

Создано: 25.06.2025 в 13:24

Обновлено: 01.02.2026 в 14:14

Крым, Симферополь, улица Перевальная

**3 670 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Перевальная

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

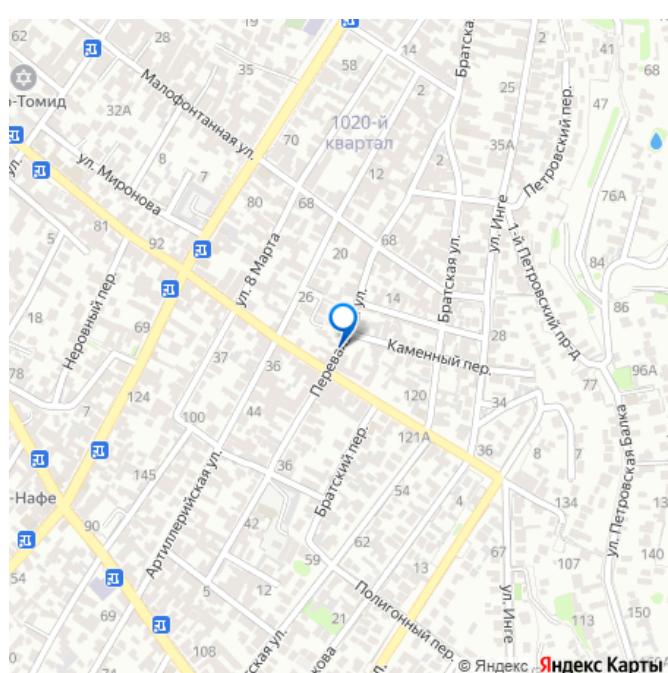
<https://krim.move.ru/objects/9286997992>

Ксения Александровна Приловская,

Этажи Симферополь

**79186617009**

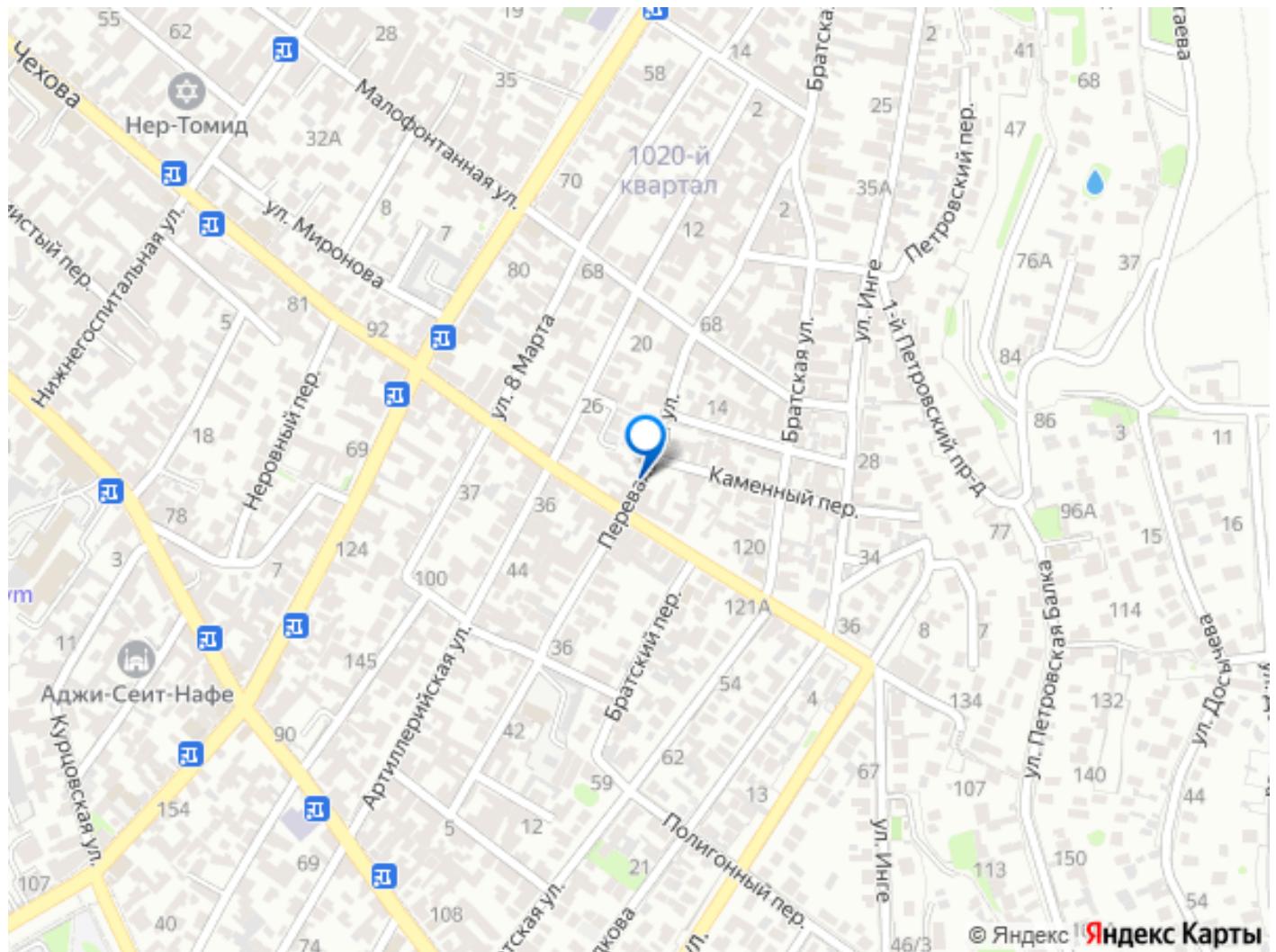
для заметок



## **Описание**

Уютная квартира с автономным отоплением!  
Двухкомнатная квартира в каменном доме на  
ул. Перевальная. Общая площадь квартиры  
39.8 кв.м., комнаты изолированные , санузел  
раздельный, выложен кафелем. Квартира  
уютная, в хорошем жилом состоянии. При  
продаже остается вся мебель и техника.  
Окна металлопластиковые. АВТОНОМНОЕ  
отопление (установлен двухконтурный  
газовый котел) - теплый пол во всей  
квартире. Коммуникации - центральные  
(свет, газ, водопровод, канализация-  
выгребная яма). У нового собственника  
появится свой хозяйственный блок - 14 кв.м.,  
и, с наружной стороны двора, огороженный  
палисадник возле окна, где растут цветы.  
Внутренний двор на 4 квартиры, полностью  
огорожен. Есть парковочные места для  
автомобилей. До центра города 5 минут на  
автомобиле или 15 мин. пешком, до  
остановки и магазинов - 200 метров, до  
Общеобразовательной школы 10 мин.  
ходьбы. Приобретая данную квартиру, вы  
будете жить в самой центральной части  
Симферополя! Звоните, записывайтесь на  
показ. Номер объекта: 6834959 Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое  
сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 165416 Номер в базе:  
6834959





Move.ru - вся недвижимость России