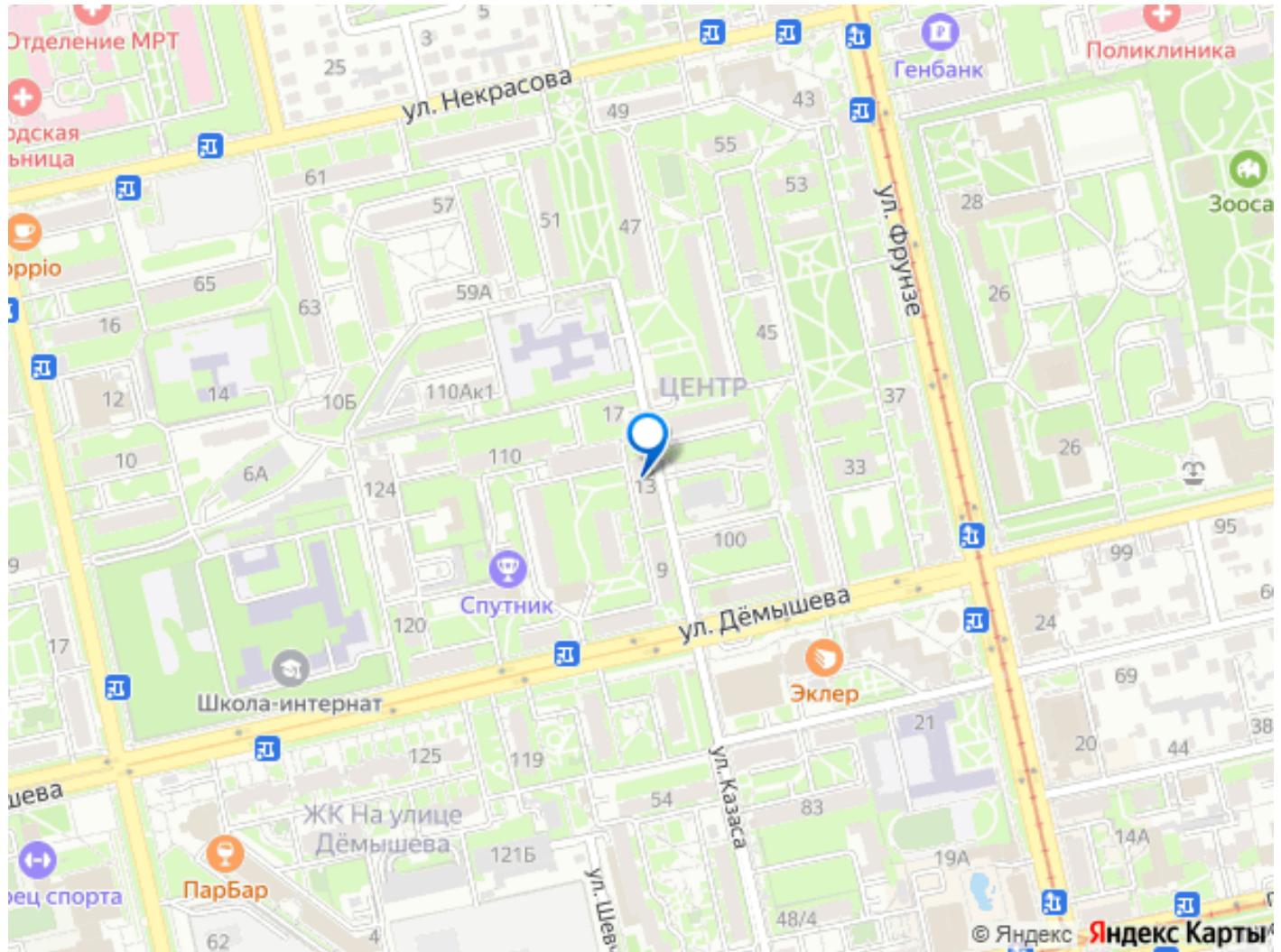


5241





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России