

🕒 Создано: 09.08.2025 в 07:52

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 13:23

**Собственник**

**79898322090**

**Крым, Алушта, улица Перекопская, 4В**

**13 800 000 ₺**

Крым, Алушта, улица Перекопская, 4В

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

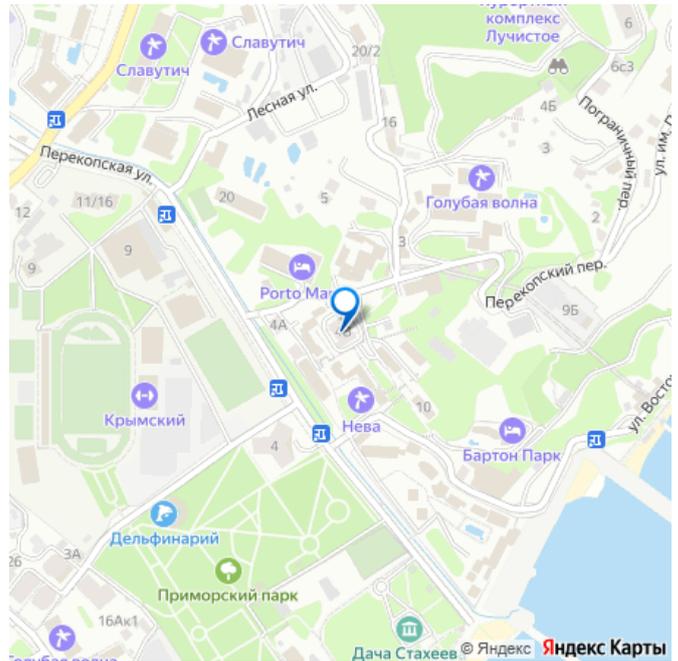
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная видовая квартира с планировкой полноценной евро двушки: кухня-зал+изолированная спальня в курортном городе Алушта (Крым). Расположение в сердце южного берега Крыма открывает доступ к достопримечательностям: горам Кастель, Демередж, Чатык-Даг, водопаду Ждур-Джур, Крымскому заповеднику. Дом построен по монолитной технологии, что гарантирует надёжность и долговечность. Панорамные окна-максимум естественного света и живописный вид на горы. Удобства дома и двора: «Двор без машин». Закрытая ухоженная территория-безопасность и спокойствие. Консьерж- дополнительный уровень безопасности и сервиса. Большой лифт-удобство для всех жильцов. Дом расположен в 150 м от моря в санаторно парковой зоне. В 50-ти метрах от дома тоннель сквозь гору, ведущий на Восточную набережную с чистейшими галечными, санаторными пляжами. В 200 метрах Приморский парк с кафе-барами, детской площадкой, аттракционами, главной набережной. Новейший спортивный комплекс в 100 метрах (фитнес, бассейн, бесплатные секции для детей). До центра 500 метров (центральный

рынок, администрация, торговый центр ).  
Квартира продаётся со всей мебелью и техникой. Продажа осуществляется напрямую от СОБСТВЕННИКА . Все документы оформлены по законодательству РФ. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для инвестиций в недвижимость у моря или для приобретения жилья с видами и развитой инфраструктурой курортного города. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры у моря !!! Звоните прямо сейчас!!!



