

Создано: 08.10.2025 в 19:25

Обновлено: 25.01.2026 в 12:22

<https://krim.move.ru/objects/9285571647>

Дина Филимонова, Илион Ялта

**79180220314**

Крым, Ялта, улица Средне-Слободская, 3

**7 700 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Средне-Слободская, 3

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

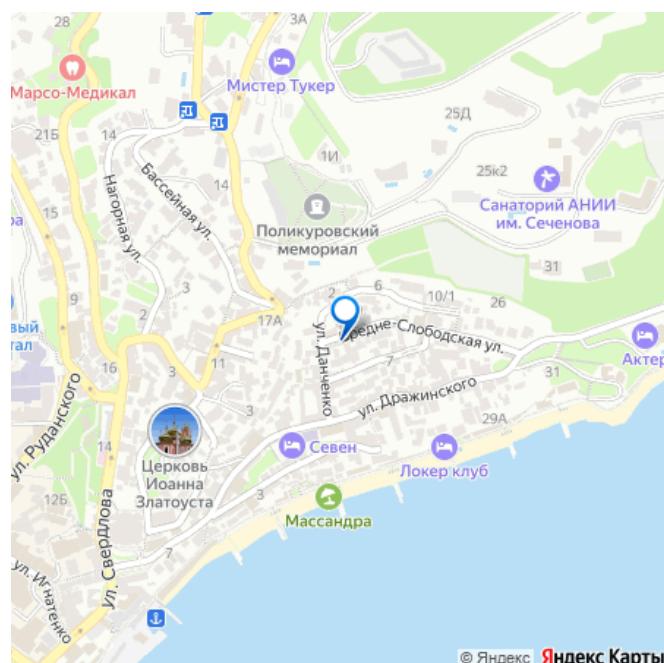
Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

парковка

## Описание

Объект 482. Продаётся 2комнатная квартира в исторической части Ялты — в 5 минутах от Массандровского пляжа. Ключевые параметры:- Общая площадь — 25 м<sup>2</sup>, жилая — 20 м<sup>2</sup>. - Этаж: 1/2, кирпичный дом, постройка 1917 г. - Планировка: раздельные комнаты. Состояние: требует косметического ремонта на кухне; совмещённый санузел. - Комфорт: бойлер, кондиционер. Мебель и техника — по договорённости. - Есть сарай (кладовая). Двор тихий и ухоженный, ворота закрываются — удобство и безопасность.

Инфраструктура:- В пешей доступности — магазины, аптека, Массандровский парк и пляж (5 минут). Отличный вариант под посуточную и долгосрочную аренду. По всем вопросам и для организации просмотра — звоните.

