

Создано: 11.10.2025 в 23:01

Обновлено: 14.02.2026 в 18:14

Крым, Феодосия, улица Комиссарова, 26

**5 250 000 ₽**

Крым, Феодосия, улица Комиссарова, 26

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

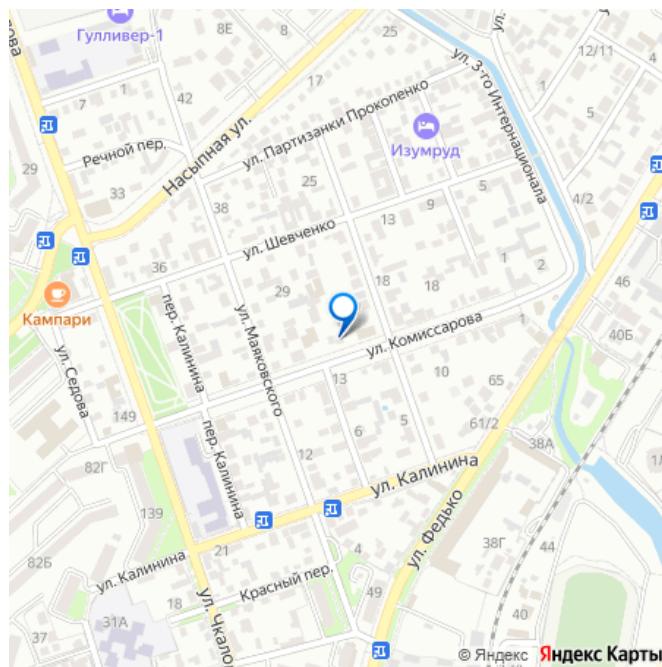
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://krim.move.ru/objects/9285647581>

Станислав Владимирович Белоусов,

Этажи Феодосия

**79183909893**

для заметок

## Описание

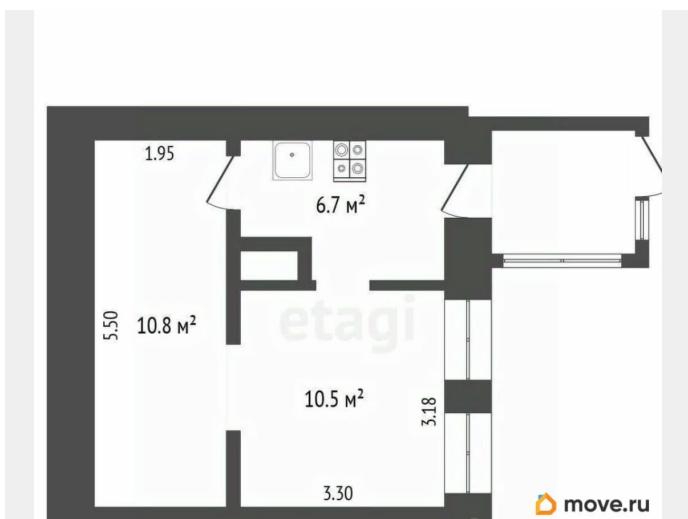
Двухкомнатная квартира площадью 31 кв.м.

