

🕒 Создано: 15.03.2026 в 09:12

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 07:55

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 62

12 990 000 ₺

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 62

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Общая площадь

39 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

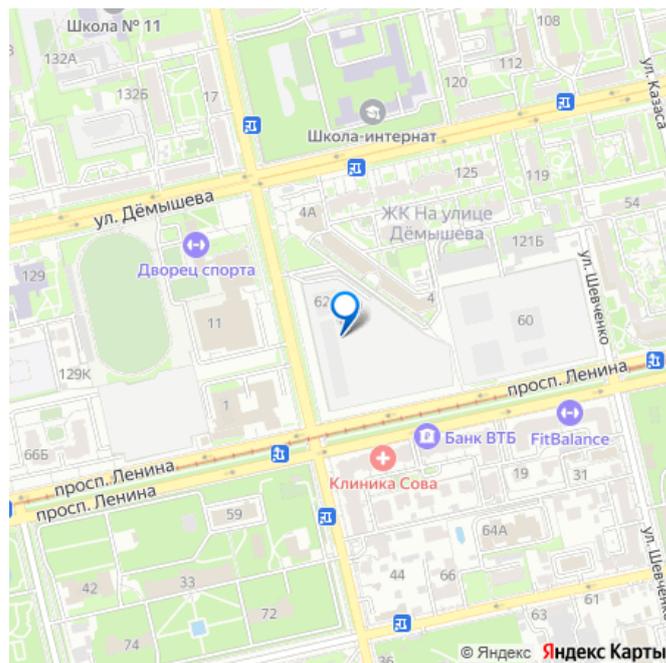
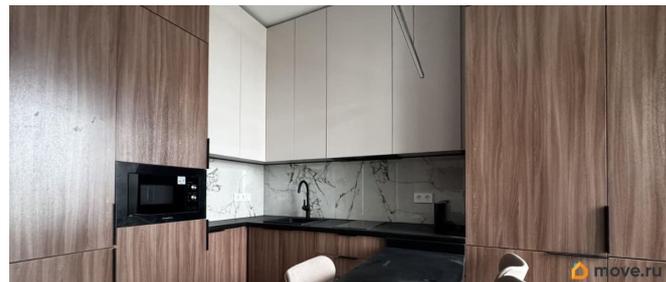
Год сдачи

<https://krim.move.ru/objects/9291744120>

**Ялтинская Недвижимость, Ялтинская
Недвижимость**

79898003995

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются видовые апартаменты с ремонтом и мебелью в современном комплексе бизнес - класса , центре Евпатории, всего в 7 минутах ходьбы от пляжа. Апартамент площадью 39 м2 с современным планировочным решением (евродвушка): оборудованная кухня совмещена с просторной гостиной комнатой площадью 28 м2, небольшая спальня, санузел совмещен с душем 4 м2; функциональная прихожая с вместительным гардеробом для одежды, уютная лоджия с панорамным видом на море и на город. Сделан ремонт по современному дизайн проекту , с мебелью и бытовой техникой. Высокий этаж дает возможность наблюдать красивый пейзаж города на фоне моря и завораживающие огни ночного города. .

ОТОПЛЕНИЕ . В апартаментах установлены радиаторы отопления с индивидуальным двух контурным котлом. Индивидуальное отопление и льготный тариф позволит не переплачивать и экономить ваши средства.

УДОБСТВА КОМПЛЕКСА это детально продуманная среда пребывания и наше стремление улучшить качество жизни в нашем комплексе для каждого владельца апартаментов. На закрытой территории комплекса :

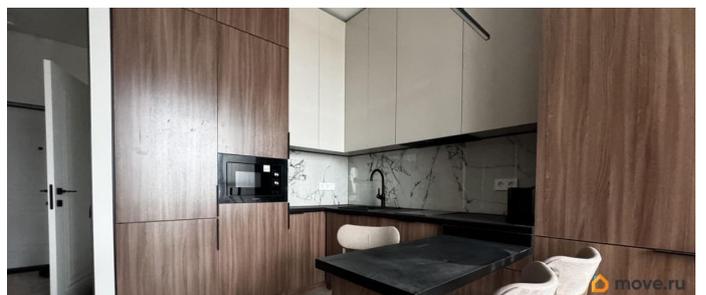
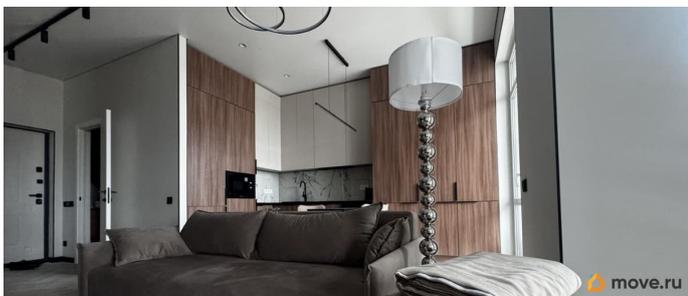
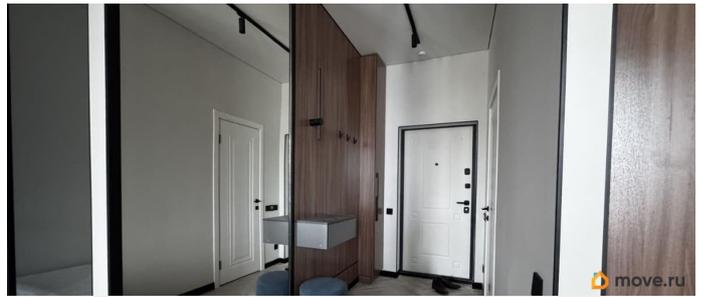
- подземный паркинг 220 мест с зарядками для электромобилей и автомойкой
- общий гостевой паркинг 120 мест
- детская площадка
- спортивная площадка с функциональными тренажерами
- сквер с прогулочными аллеями и велодорожками

