

🕒 Создано: 31.03.2026 в 12:36

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 13:07

**Крым, Керчь, улица Розы Люксембург,  
9/20**

**3 300 000 ₺**

Крым, Керчь, улица Розы Люксембург, 9/20

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

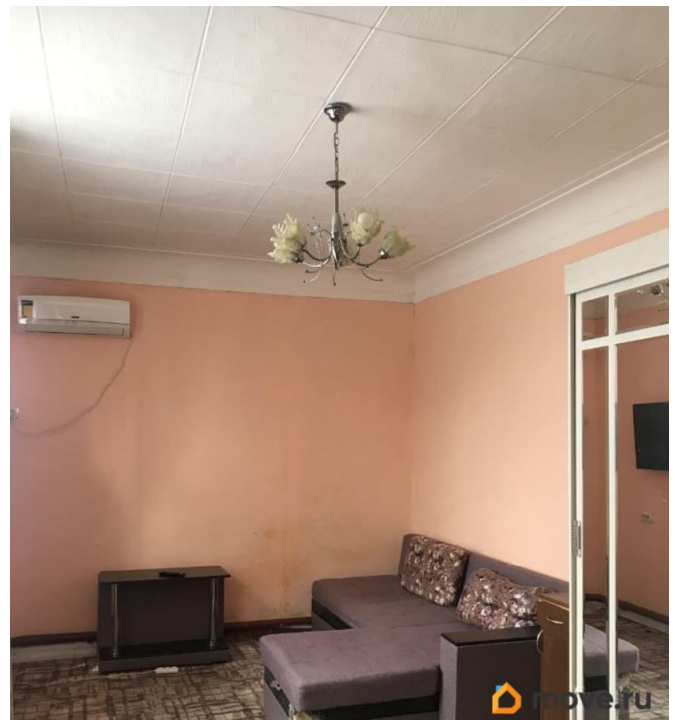
лифт

<https://krim.move.ru/objects/9293045010>

**Оксана Поцелуйко, ИП Поцелуйко О.  
А.**

**79886705135, 7918232  
6313**

для заметок



## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира по ул. Розы Люксембург, д.9. Квартира общей площадью 40,2 кв.м., комнаты раздельные, окна выходят во двор, высота потолков 2,8 м. Квартира расположена на 2-м этаже, 2-х этажного блочного дома. Состояние квартиры под ремонт. В квартире частично заменены окна, установлен бойлер на горячую воду, отопление центральное, кондиционер. Во дворе имеется личный сарай. Рядом остановка общественного транспорта, магазин, аптека. На районе спортивная специализированная школа-интернат, школа искусств, 2-я городская больница, парк Приморский, пляж Молодежный. Документы к продаже готовы. Обременений нет, в собственности более 20 лет, 1 взрослый собственник.

