

🕒 Создано: 05.06.2025 в 18:03

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 09:37

**Крым, Евпатория, проспект Победы,  
87Бк1**

**7 100 000 ₺**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 87Бк1

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

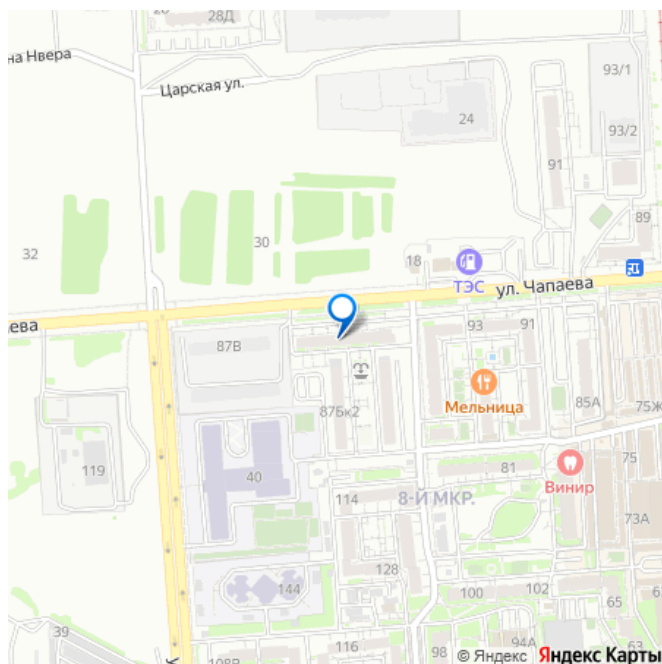
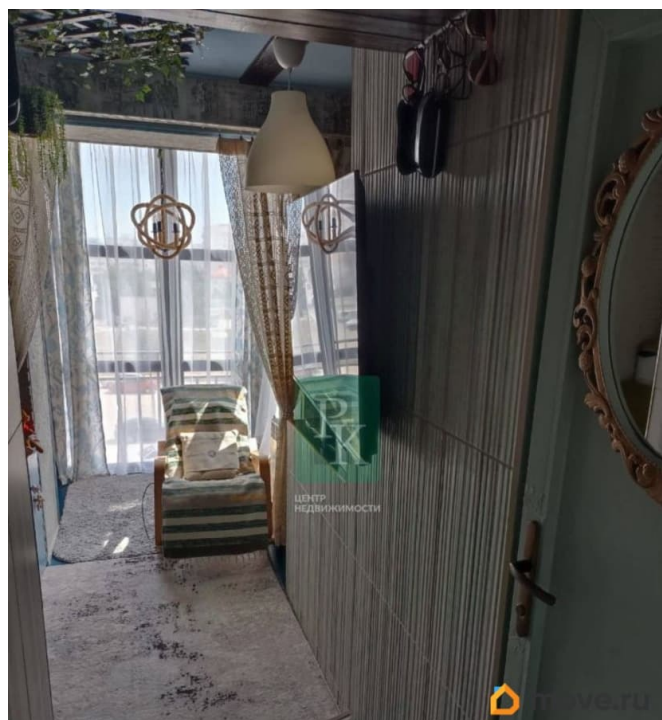
Квартира в новостройке

<https://krim.move.ru/objects/9280781778>

**Юлия Вишневская, Центр  
недвижимости РК**

**79183513453**

для заметок



---

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

---

## Описание

Отличный вариант проживания и инвестиции. Хотите получить две автономные студии с ремонтом и в полной комплектации по цене одной квартире? Это вполне реально! В продаже две отдельные студии: у каждой есть своя кухня, санузел, гардеробная. Между студиями установлена качественная шумоизоляция (комбинированный пирог толщиной 20 см), а также по периметру всей квартиры хвойная шумоизоляция 10 см. Квартира расположена на удобном 4 этаже восьмиэтажного блочного дома 2020 года постройки. Это позволяет комфортно жить двум семьям или выгодно сдавать студии в аренду. На окнах установлены качественные энергосберегающие тройные стеклопакеты с немецкой фурнитурой. В квартире остается мебель и бытовая техника: холодильник, микроволновка, встроенная кухня, стиральная машина, духовка, 2 телевизора 32 дюйма. В студиях есть своя большая гардеробная глубиной более 1 м с тремя стойками. В прихожей есть дополнительные системы хранения, а также ниша-антресоль под потолком в общем блоке. Есть большой балкон с панорамным остеклением. В одной студии установлена ванна, а во второй - поддон и стойка выложены натуральной галькой, так что вы получаете дополнительные СПА-процедуры, принимая душ. В зоне кухни и санузлах установлена система вентиляции. В одной студии стены выложены качественной комбинированной плиткой из трех видов. В большей студии для

создания уюта установлен декоративный камин. Придомовая территория благоустроена и озеленена. Во дворе посажены красивые цветы. Во дворе есть детская и спортивная площадка, фонтан. За домом есть парковочная площадка и во дворе достаточно мест для автомобиля. Рядом построена новая школа-детский сад. Дом расположен в районе с хорошей инфраструктурой, рядом есть торговые центры, сетевые супермаркеты, парки и скверы. Документы проверены и готовы к сделке. Звоните прямо сейчас!