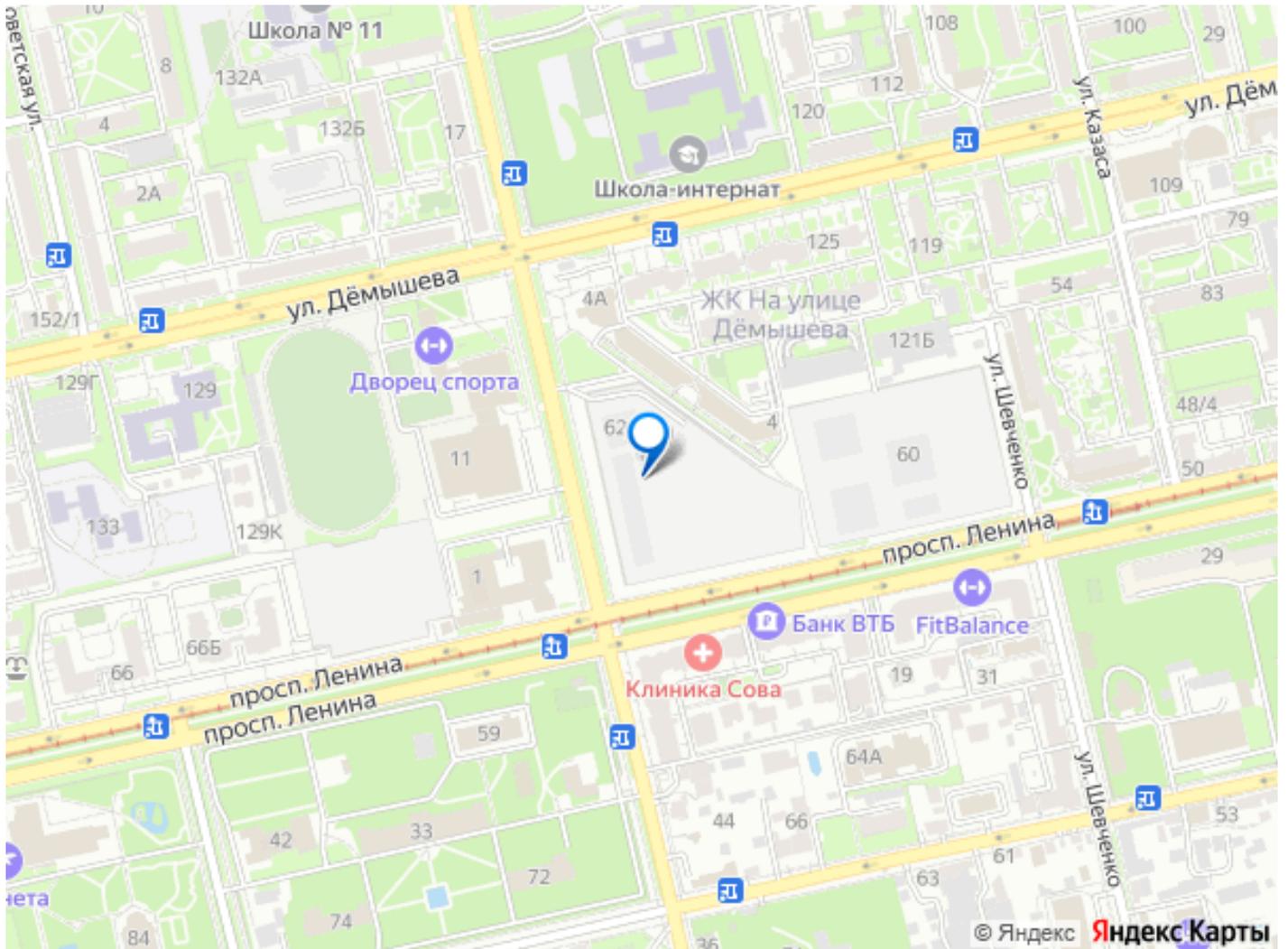
УСЛУГИ в МК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ для максимального комфорта Вашего пребывания это: • консьерж • ресторан • детская комната для ребенка • медицинский центр • торговые ряды с магазинами и кафе • гостиничный корпус для гостей • управляющая компания для обслуживания и доверительного управления, что дает возможность гарантировано получать пассивный доход. • видеонаблюдение и охрана для безопасности. Современная архитектура и гармоничный дизайн входных групп с местами общего пользования создает приятную, позитивную атмосферу внутри комплекса

Комплекс апартаментов ЦЕНТРАЛЬНЫЙ - это проект курортной недвижимости нового уровня в центре Евпатории. ЦЕНТРАЛЬНЫЙ расположен в эпицентре городской жизни и инфраструктуры, поэтому максимально удобен как для постоянного проживания, так и для вашего отдыха благодаря пешей доступности: - до исторической части города 10 минут пешком; - городские пляжи 10 минут пешком; - дворец спорта для детей через дорогу; - парк 5 минут пешком; - набережная 10 минут пешком; - Малый Иерусалим 15 минут пешком; - ближайшая школа 5 мин пешком - ближайший детский сад 5 мин пешком - остановка общественного транспорта 3 -5 минут пешком

МК Центральный - это лучшая локация города для выгодных инвестиций. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ В шести современных корпусах комплекса, гармонично вписанных в оживленный городской квартал, запроектировано 525 современных апартаментов различных форматов: от компактных и эргономичных студий до семейных планировок с двумя комнатами и просторной кухней-гостинной. Данный

апартамент расположен в первом корпусе .
ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ





Move.ru - вся недвижимость России