

Создано: 30.10.2024 в 12:09

Обновлено: 16.12.2025 в 11:33

Крым, Евпатория, улица Володарского, 5

**6 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Володарского, 5

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9265511680>

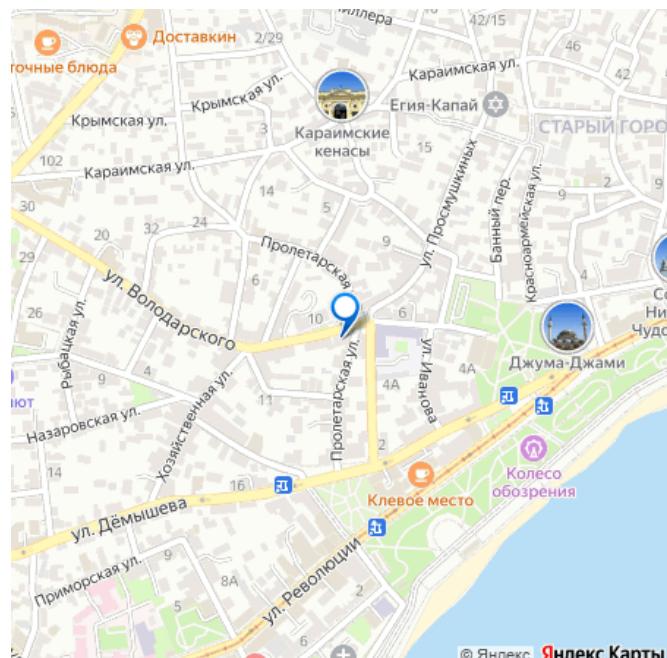
Александр Валериевич Орехов, Этажи  
Евпатория

**79186610670**

для заметок



 move.ru



да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Уникальная возможность! Продам срочно двухкомнатную квартиру в городе Евпатория, расположенную в непосредственной близости от набережной им. Терешковой.

Идеальное место для тех, кто любит море и комфорт! Представляем вам уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 34,4 м<sup>2</sup>, расположенную в самом сердце Евпатории, всего в 200 метрах от моря.

Квартира находится в тихом и спокойном месте, но в то же время в шаговой доступности от всех значимых достопримечательностей города.

Особенности квартиры:

- Две комнаты: 13,2 м<sup>2</sup> и 8,9 м<sup>2</sup>, идеальные для спальни и гостиной.
- Кухня: 5,3 м<sup>2</sup>, оборудованная всем необходимым для комфортного приготовления пищи.
- Выполнен новый качественный ремонт, который включает в себя капитальный ремонт крыши.
- Санузел: совмещенный, с душевой кабинкой и новым сантехническим оборудованием.
- Высота потолков: 3,10 м, что создает ощущение простора и свободы.
- Газовое индивидуальное отопление и собственное горячее водоснабжение, что обеспечивает комфортный температурный режим в любое время года.
- Новый кондиционер, что позволит вам наслаждаться прохладой в жаркие летние дни.
- Натяжные потолки и пол из ламината, что создает современный и стильный интерьер.
- Собственный небольшой огороженный дворик, который можно использовать как зону отдыха или для организации барбекю.
- Закрытая

территория и небольшой сарай, что обеспечивает дополнительное место для хранения. Преимущества местоположения: • Квартира находится в шаговой доступности от всех значимых достопримечательностей Евпатории, включая набережную им. Терешковой, морской порт и исторический центр МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 99873 Номер в базе: 2822839



