

🕒 Создано: 06.11.2025 в 22:29

Обновлено: 08.12.2025 в 20:54

**Крым, Симферополь, улица Сергеева-Ценского, 40**

**5 250 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Сергеева-Ценского, 40

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

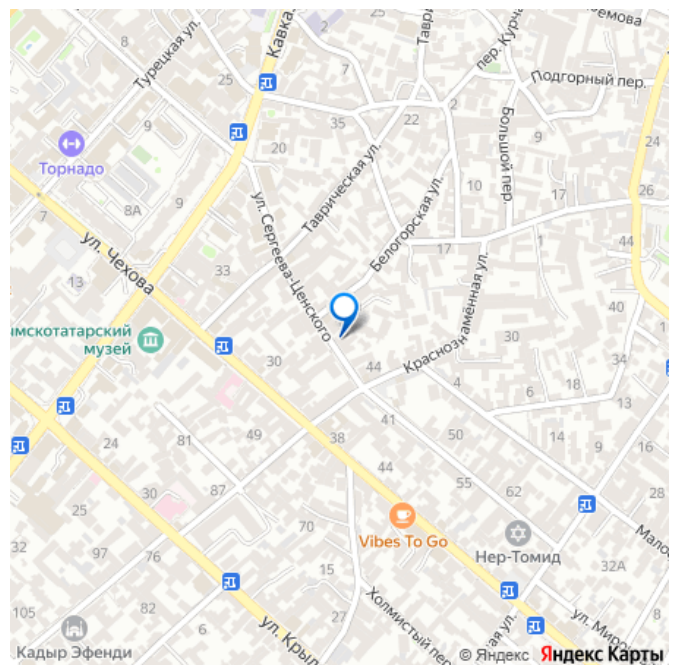
<https://krim.move.ru/objects/9286375708>

