

🕒 Создано: 01.03.2025 в 19:38

Обновлено: 20.12.2025 в 17:34

Крым, Судак, шоссе Восточное, 3А

6 500 000 ₽

Крым, Судак, шоссе Восточное, 3А

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

22.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

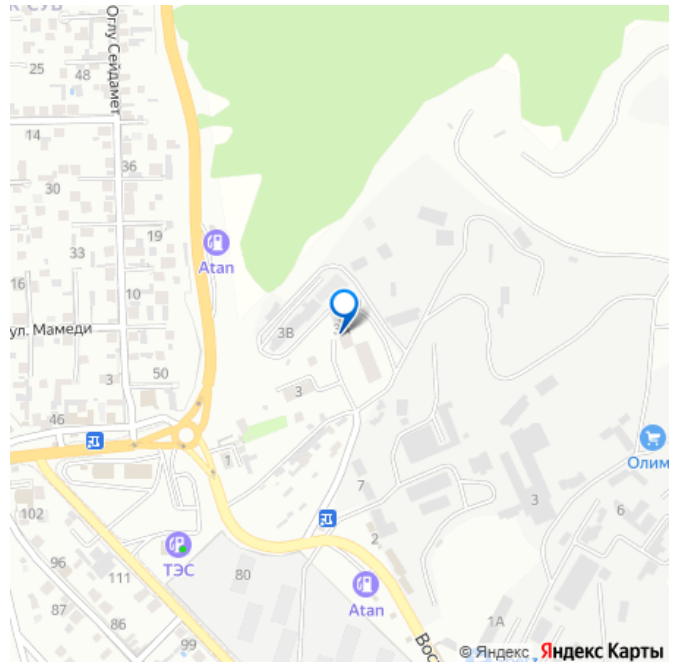
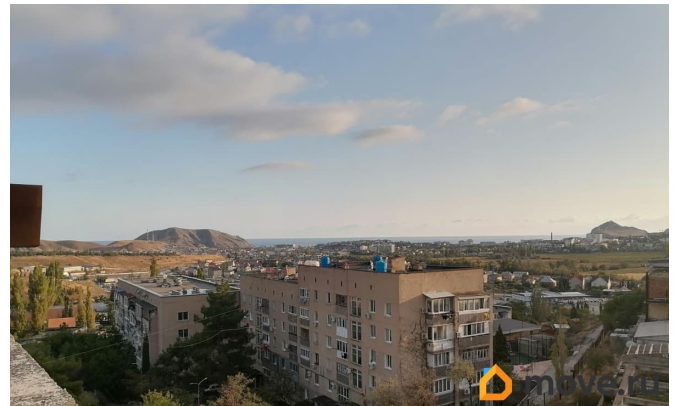
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9273782367>

