

🕒 Создано: 13.08.2025 в 17:00

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 17:33

**Николай Игоревич Эрмыш, Этажи**

**Евпатория**

**79892321674**

**Крым, Евпатория, проезд Советский, 5**

**6 350 000 ₺**

Крым, Евпатория, проезд Советский, 5

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

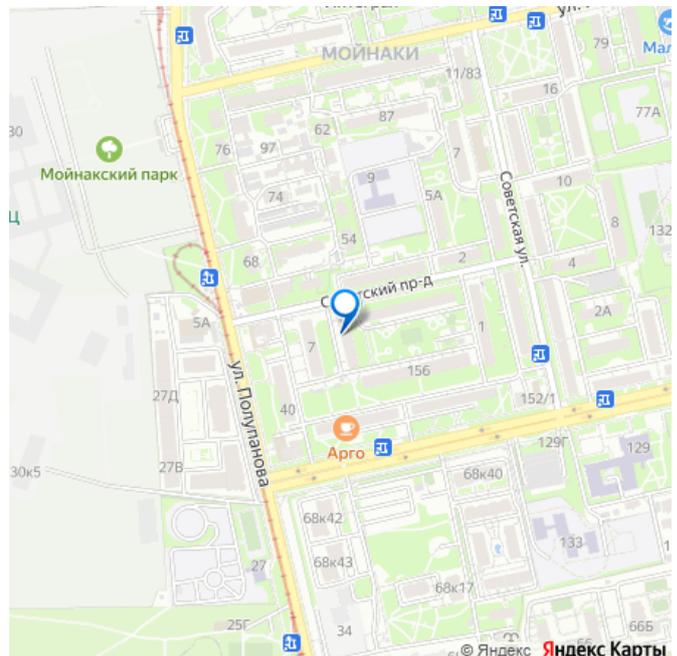
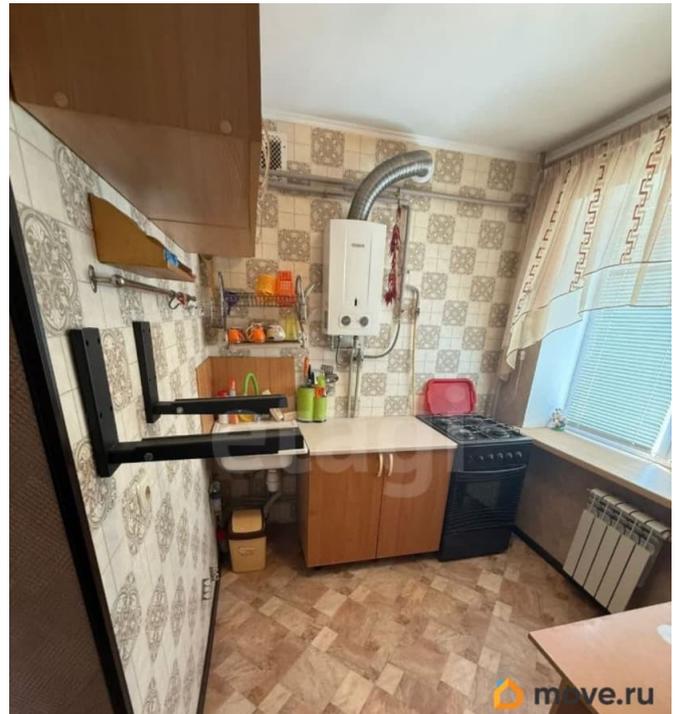
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



---

возможна ипотека

## Описание

Продаётся теплая, светлая, просторная двухкомнатная квартира, в спальном районе г. Евпатория, общей площадью 39,9 квадратных метров, кухня площадью 6 квадратных метров. На четвертом этаже пятиэтажного здания. В квартире сделан косметический ремонт. Санузел отдельный. Окна металлопластик, отражающие. В квартире есть балкон. Металлическая входная дверь. Часть окон выходят на дорогу, часть выходят на двор. В подъезде, а также в придомовой территории проводятся ежедневные уборки. Хорошие, тихие соседи. Отличная планировка с изолированными комнатами. Дом в хорошем техническом состоянии. Озеро Мойнаки в 3-х минутах, а море в 15-ти минутах ходьбы. Очень хорошее расположение дома. В шаговой доступности детский сад, школа, рынок, супермаркет, аптеки, магазины. Вокруг дома находятся зеленые насаждения. Дорога асфальтирована. Вся инфраструктура развита. Документы РФ в порядке, один собственник, готовы к сделке. Звоните, проведу показ, а также видео-показ, что удобно для приобретения квартиры с других регионов. Отвечу на все интересующие Вас вопросы. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 167729 Номер в базе: 9259772

