

🕒 Создано: 18.11.2025 в 15:53

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 18:54

**Крым, Евпатория, улица Средняя, 48**

**3 200 000 ₺**

Крым, Евпатория, улица Средняя, 48

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

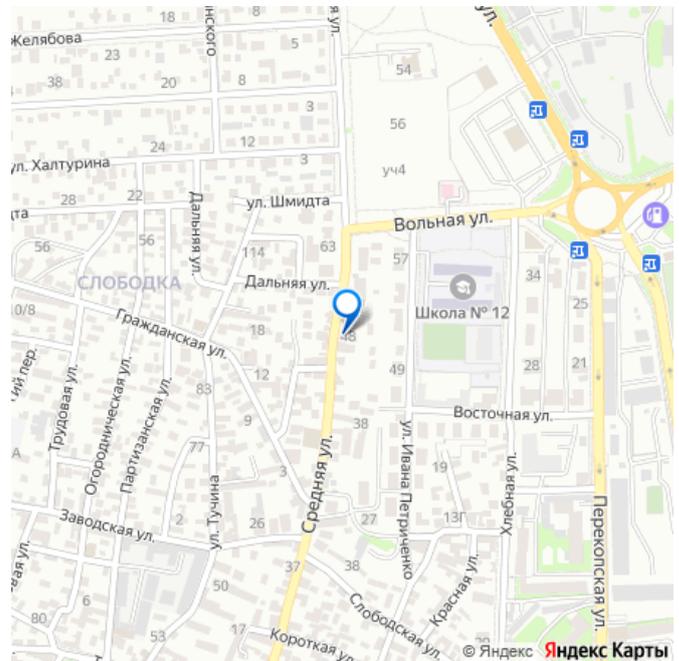
<https://krim.move.ru/objects/9286794931>

**Денис Васильевич Сторожук, Этажи**

**Евпатория**

**79898306553**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Продаётся квартира 36,9 кв.м. в «Старом городе» Евпатории. Она находится всего в километре от набережной Терешковой — можно пройти пешком за 1015 минут.

Квартира требует ремонта. Но это плюс: у вас будет возможность полностью изменить пространство и даже построить второй этаж.

Во дворе есть место для отдыха: можно поставить скамейку, мангал, украсить двор цветами и создать уютную атмосферу.

Документы в полном порядке: квартира без обременений и долгов по коммунальным платежам. Один собственник, никто не прописан. Это отличный вариант для сдачи посуточно или для круглогодичного проживания. Поблизости есть всё необходимое: магазины, кафе, исторические достопримечательности. Можно прогуляться по маршруту «Малый Иерусалим», выпить свежесваренный кофе в башне «Гезлёвские ворота». Николаевский собор, мечеть «Джума-Джами», набережная Терешковой с её морским бризом и другие достопримечательности — всё это находится в минутах ходьбы. Если у вас есть вопросы, не стесняйтесь задавать их. Я готов ответить на все ваши сомнения. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 192734 Номер в базе:

10397442



