

Создано: 21.11.2025 в 16:37

Обновлено: 13.12.2025 в 13:57

Крым, Симферополь, улица Желябова, 38

**5 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Желябова, 38

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

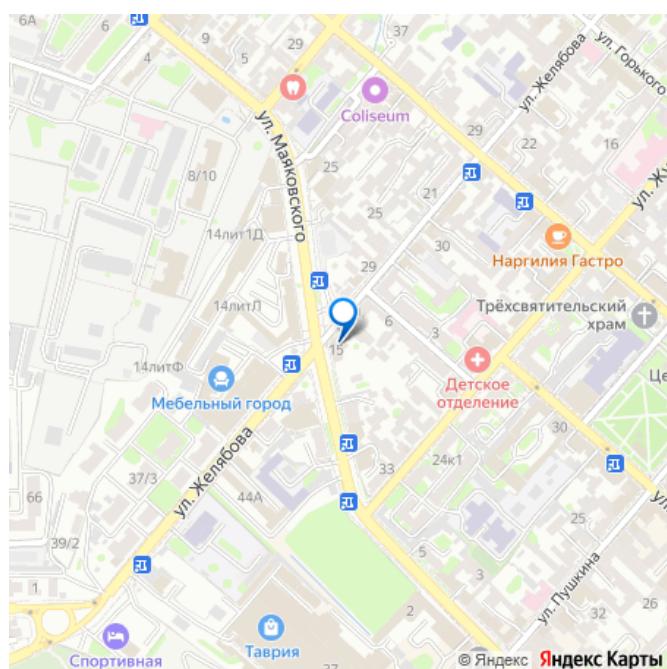
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9286834168>

Ольга Моисеева, МИЭЛЬ Офис В  
Симферополе

**79182121243**

для заметок

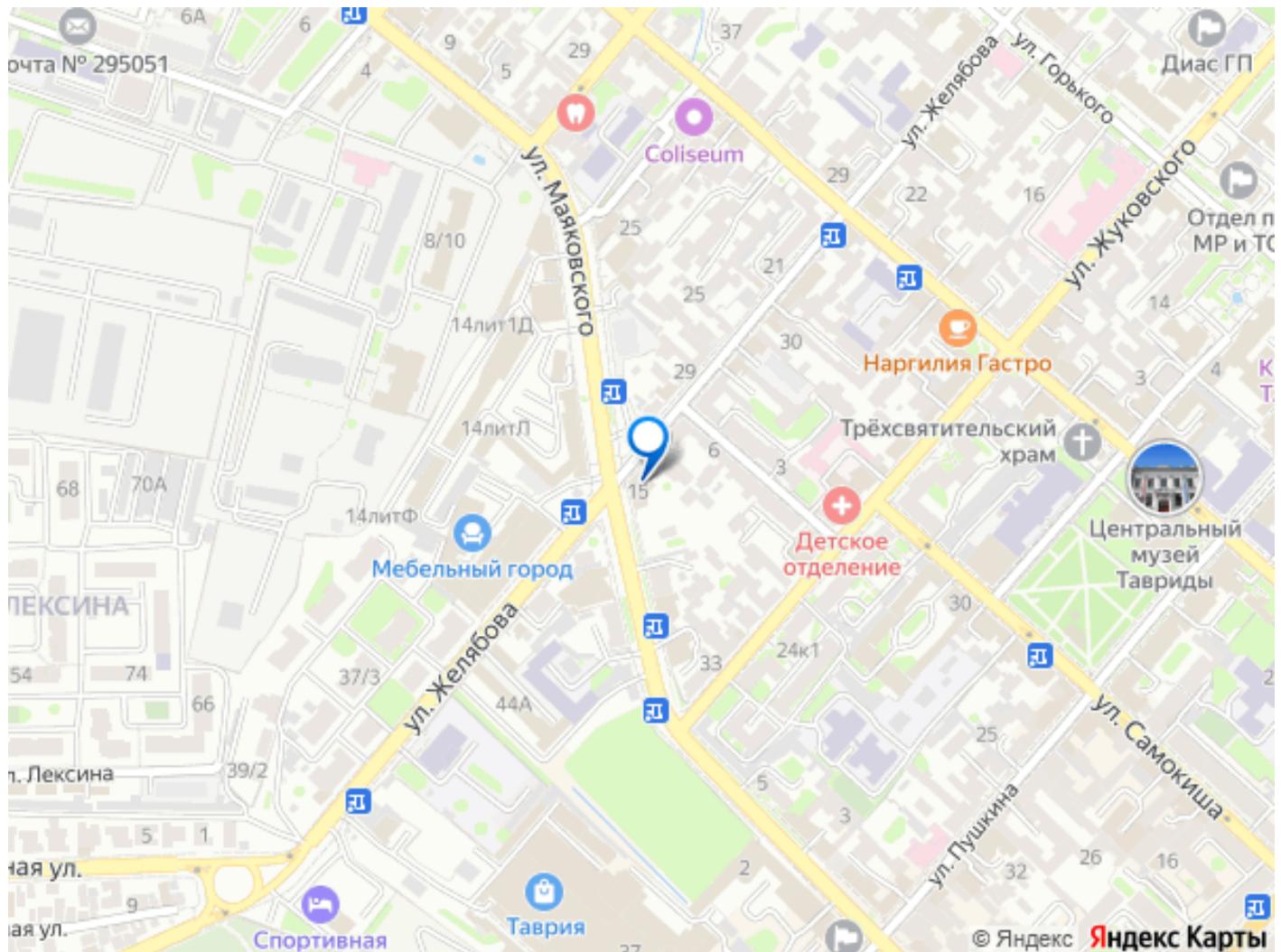


## Описание

Арт. 47861990 Уютная двухкомнатная квартира в сердце Симферополя! Симферополь, ул. Желябова, 38. Квартира на земле! Общая площадь 33.8 кв. м Комнаты 18.7 кв. м + 8.1 кв. м Кухня 3.45 кв. м Санузел Квартира светлая и теплая, две комнаты изолированные, оборудованна всей необходимой мебелью, техникой, можно сразу заехать и жить. Коммуникации: газ, свет, вода, канализация. Отопление: автономное газовое отопление.

Инфраструктура дома: есть места для парковки автомобиля. Инфраструктура района: квартира расположена в историческом центре Симферополя. Это место, где в шаговой доступности сосредоточено всё лучшее, что может предложить город: от памятников архитектуры и уютных скверов до развитой инфраструктуры. Район отличается спокойной атмосферой, в шаговой доступности Центральный рынок, знаменитая пешеходная улица Пушкина с ее кафе и атмосферой, магазины, банки и остановки общественного транспорта. Школы: 35 — буквально в нескольких минутах ходьбы, на той же улице. Детские сады: Детский сад 30 «Березка» Детский сад 1 «Семицветик» детский сад 10 «Дружные Ребята» Взрослые поликлиники: Рядом также находятся Симферопольская поликлиника 3 для взрослых и детское отделение. Все документы оформлены по российскому законодательству и готовы к чистой и быстрой сделке. ЗВОНИТЕ.





Move.ru - вся недвижимость России