

Создано: 22.07.2025 в 14:57

Обновлено: 30.01.2026 в 13:11

<https://krim.move.ru/objects/9283303537>

Специалист Владислав, Этажи

Симферополь

**79182412638**

Крым, Симферополь, улица  
Первомайская

**7 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Первомайская

## Квартира

Количество комнат

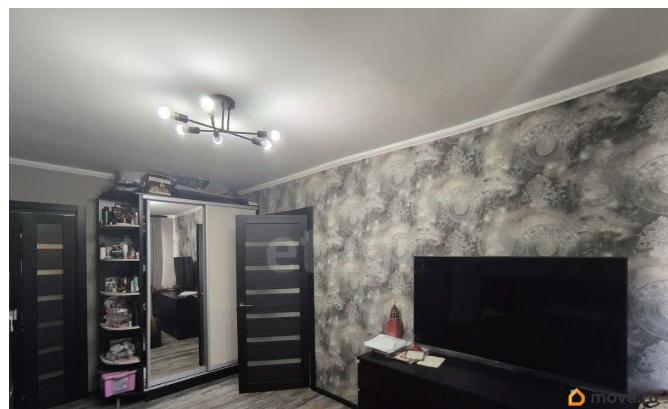
2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

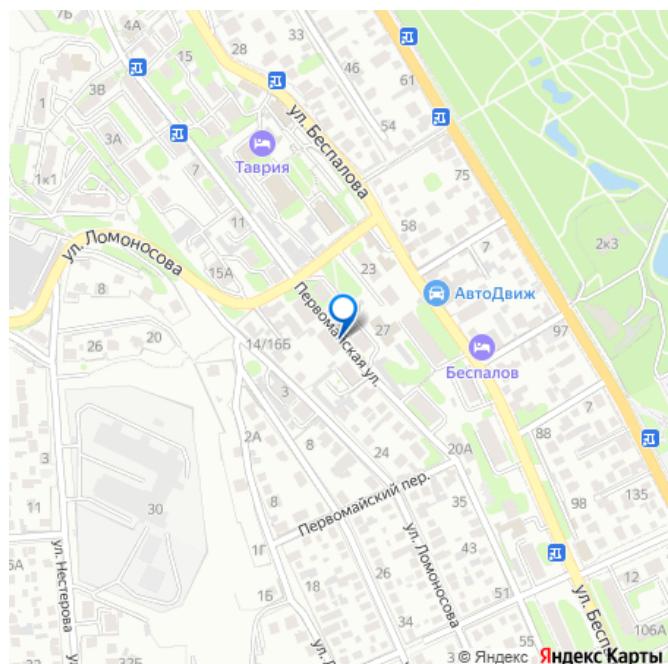
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Идеальное место для жизни! Продаётся квартира, расположенная в одном из лучших районов города. Здесь Вы найдете идеальное сочетание удобства и спокойствия.

Преимущества расположения: Всего 5 минут пешком до автовокзала идеальное решение для тех, кто ценит мобильность и удобство передвижения. Тихий и спокойный район с дружелюбными соседями, где Вы сможете наслаждаться умиротворением после рабочего дня. Множество зелени вокруг создает приятную атмосферу и свежий воздух. Современная детская площадка для Ваших малышей. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины, остановки общественного транспорта. Благоустройство территории: сейчас проводится ремонт придомовой территории, что сделает Ваш двор еще более комфортным. Рядом парк и Неаполь Скифский прекрасные места для прогулок и отдыха на природе. О квартире: Количество комнат: 2 Общая площадь: 41.4 м? Площадь кухни: 6 м? Жилая площадь: 26.9 м? Этаж: 5 из 5 (с балконом) Санузел: совмещенный Окна: выходят во двор, что обеспечивает тишину. Ремонт: выполнен качественный евроремонт, квартира в отличном жилом состоянии. Мебель: частично остается мебель, что позволит Вам быстрее обустроиться. Тип комнат: смежные.

Способ продажи: свободная. Причина продажи: переезд. Эта квартира прекрасная возможность жить в комфортном, зеленом и хорошо развитом районе, имея при этом легкий доступ к транспортной инфраструктуре. Не упустите свой шанс! Звоните и записывайтесь на просмотр! Номер объекта 9085250 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 186063 Номер в базе:  
9085250

