

Создано: 16.12.2025 в 15:12

Обновлено: 16.12.2025 в 16:28

<https://krim.move.ru/objects/9287471349>

Инга Александрова, Sea Estate

**79883611533**

**Крым, Ялта, улица Блюхера, 40**

**8 700 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Блюхера, 40

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

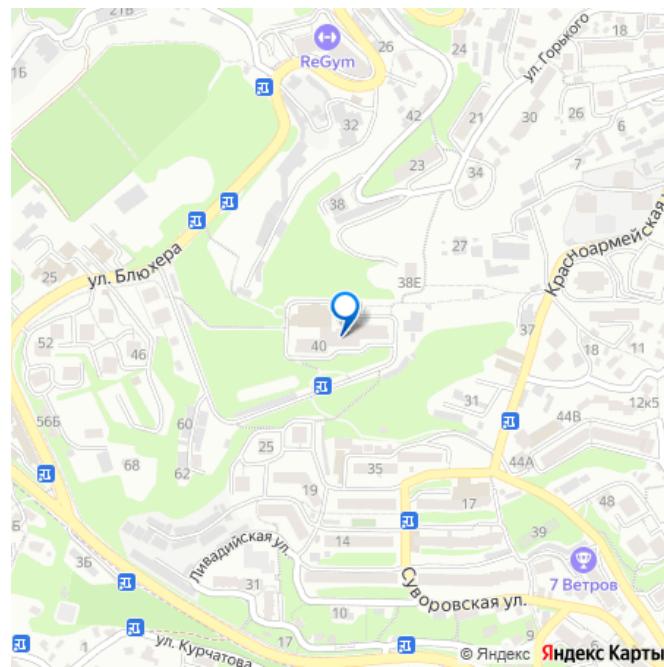
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

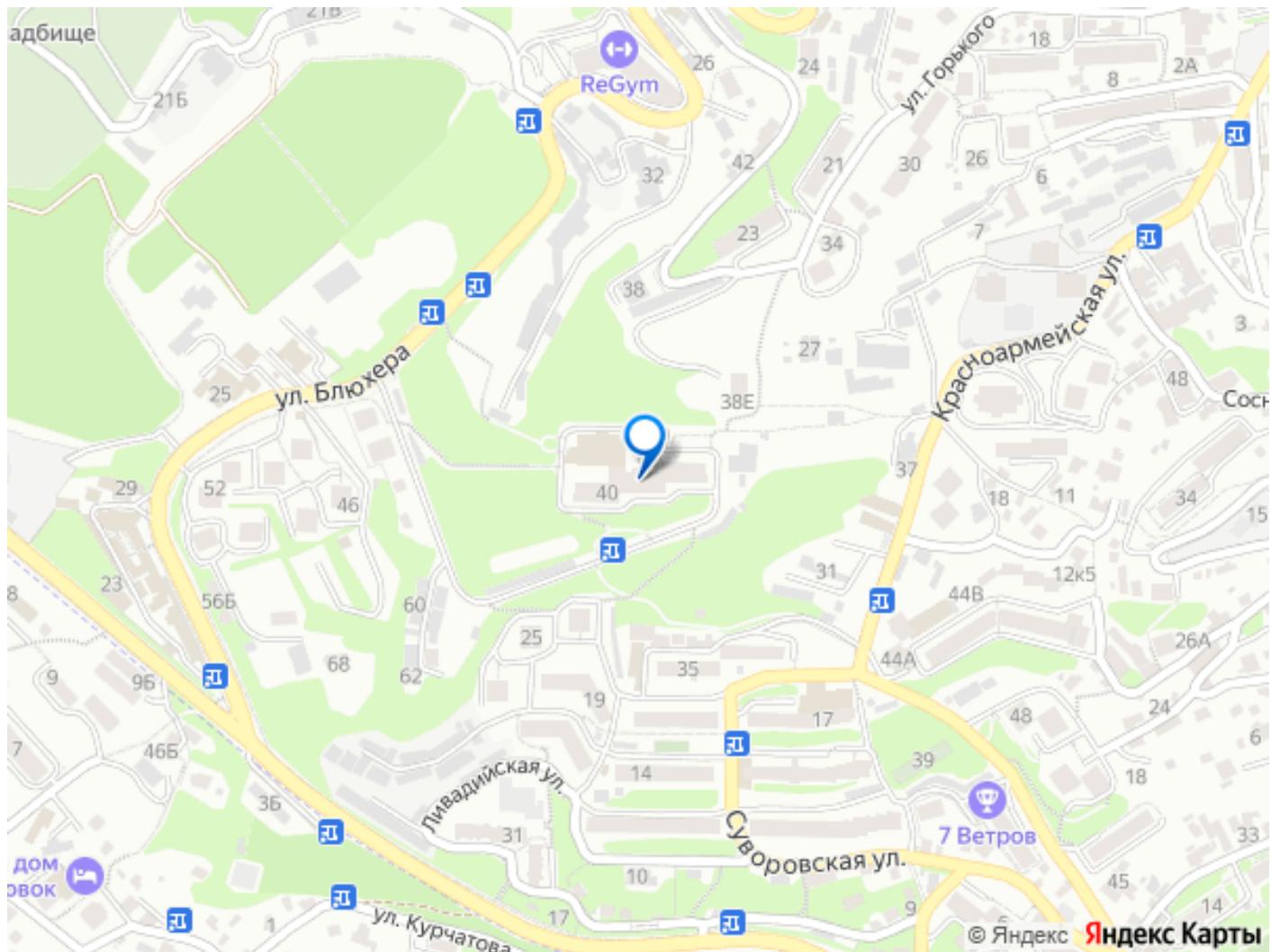
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Уникальная возможность для тех, кто ищет недвижимость с потенциалом для индивидуального преображения. По адресу улица Блюхера, 40, на четвертом этаже, выставлена на продажу двухкомнатная квартира, которая, несмотря на требуемый ремонт, предлагает захватывающие виды на город и живописные крымские горы. Расположенная в одном из востребованных районов Ялты, эта квартира обещает стать отличным вложением для будущих владельцев. Текущее состояние открывает широкие возможности для реализации самых смелых дизайнерских идей и создания жилья мечты «с нуля» полностью под свой вкус.

Двухкомнатная планировка на четвертом этаже обеспечивает комфортное проживание. Однако особым преимуществом квартиры являются ее видовые характеристики: из окон открывается великолепная панорама на Ялту и на величественные горные вершины, что несомненно станет источником вдохновения для будущих жильцов. Данное предложение идеально подойдет для инвесторов, молодых семей, желающих создать уютное гнездо по своему вкусу, или тех, кто мечтает о собственном уголке в жемчужине Крыма с возможностью полного обновления. Учитывая ее расположение, с развитой инфраструктурой и потенциалом, квартира на Блюхера, 40, является привлекательным вариантом на рынке недвижимости Ялты для тех, кто готов вложиться в будущее своей мечты.





Move.ru - вся недвижимость России