

ТРИУМФ, ТРИУМФ

79885592136

**Крым, Феодосия, переулок Мопровский,
22**

4 898 000 ₽

Крым, Феодосия, переулок Мопровский, 22

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

20.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

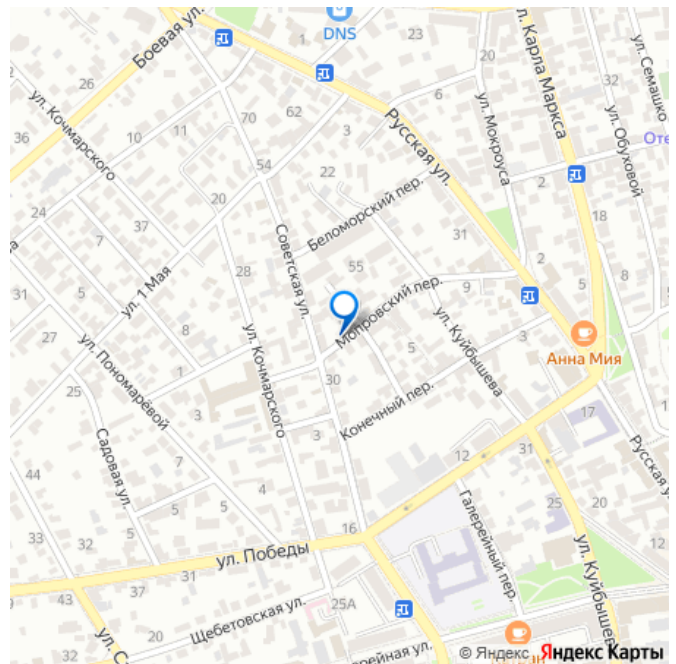
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

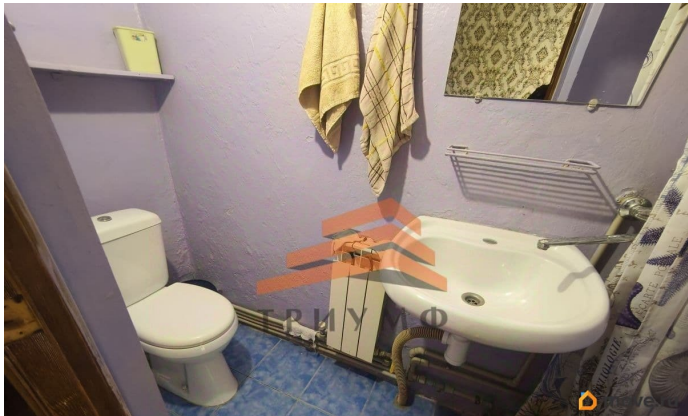
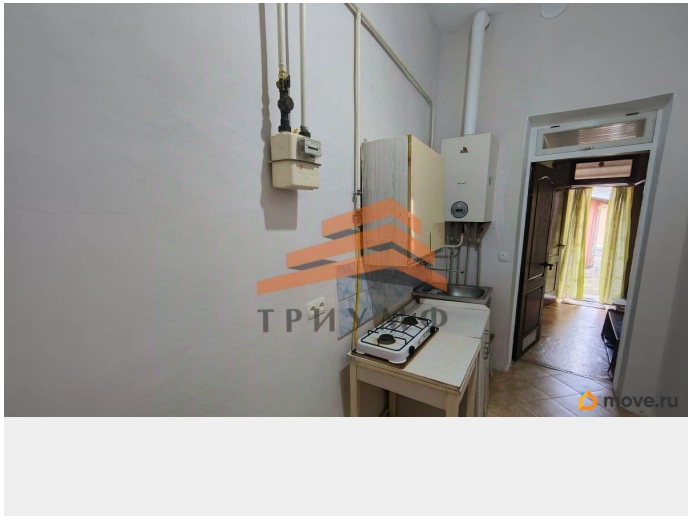
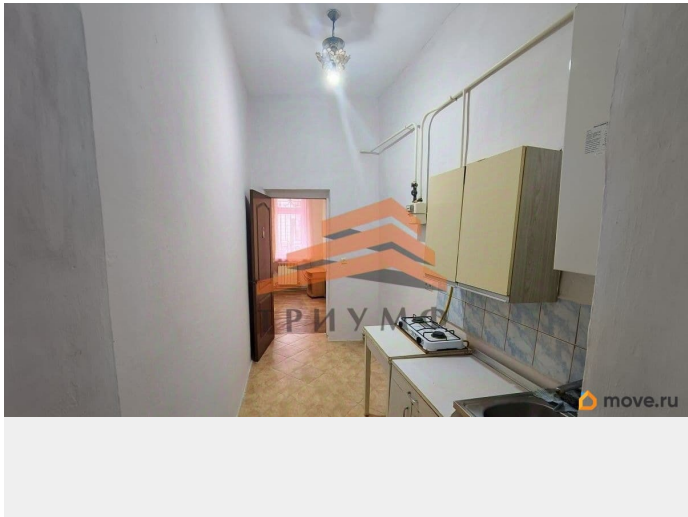
на улицу

