

**Сергей Специалист, Триумф**  
**79184841026**

🕒 Создано: 23.02.2026 в 22:17

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 21:31

**Крым, Симферополь, улица Дмитрия  
Ульянова, 3**

**6 799 999 ₺**

Крым, Симферополь, улица Дмитрия Ульянова, 3

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

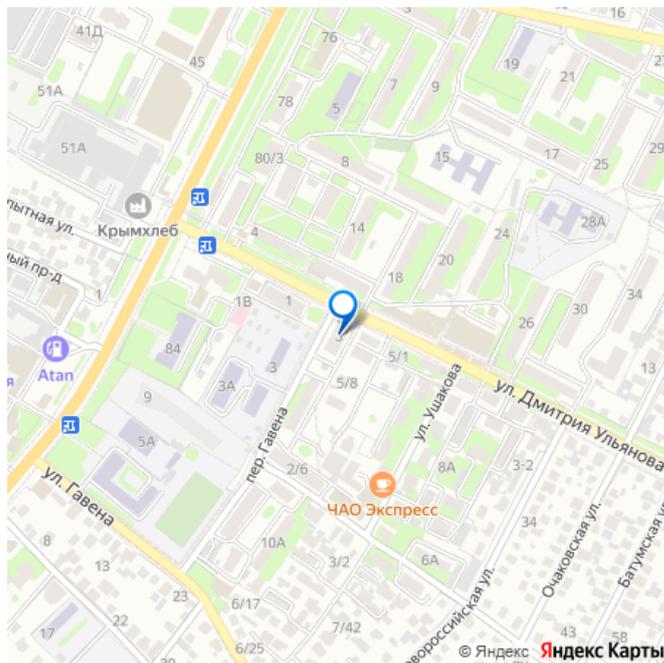
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

Уютная двухкомнатная квартира в центральном районе! Продается светлая и просторная квартира, расположенная на 1-м высоком этаже 4-х этажного блочного дома.

Характеристики: • Общая площадь: 40,8 м? • Жилая площадь: 27,2 м? • Площадь кухни: 6.5 м? • Санузел совмещенный • Смежные комнаты • Окна выходят на улицу, солнечная сторона

Квартира выполнена в современном стиле. Кухня аккуратная и эргономичная, оборудована всем необходимым для комфортного проживания.

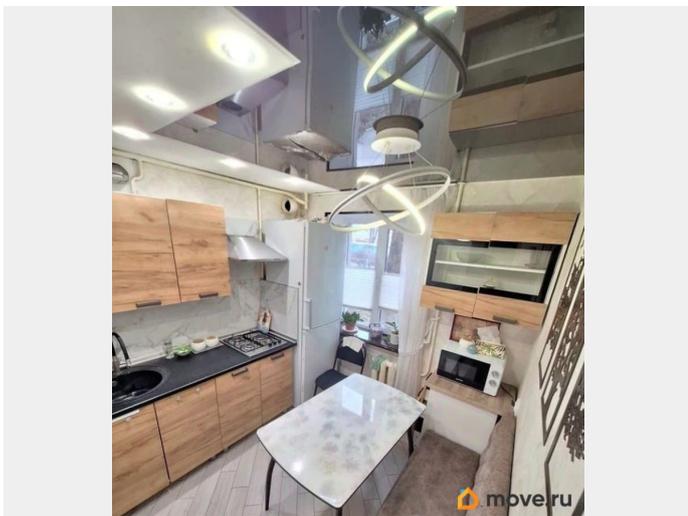
Коммуникации: • Центральные: газ, свет, вода • Центральное отопление

