

Создано: 24.04.2025 в 16:17

Обновлено: 05.02.2026 в 14:16

<https://krim.move.ru/objects/9277934916>

Ольга Рябус, КОНТИНЕНТ

79189612731

Крым, Евпатория, улица Хлебная, 18/8

6 000 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Хлебная, 18/8

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

29.2 м²



Площадь кухни

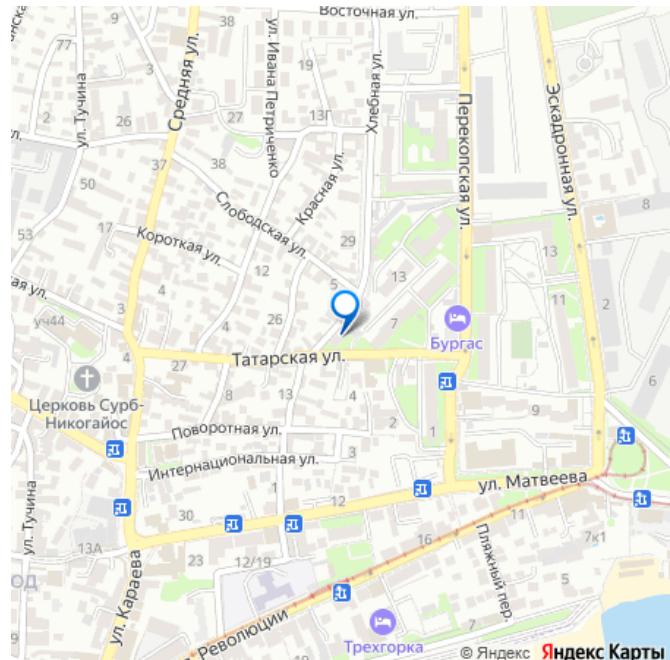
5.6 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

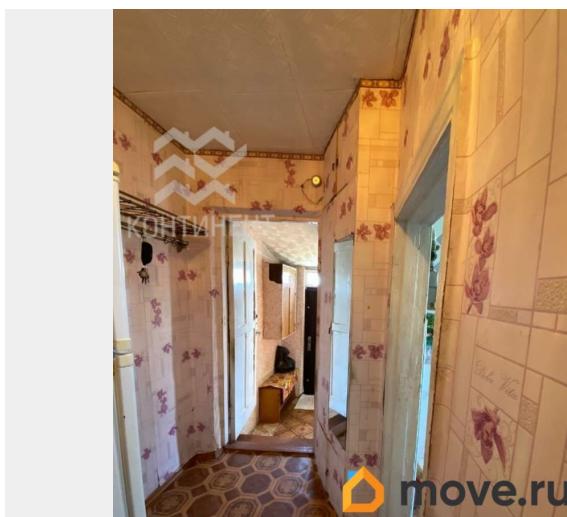
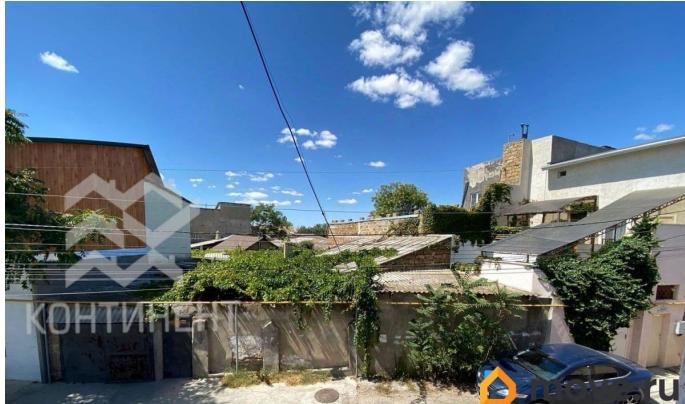
да

