

🕒 Создано: 04.10.2025 в 16:14

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 17:59

**Крым, Ялта, улица Сеченова, 37**

**8 800 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Сеченова, 37

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира

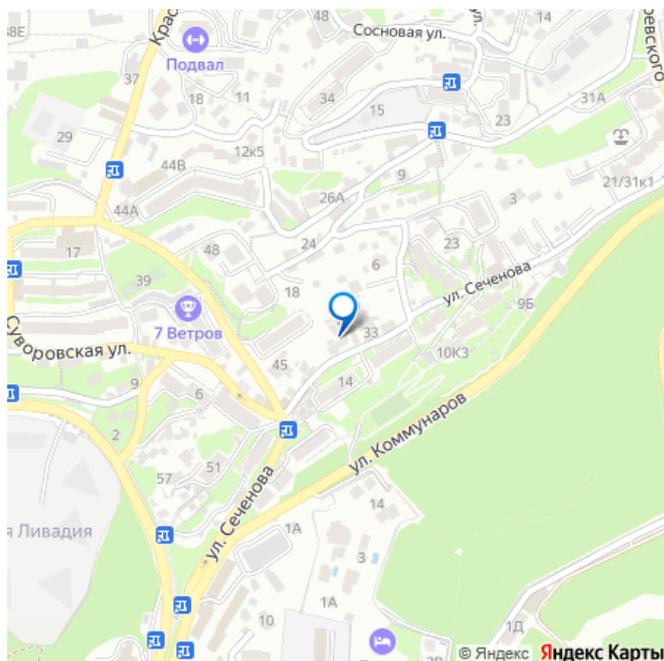
<https://krim.move.ru/objects/9285469532>

**Андрей Николаевич Рубан, Этажи**

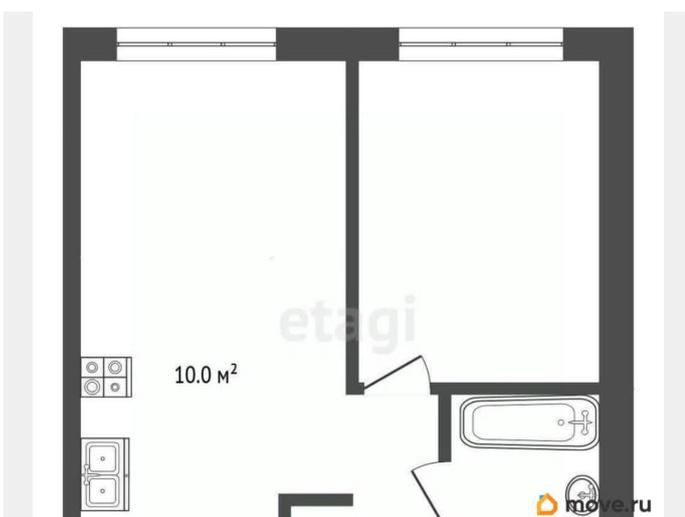
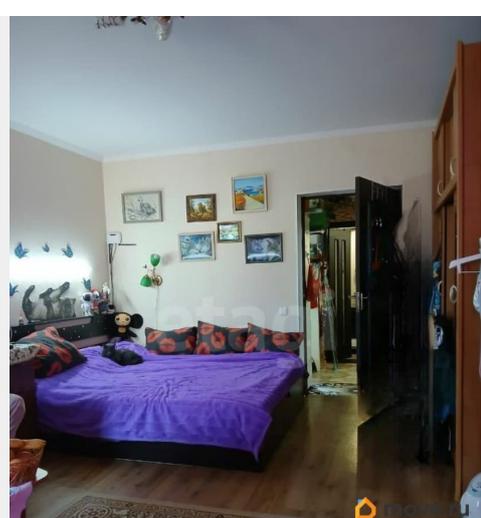
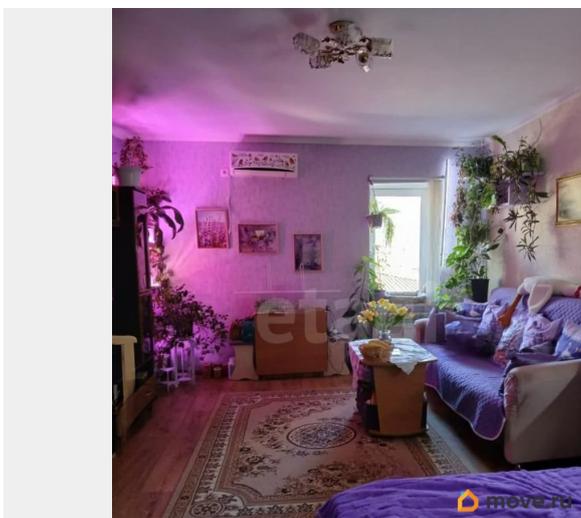
**Ялта**

