

Создано: 22.01.2026 в 14:58

Обновлено: 25.01.2026 в 00:49

<https://krim.move.ru/objects/9288268560>

Наталья КОНТИНЕНТ, КОНТИНЕНТ

79186311647

Крым, Саки, улица Ленина, 24

5 500 000 ₽

Крым, Саки, улица Ленина, 24

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²



Общая площадь

40.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

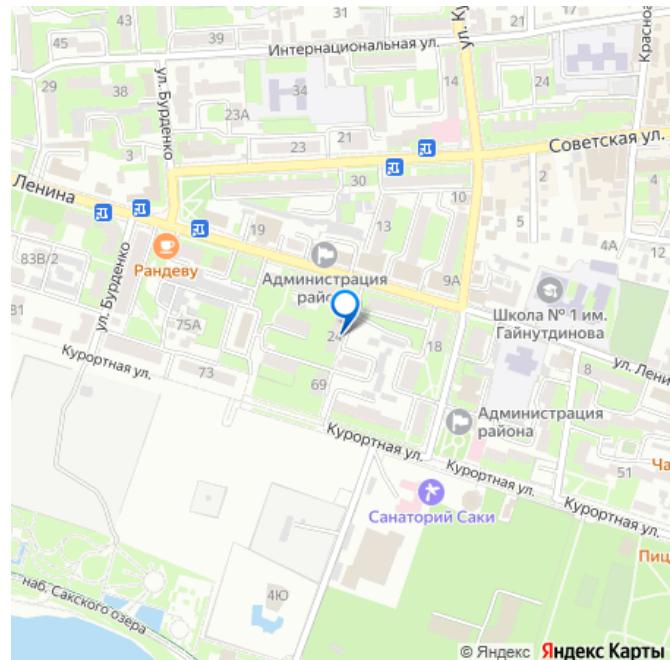
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

парковка



Описание

Номер объекта: 542744 Продается светлая

квартира 40,4 м² с ремонтом в курортной зоне г. Саки Описание: Продается уютная и светлая квартира площадью 40,4 кв.м в тихом пятиэтажном доме. Объект идеально подойдет для отдыха, инвестиций или постоянного проживания благодаря своему расположению и состоянию. Ключевые преимущества: Отличное расположение: 4-й этаж 5-этажного дома в престижной курортной зоне. Всего 5 минут пешком до знаменитого лечебно-грязевого озера.

Прогулка по новой набережной до моря займет около 30-40 минут (4 км). Полностью готова к проживанию: Выполнен свежий косметический ремонт. Остается часть мебели — можно заезжать и жить.

Современные улучшения: Установлены качественные пластиковые окна Rehau, пластиковые подоконники, утепленный балкон с сэндвич-панелями. В зале — стильный натяжной потолок. Имеется кондиционер для комфорта в любое время года. Удобная планировка: Раздельный санузел (ванная и туалет отдельно), что добавляет бытового комфорта. Развитая инфраструктура: Рядом с домом находятся магазины, детские площадки и все необходимые для жизни объекты. Детали планировки: Квартира светлая, общая площадь 40,4 кв.м. В квартире: прихожая, раздельный санузел (ванная + туалет), кухня, изолированная комната (зал), балкон.

