

Создано: 19.11.2025 в 09:07

Обновлено: 09.02.2026 в 17:20

<https://krim.move.ru/objects/9286701311>

КрымДом, КрымДом

79184134026

Крым, Ялта, улица Радужная, 49

17 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Радужная, 49

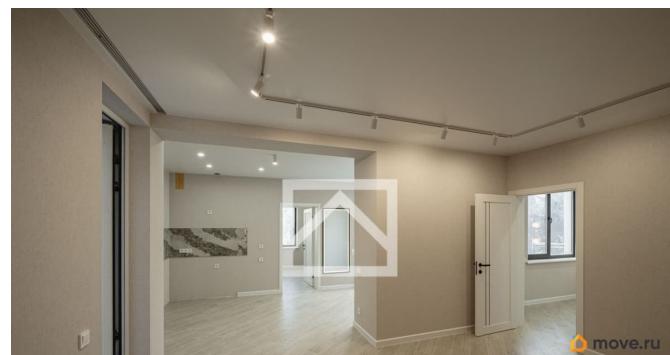
Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

65 м²



Площадь кухни

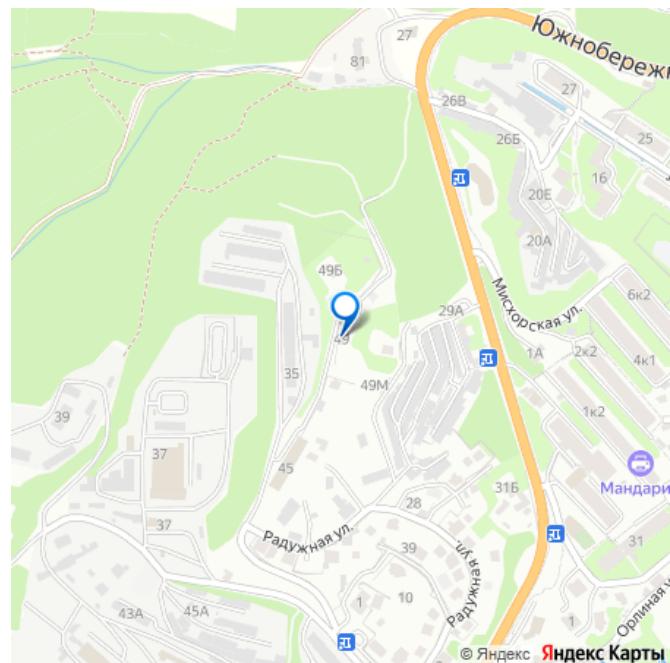
25 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 123801316 Предлагается возможность купить 2-комнатную квартиру с ремонтом, расположенную в тихом и уютном микрорайоне Ялты, окружённом хвойным лесом. Квартира (130 м?) расположена на 1 этаже 3-этажного дома. Главными преимуществами объекта являются — выполненный качественный ремонт, светлые и просторные комнаты, а также функциональная планировка. Планировка: +прихожая, +кухня-гостиная, +индивидуальная спальня, +совмещенный санузел, +2 террасы. В квартире выполнен ремонт в светлых, гармоничных тонах с использованием материалов высокого качества. Вам остаётся лишь дополнить интерьер мебелью, техникой и индивидуальными дизайнерскими акцентами, соответствующими вашим желаниям, — и квартира будет полностью готова для комфортного проживания. Жилой дом отличается компактностью и приватностью, создавая особую атмосферу спокойствия и уюта — идеальные условия для полноценного отдыха и размеренной жизни. Инфраструктура дома: +Закрытая, охраняемая территория, обеспечивающая безопасность и комфорт; +Детские площадки, где малыши могут играть в безопасности; +Современная спортивная площадка для активного отдыха; +Удобная парковка для жителей и гостей. Расположение: +До ближайшего оборудованного пляжа — 11 минут на автомобиле; +До центра Ялты — 10 минут на

автомобиле; +До набережной с её променадом — 15 минут на автомобиле; +До Симферополя — 1 час 34 минуты на автомобиле; +До Севастополя — 1 час 30 минут на автомобиле. Квартира продаётся как доля в доме, поскольку участок имеет статус ИЖС, что позволяет использовать недвижимость для постоянного проживания и в дальнейшем оформить её в собственность. Заинтересовал объект?

Документы готовы к сделке. Звоните — мы организуем просмотр!