Собственник

**79886704708,7918639
3772**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

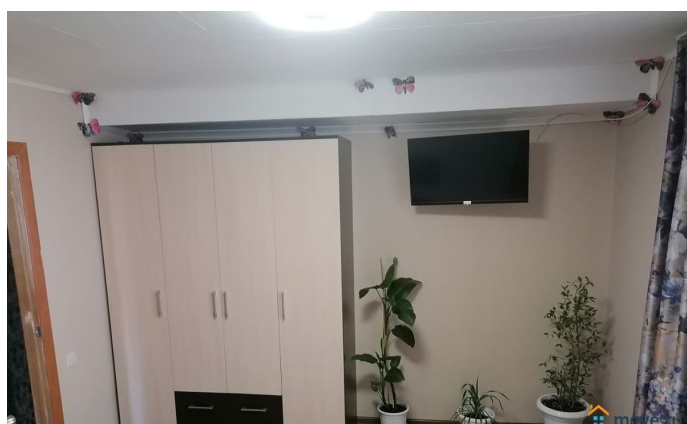
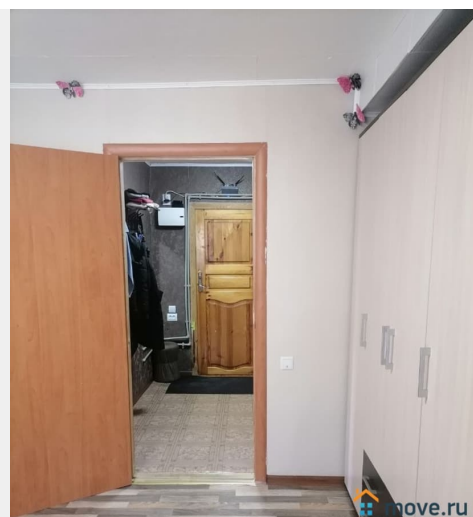
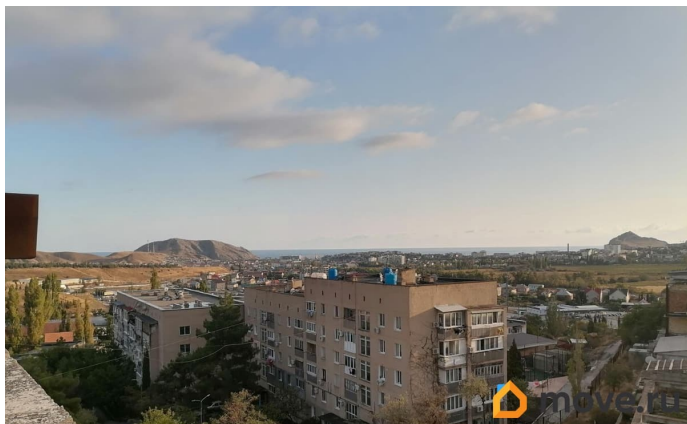
да