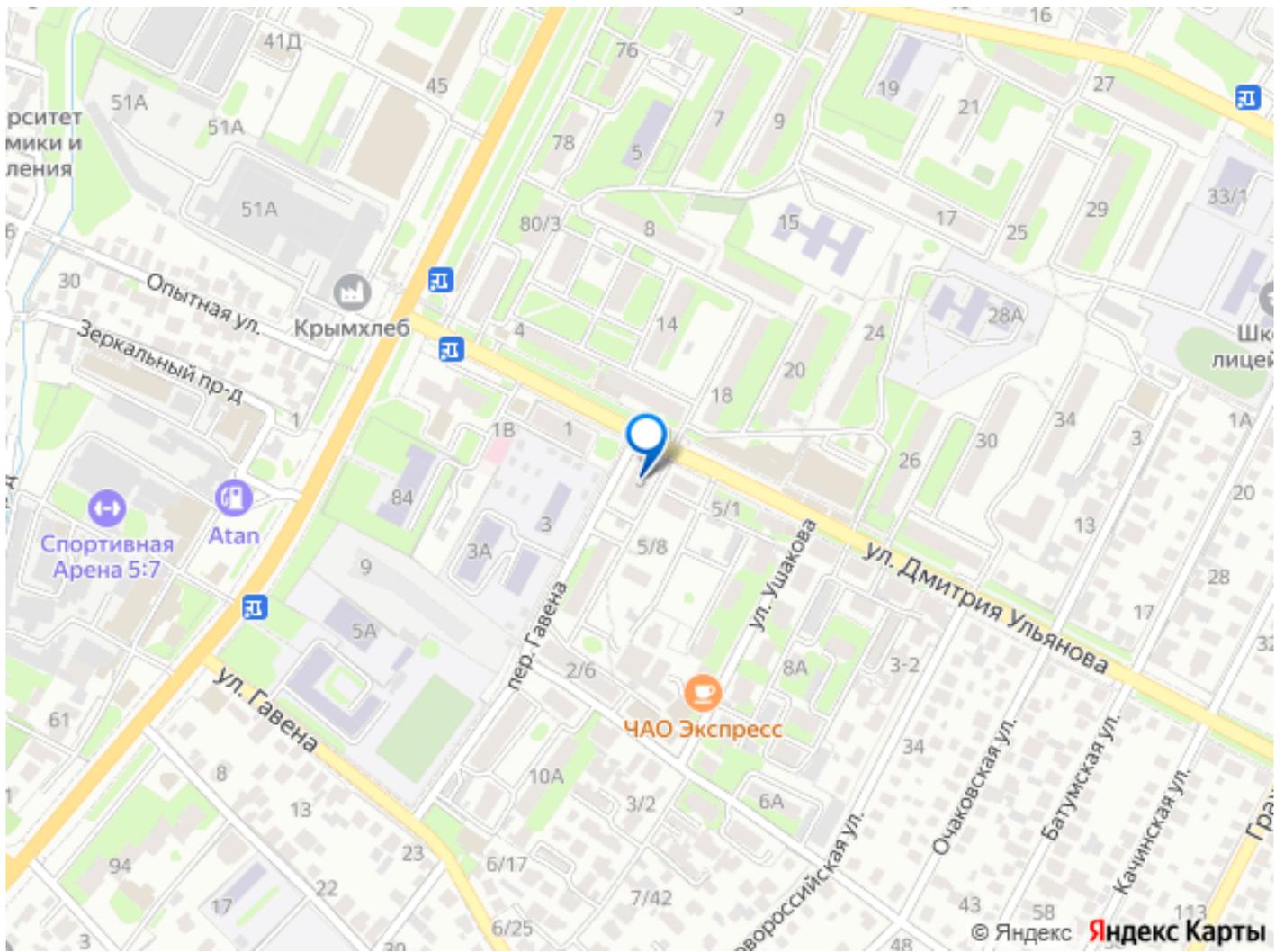
Инфраструктура дома и района: Дом находится в непосредственной близости от Ульяновского рынка. Район тихий и спокойный с хорошей транспортной развязкой — до самого центра города всего 5-7 минут! Для вашего максимального комфорта в шаговой доступности школа и детский сад.

Дополнительная информация: • Право собственности РФ • Один собственник • Возможность продажи под ипотеку, военную ипотеку, материнский капитал, жилищный сертификат

Район пользуется высоким спросом при сдаче квартиры в аренду! Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России