

🕒 Создано: 29.06.2025 в 12:22

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 10:16

**СТОЛИЦА, СТОЛИЦА**

**79182417213**

**Крым, Симферополь, улица Дмитрия  
Ульянова, 20**

**6 000 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Дмитрия Ульянова, 20

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

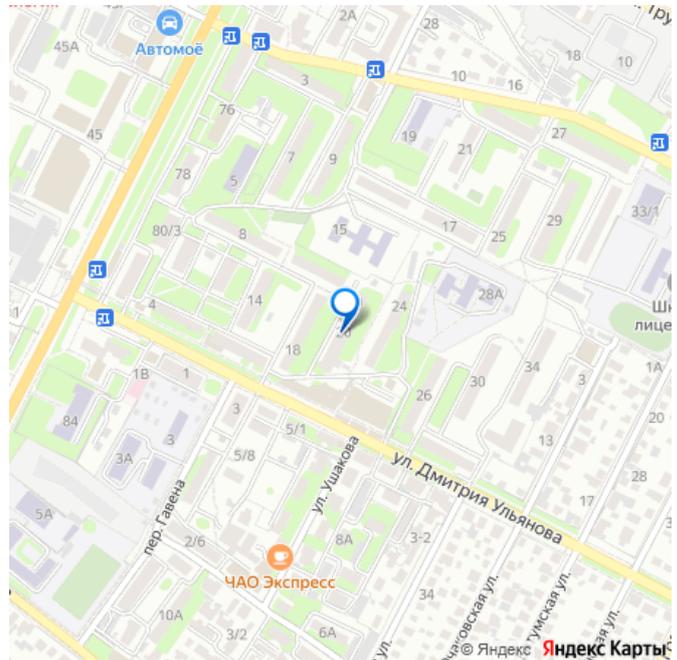
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

Продам двухкомнатную квартиру в очень хорошем районе, отличная транспортная развязка (до центра на маршрутке 5-7 мин, пешком 20 мин), рядом школа 17 (в 5 минутах от дома без перехода дорог), несколько детских садов, рынок, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта. Общая площадь 39 кв. м, жилая 26 кв.м, кухня 6 кв.м, комнаты смежные. 5-ти этажный дом, высокий цокольный этаж, квартира в цоколе (окна в метре от земли) в хорошем состоянии, с частичным капитальным ремонтом, новая столярка, теплые полы на кухне и в ванной, стеклопакеты, колонка АГВ, центральное отопление, домофон в подъезде. Можно под коммерцию (окна выходят на Ульяновский рынок), земельный участок под многоквартирным домом оформлен в собственность жильцов. Рассматриваем все варианты оплаты