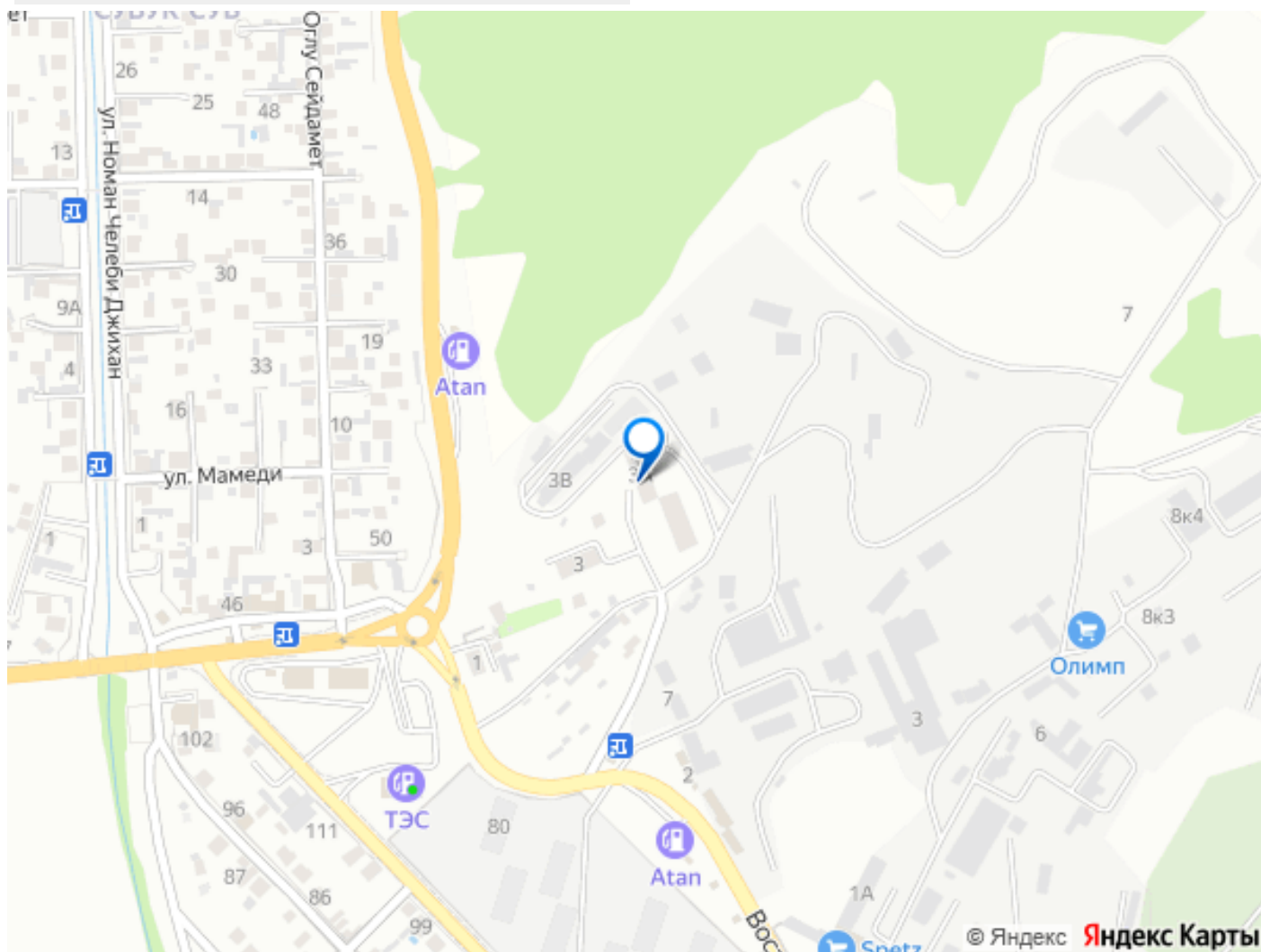
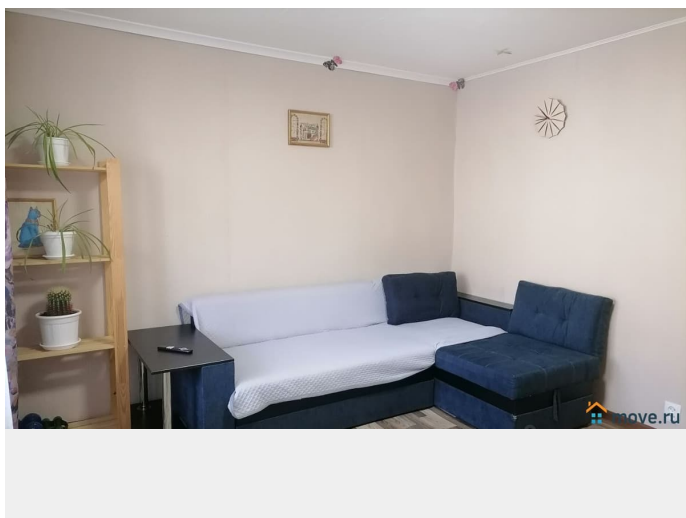
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в живописном районе города Судак, по адресу: Восточное шоссе, 3А. Общая площадь квартиры составляет 38,4 кв. м, жилая площадь — 22,4 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. В квартире косметический ремонт. Санузел совмещенный. Имеется один застекленный балкон. Окна - тройной стеклопакет, выходят во двор. Во дворе дома и на прилегающей территории в августе 2024 года сделан капитальный ремонт внутриквартальных дорог и придомовых территорий. Во дворе много парковочных мест - вы сможете поставить свой автомобиль возле подъезда в любое время суток. За домом есть магазин, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности ведётся строительство двух торговых центров. Тихий зеленый двор, две новые детские площадки, спортивная площадка для игры в футбол, баскетбол, тренажеры . В квартире полностью заменена вся проводка, все трубы заменены на пластик. Новый бойлер на 80 литров, новая электроплита стеклокерамика. Установлена ёмкость для воды. По всей квартире установлены тёплые полы.

Льготный тариф на электроэнергию. До остановки общественного транспорта , пунктов выдачи вайлдберис и озон 200 метров. До ближайших пляжей 5 минут на машине . Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Квартира не в ипотеке. Продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России