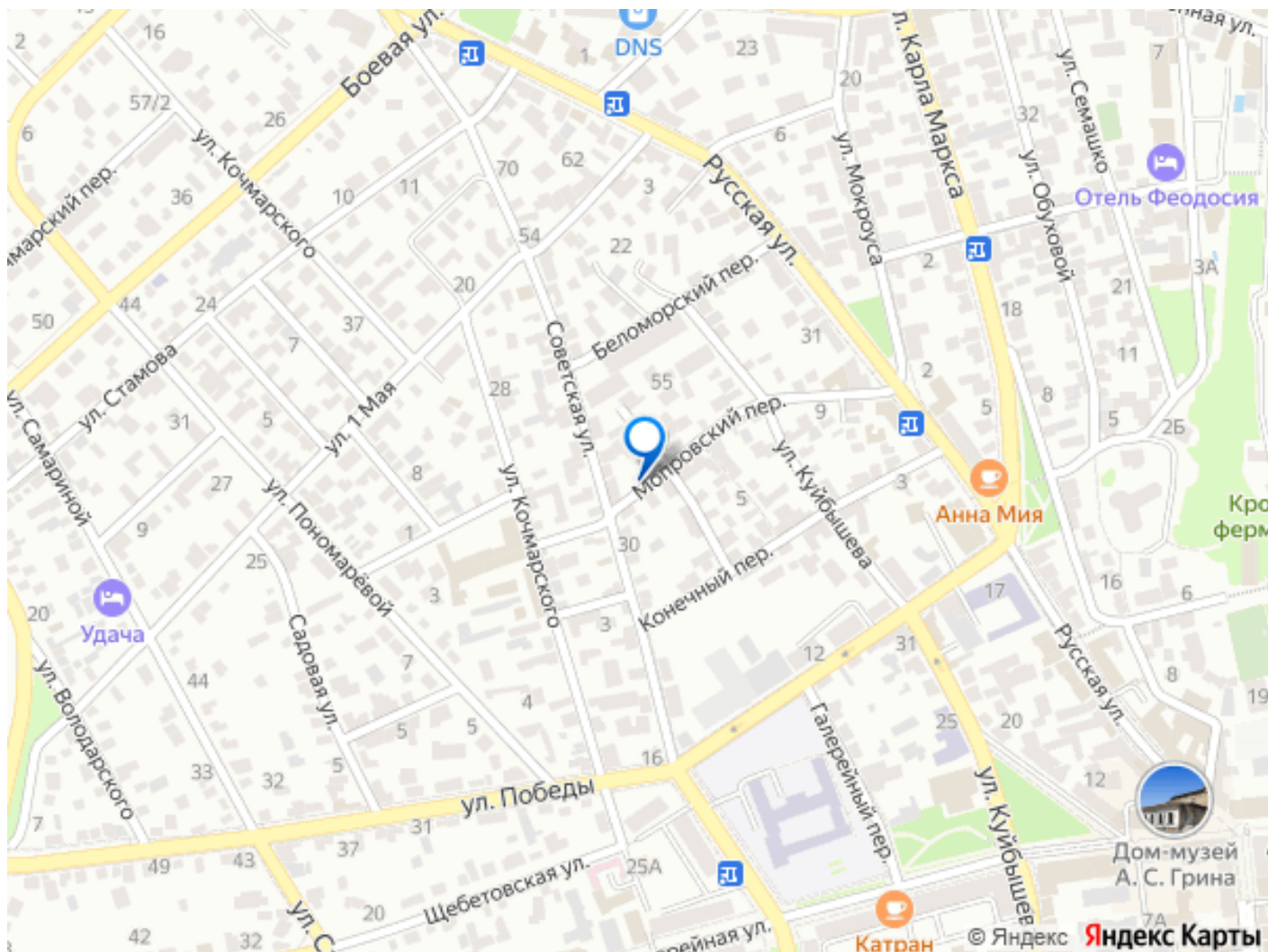
парковка



Описание

Продам 2-х комнатную квартиру на земле с коммуникациями, в 7-ми минутах от моря, 31,9 м2, 1/1 эт., пер. Мопровский, 22, г. Феодосия. Дом расположен в удобном месте, хороший подъезд, спальный район и в то же время в пешей доступности ко всей инфраструктуре, поблизости: центральный рынок, несколько школ, отделения банков, аптеки и магазины, остановки общественного транспорта и в 7-10 минут прогулочным шагом до набережной, где расположены аттракционы, кинотеатр, памятники архитектуры, музеи. Закрытый двор на 4 семьи, постоянно проживает одна пенсионерка, во дворе все ухожено, к квартире относится сарай 6м2 и палисадник, где можно обустроить место для мангала (возле входа). Квартира не большая, но очень уютная и светлая, с автономным газовым отоплением от двухконтурного газового котла (есть проект), высокими потолками, что дает возможность сделать дополнительные зоны на антресолях; большими окнами. Толщина стен порядка 60 см, что экономит тепло зимой и дает дополнительную прохладу летом, крыша не течет, трещин нет. Планировка квартиры: коридор 3,4м2, справа совмещенный санузел 2,3м2, кухня 6,0м2, далее идут смежные комнаты, зал 12,4м2 и спальня 7,8 м2. Квартира идеально подойдет для тех, кто приезжает на отдых в Крым, как летом, так и зимой, а также для пожилых людей, не любящих подниматься на этажи и жить в многоэтажках. Документы РФ, готовы к сделке, полное юридическое сопровождение, никто не прописан, дополнительное видео - по запросу. Номер объекта: #1/537836/16929





Move.ru - вся недвижимость России