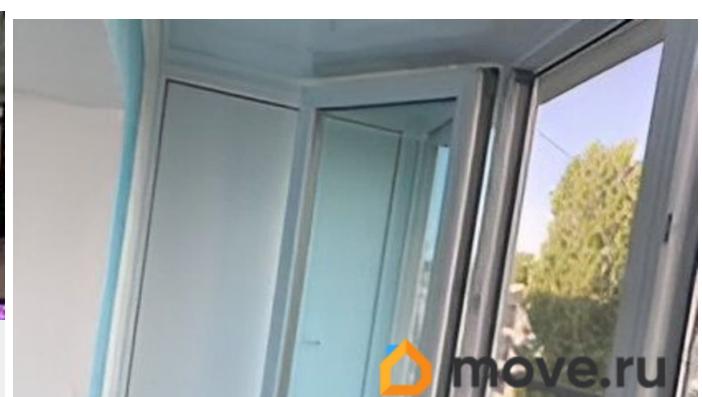
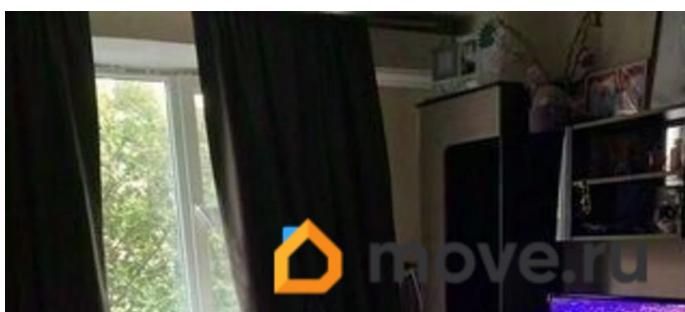
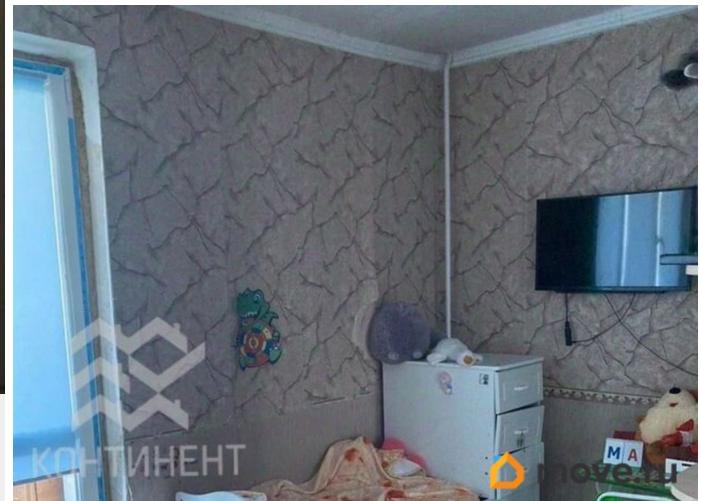
Состояние: Проведен косметический ремонт. Установлены современные окна и балкон, натяжной потолок в зале. Имеется кондиционер. Часть меблировки остается.