**Наталья Сорбутова, Наталья**

**Сорбутова**

**79891994237,7918310  
8287**

для заметок

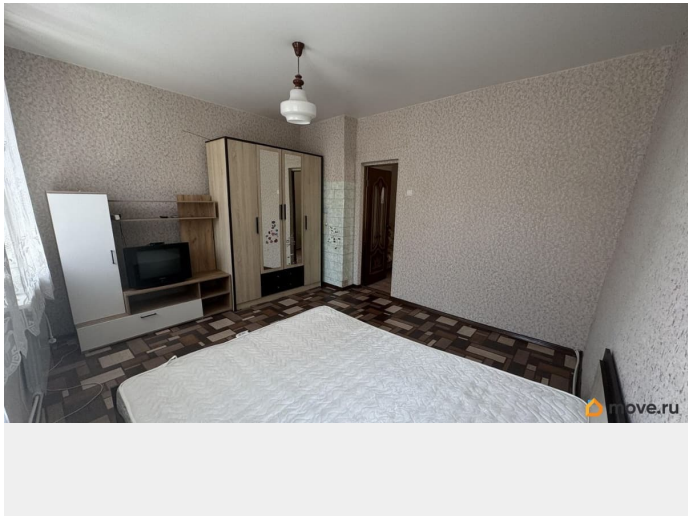


возможна ипотека

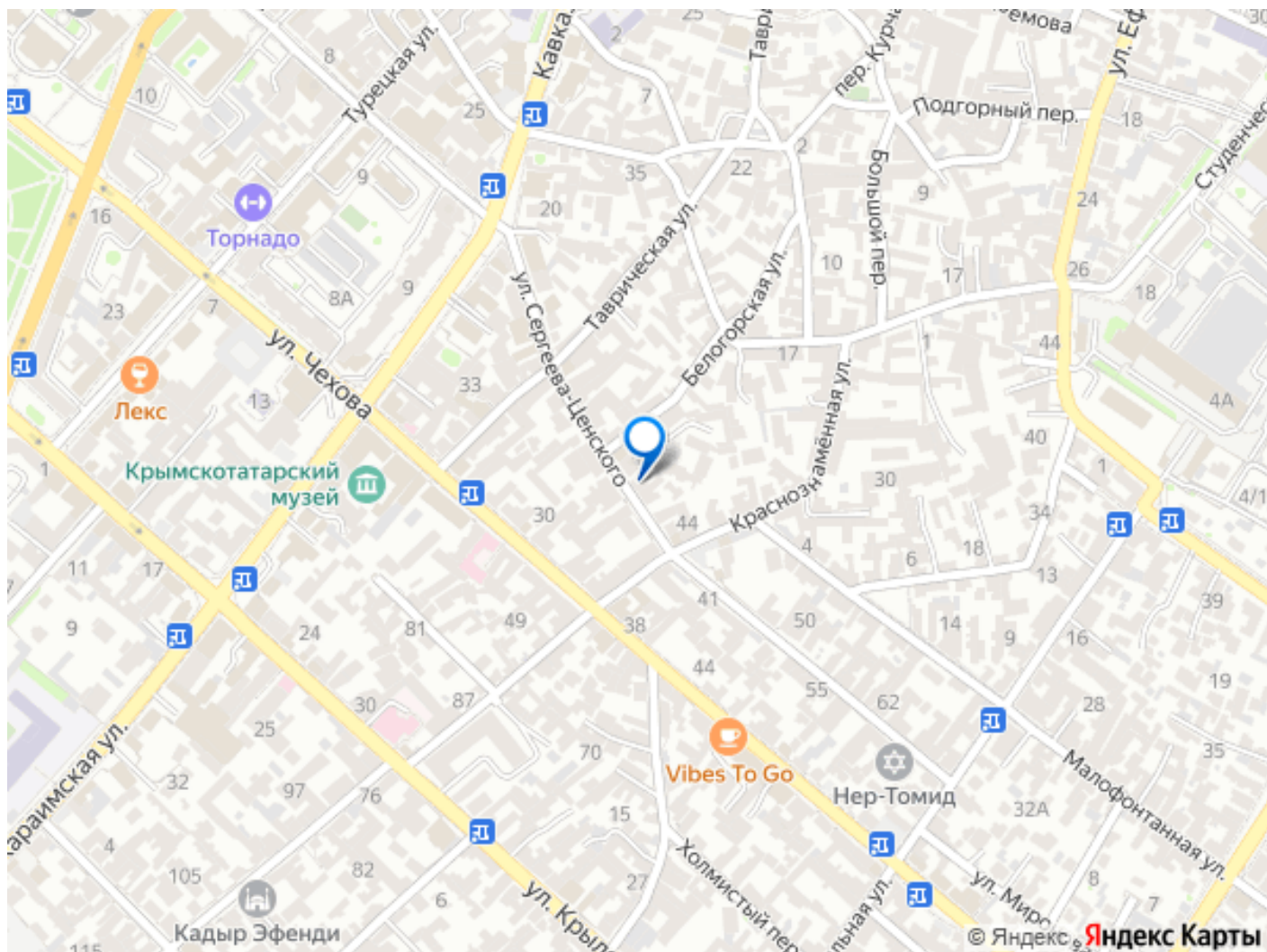
## Описание

Продается уютная 2х-комнатная квартира с косметическим ремонтом в самом центре города! Через перекресток - Совет министров. Просторная комната оснащена шкафом и диваном, что позволяет комфортно разместиться. Кухня площадью 8 м<sup>2</sup> оборудована всем необходимым: газовой плитой, холодильником и стиральной машиной. В ванной комнате совмещенный санузел с душевой кабиной и туалетом. Кирпичный дом обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Крыша и балки поменяны, есть чердак. В связи с тем, что квартира находится на первой линии, есть возможность перевода в коммерцию, как это сделали соседи! Что значительно увеличивает ее привлекательность!









Move.ru - вся недвижимость России