

Создано: 02.07.2025 в 15:20

Обновлено: 05.01.2026 в 15:27

## Крым, Алушта, переулок Перекопский,

9Б

# 18 766 696 ₽

Крым, Алушта, переулок Перекопский, 9Б

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

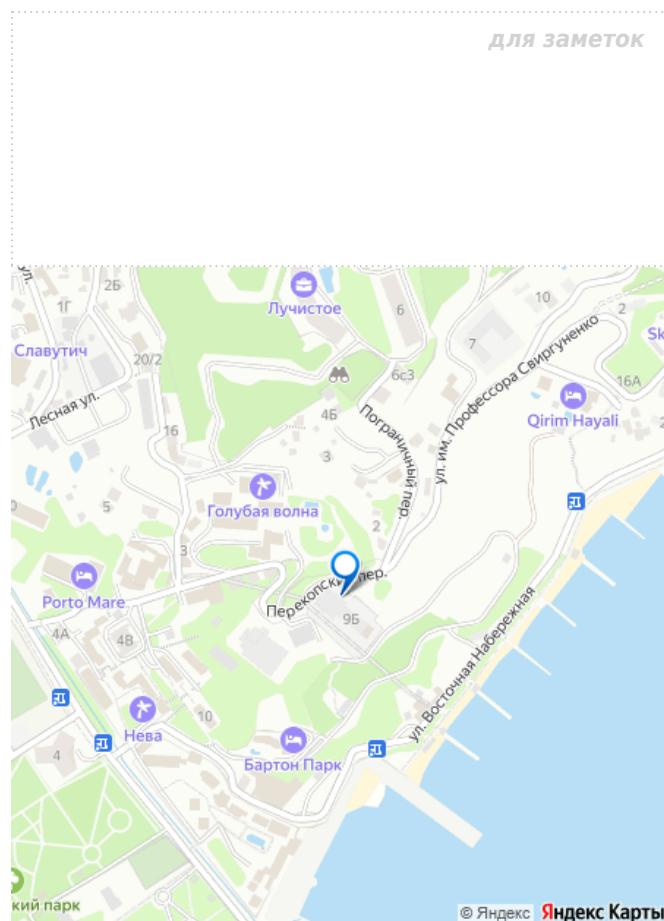
2.5 м

Общая площадь

30.29 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

парковка

## Описание

Апарт-отель «Лайнер» - выгодный и надёжный актив для инвестиций! Комплекс

инвест-апартаментов бизнес-класса на первой линии моря, сочетающий в себе современную курортную недвижимость и готовый бизнес. Всего проектом предусмотрено 244 апартамента: 60 апартаментов без ремонта и мебели + самостоятельное управление 184 апартамента «под ключ» под управлением отельного оператора От вас не требуется ни времени, ни усилий для создания условий для проживания. Ваш апартамент превращается в высокодоходный бизнес с гарантированным доходом. - Площадь апартаментов: от 19 м<sup>2</sup> до 95 м<sup>2</sup>. - Класс: Бизнес. - Срок сдачи: 2 квартал 2026 г. - ФЗ-214 и эскроу-счета гарантия безопасной сделки - Рассрочка 0% от застройщика

Безусловные преимущества проекта: Топовая локация Апарт-отель «Лайнэр» расположен на первой линии моря (150 метров до пляжа), абсолютно из каждого апартамента открывается невероятно живописный вид!

Каждый день здесь наполнен красотой морских горизонтов, мягким шумом волн и удивительными закатами. Вкупе с самыми широкими возможностями для активного отдыха и развлечений апарт-отель «Лайнэр» становится идеальным местом как для отдыха, так и для инвестиций. Чистовая отделка с мебелью Добро пожаловать в новую реальность, где не нужно ни о чем беспокоиться! Вы получаете готовый апартамент с дизайнерским ремонтом, мебелью и полным оснащением. «Цифровой» отель с «умными» номерами «Лайнэр» - это первый цифровой апарт-отель в Алуште, концепция которого заключается в использовании цифровых решений и «умных» технологий. Постояльцы апарт-отеля смогут почувствовать себя пассажирами футуристического Лайнера, на борту

которого предусмотрено море технологий для обеспечения удобства и комфорта жильцов. бесконтактное обслуживание 24/7 технологии «умного дома» высокоскоростной интернет Отельный сервис и развитая инфраструктура К услугам собственников и гостей апартаментов: панорамный ресторан на 15-м этаже подземный паркинг коворкинг-центр спортивный зал спа-зона Отельный сервис уровня 4\*: обслуживание 24/7 уборка номеров консьерж-сервис контроль безопасности и т.д.

