

Создано: 09.02.2026 в 12:58

Обновлено: 14.02.2026 в 15:12

Крым, Саки, улица Ленина

**7 000 000 ₽**

Крым, Саки, улица Ленина

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

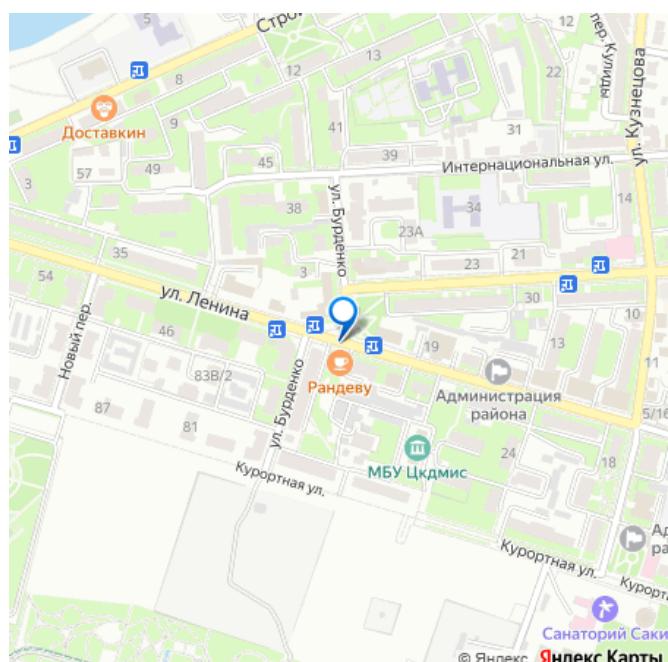
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9289485894>

Никита Валерьевич Мартин, Этажи  
Саки

**79184120323**

для заметок

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся замечательная квартира площадью 41.4 метра на втором этаже в центральном районе города Саки. Расположение является ключевым преимуществом: в шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура, включая супермаркеты, аптеки, отделения почты и пункты выдачи заказов, городская администрация, детские сады и школы, что делает объект идеальным выбором для семьи. Рядом расположен большой парк для ежедневных прогулок. Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с другими районами. Так же прилагается небольшая кладовая рядом с домом, в гаражном кооперативе, для хранения сезонных вещей. Объект находится в отличном состоянии с качественным ремонтом, готова к заселению — большая часть мебели и техники остается новым владельцам. Планировка предлагает возможности для адаптации: просторную гостиную при желании можно разделить на две отдельные комнаты, создав дополнительное приватное пространство. Квартира дополнена балконом, выходящим в спокойный двор, где легко обустроить зону для отдыха, а также имеется гардеробная. Это практическое и выгодное предложение для тех, кто ценит комфорт, локацию и

готовность объекта к жизни без дополнительных вложений! Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 198064 Номер в базе: 11321087