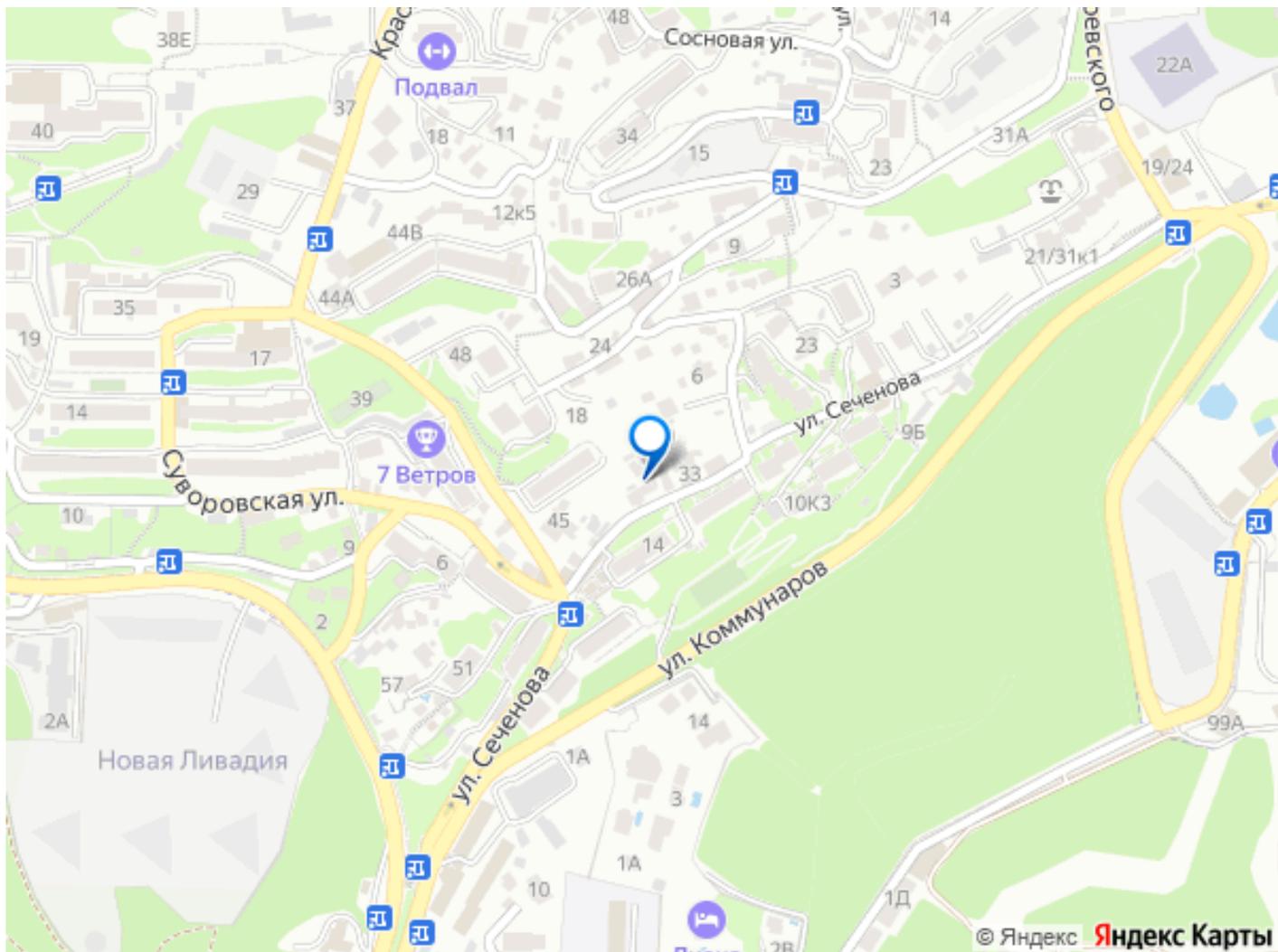
**79180428272**

для заметок



общей площадью 36 м?, которая станет идеальным местом для комфортной жизни! Эта квартира с автономным газовым отоплением и двухконтурным котлом обеспечит вам тепло зимой и горячую воду в любое время года, а низкие коммунальные платежи позволят существенно экономить на расходах. Квартира расположена в старом фонде с прочной бутовой кладкой, что гарантирует отличную теплоизоляцию: зимой здесь будет тепло, а летом — прохладно. Вы сможете наслаждаться комфортом в любое время года! Находясь на первом этаже, вы получите доступ к собственному закрытому двору, что идеально подходит для семей с детьми или для тех, кто ценит уединение и безопасность. Отличное месторасположение: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, рынок и магазины, что делает вашу жизнь максимально удобной и комфортной. Всего 10 минут пешком — и вы окажетесь в живописном районе Спартака, а также сможете насладиться красотой Ливадийского дворца и парка. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190302 Номер в базе: 7666661





Move.ru - вся недвижимость России