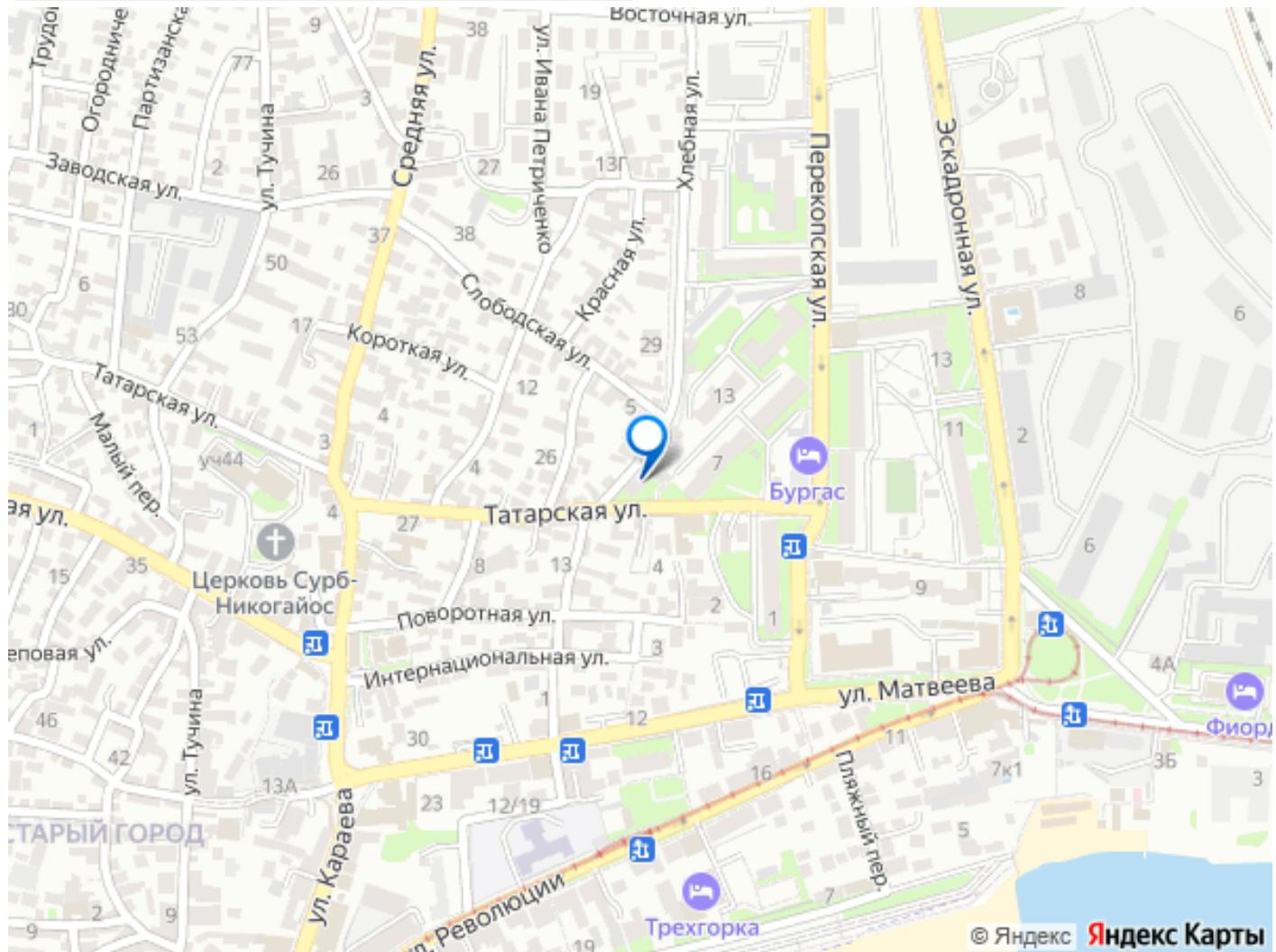
возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-х комнатная квартира вторичка на втором этаже 2-х этажного дома в общем дворе в курортной части г. Евпатория. Общая площадь квартиры составляет 39.80 квадратных метров, при этом площадь кухни составляет 5,6 квадратных метров. В общем дворе имеются собственные постройки и территория для беседки. Есть возможность построить еще один этаж. Это отличное предложение для тех, кто хочет жить и отдыхать на берегу моря. Хоть квартира требует небольшого ремонта, она представляет собой идеальное сочетание цены и качества. Прекрасное расположение квартиры - всего в трех минутах ходьбы от пляжей и набережной, а также рядом с супермаркетами, детскими садами и школами. Транспортная развязка также удобно расположена. Квартира имеет полностью юридически чистые документы российского образца. В фактическом распоряжении комнат три плюс теплая веранда. Это отличный вариант как для молодых людей, так и для инвестиций в недвижимость. Идеально подойдет для семей с детьми или пожилых родственников. Ипотека и материнский капитал подходят. Рядом с домом находятся детские сады и школы, детская больница, парки, а также магазины, супермаркеты, театры и цирк. Все

необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Не упустите прекрасный шанс стать обладателем уютной квартиры в удобном месте! Есть возможность хорошего торга! Показ квартиры возможен в любое время, просто задайте свои вопросы и мы с удовольствием поможем вам. Номер объекта: #1/538471/17283





Move.ru - вся недвижимость России