

🕒 Создано: 01.12.2025 в 10:45

Обновлено: 29.01.2026 в 00:56

**Крым, Саки, улица Строительная**

**4 300 000 ₽**

Крым, Саки, улица Строительная

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

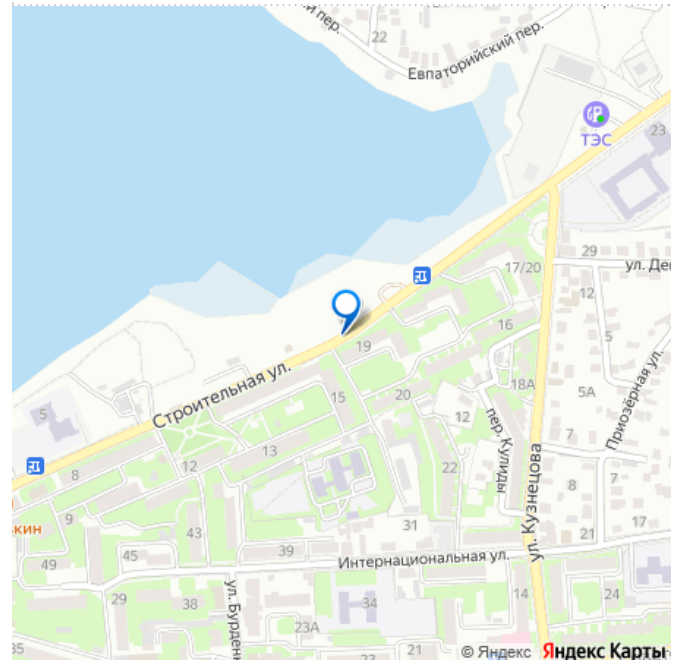
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

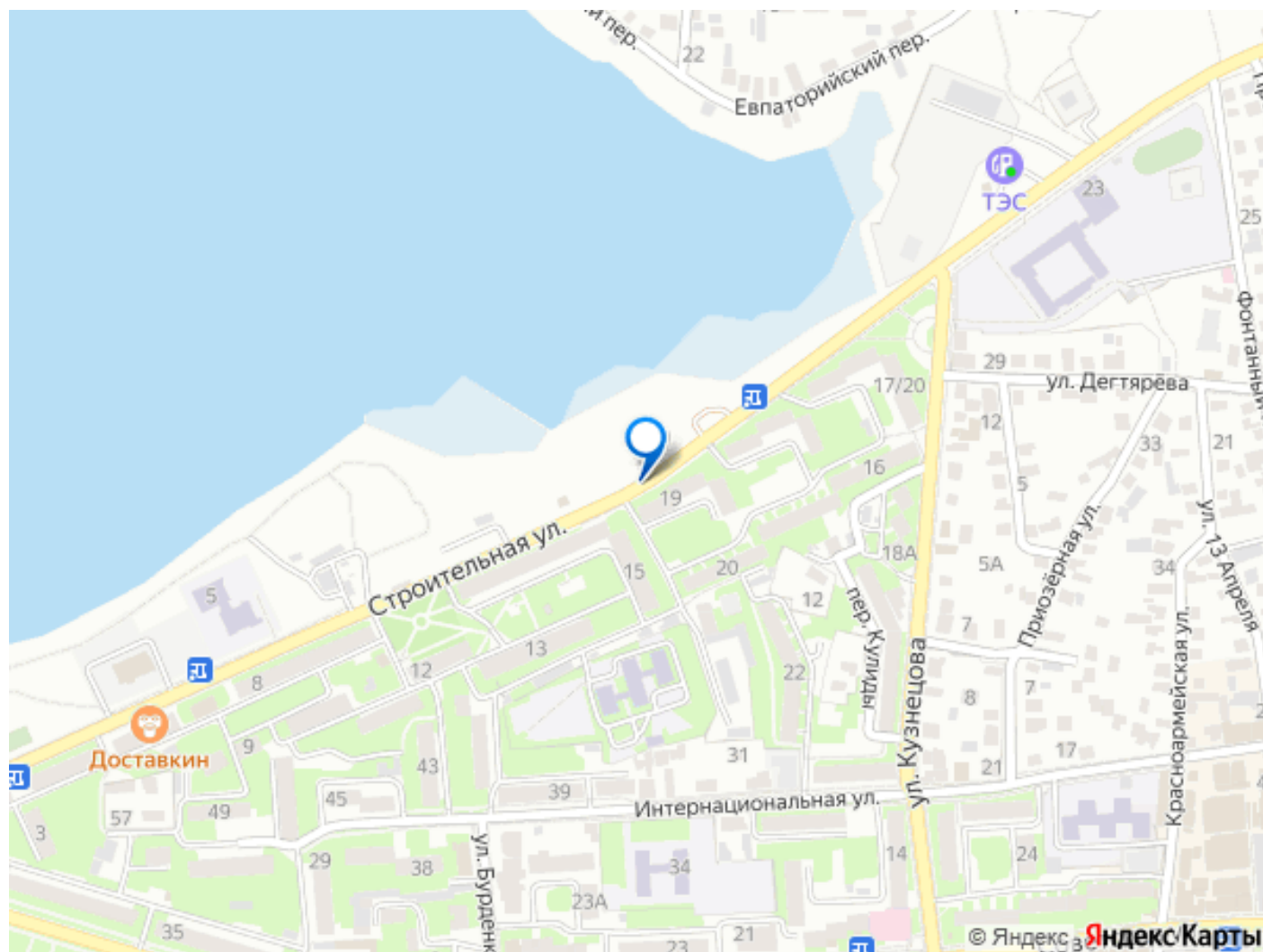
для заметок



## Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 39,1 кв.м расположена на пятом этаже пятиэтажного дома в городе Саки Республики Крым. Объект предлагает практичную планировку с изолированными комнатами 11,3 и 14,5 кв.м, просторной кухней 6 кв.м и раздельным санузлом. Квартира светлая, и готова к новому ремонту, что позволяет будущему владельцу создать интерьер по своему вкусу без необходимости в сложных технических работах. Инженерные системы обеспечивают надежность: центральное отопление и газовая колонка для бесперебойного горячего водоснабжения. Дом содержится в хорошем состоянии, подтверждением чему служит недавно выполненный капитальный ремонт крыши. Ключевое преимущество — исключительная локация. Вся повседневная инфраструктура находится в шаговой доступности: магазины, детский сад, школа и остановка общественного транспорта. В нескольких минутах ходьбы начинается новая набережная и знаменитое лечебное озеро, что создает уникальные возможности для оздоровительных прогулок и отдыха. При этом до побережья Черного моря — всего около 5 километров. Это оптимальное предложение для тех, кто ценит спокойствие и удобство центрального района, близость к природным и бальнеологическим ресурсам, а также развитую городскую среду. Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 103756 Номер в базе:  
10462368



Move.ru - вся недвижимость России