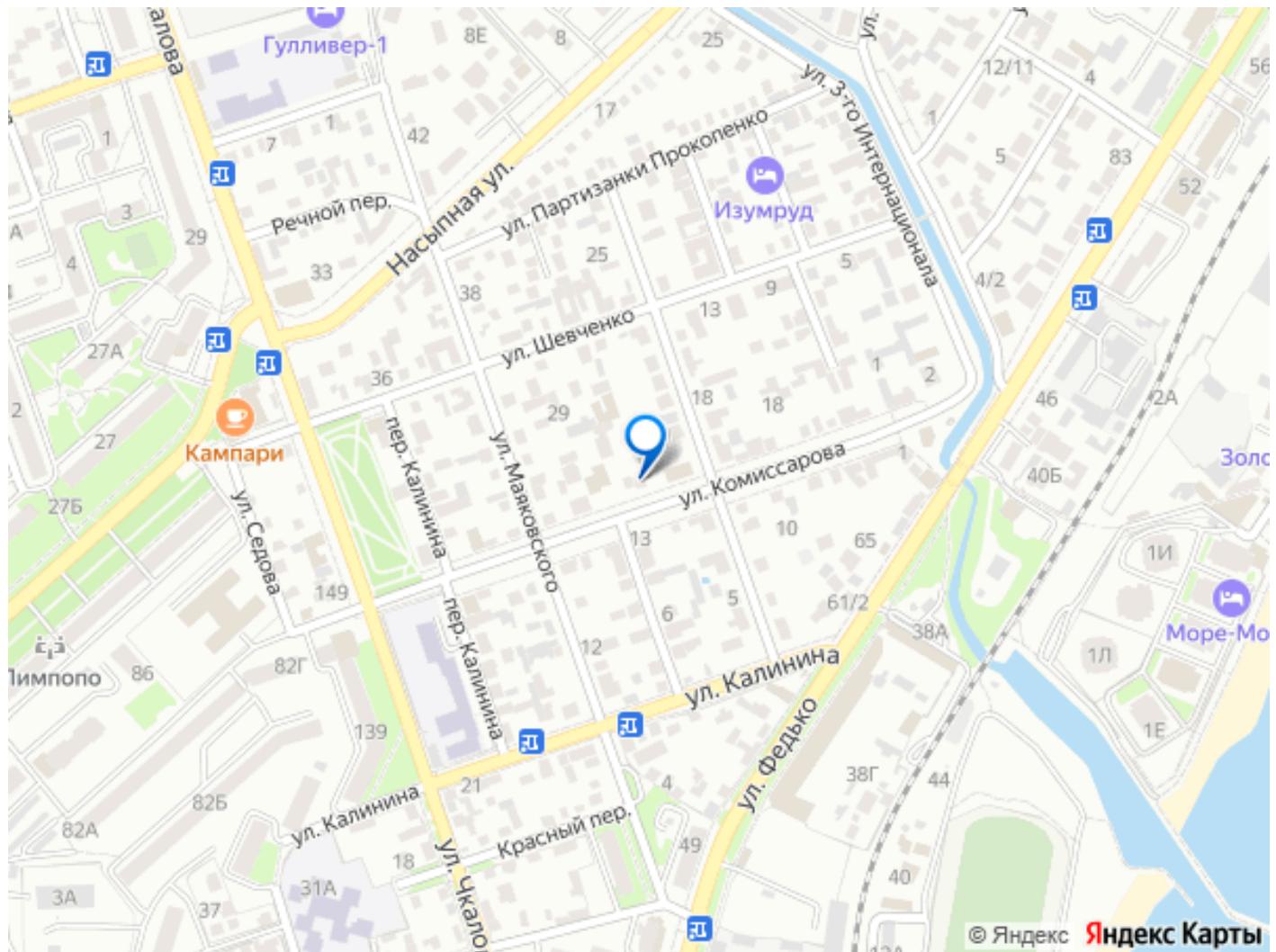
расположена на первом этаже и предлагается с готовой чистовой отделкой, что позволяет заселиться без дополнительных затрат и хлопот. Несущие стены здания возведены из натурального ракушечника, что обеспечивает высокий уровень экологичности и создает комфортный микроклимат в помещениях с естественным сохранением тепла зимой и прохлады летом. Инфраструктура коммуникаций: электричество заведено в дом, а точки подключения к водоснабжению, газу и канализации выведены к границе участка, что упрощает и удешевляет процесс подсоединения. Дополнительную практическую ценность представляют сухой подвал и кладовые помещения для сезонного хранения. Локация отличается развитой бытовой инфраструктурой — магазины и аптека находятся в шаговой доступности.

Важным фактором является исключительная транспортная логистика: в 900 метрах расположены автовокзал и железнодорожная станция, а дорога до центра города на автобусе занимает около 10 минут.

Уникальным преимуществом объекта является близость к морю — песчаный пляж находится всего в 500 метрах, что делает это предложение особенно привлекательным для ценителей морского отдыха. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 184226 Номер в базе: 9996650





Move.ru - вся недвижимость России