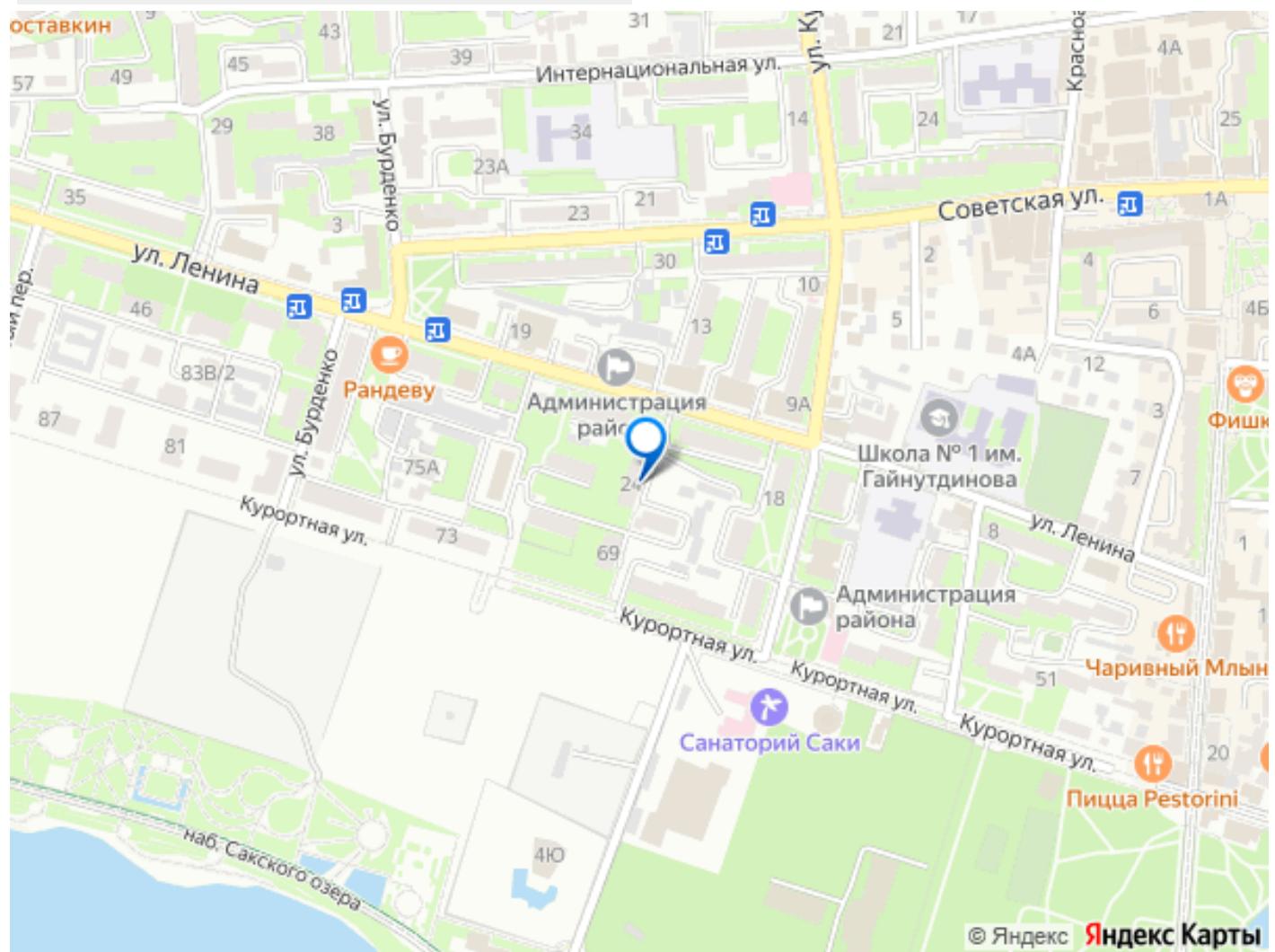
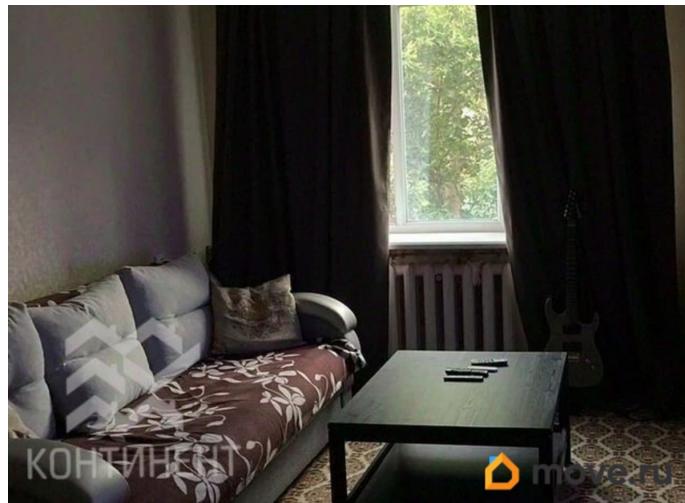
Расположение: г. Саки, курортный район. В шаговой доступности — лечебное озеро, магазины, набережная, ведущая к морю.

Транспортная доступность и тихая зона.

Идеально для: Приобретения для отдыха и

оздоровления. Выгодной инвестиции в курортный регион. Постоянного проживания в спокойном, обустроенным районе. Документы готовы к сделке. Один собственник. Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы. Номер объекта: #1/542744/17283





Move.ru - вся недвижимость России