

🕒 Создано: 13.11.2025 в 16:43

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 18:46

Юлия ЮБК, ЮБК

79184315049

Крым, Евпатория, улица Шевченко, 37

17 900 000 ₺

Крым, Евпатория, улица Шевченко, 37

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57.4 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

113 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

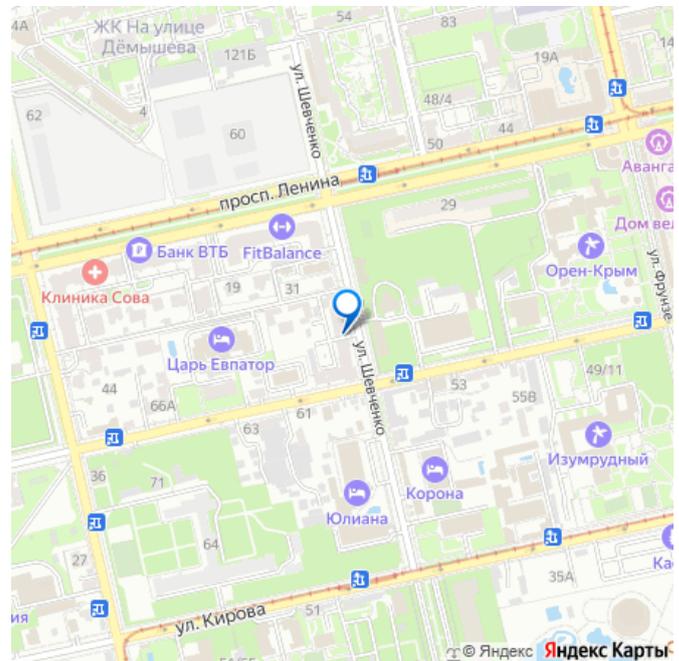
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира в лучшем районе города в элитном доме, общей площадью 113 м?. Важно знать, что дом построен очень качественно в 2007 году из альминского камня. Путь до моря у вас займет 10 мин. Рядом есть школы, сады, магазины, аптеки, рестораны, кафе и парки. Давайте рассмотрим несколько плюсов данного дома: -личная управляющая компания; -полностью закрытая облагоороженная территория только для жителей; -установлено видеонаблюдение - автоматическая система распашных ворот; -крытая стоянка. Просторная, светлая и шикарная по площади квартира 113 м? расположена на 2-ом этаже 4-го этажного дома. Выполнен хороший ремонт, можно просто заезжать и жить. В квартире остается вся мебель и техника. Высота потолков 3 метра. Автономное отопление, что является огромным плюсом и для вашего комфортного проживания и для экономии на коммунальных услугах. Эту квартиру Вам стоит увидеть в реальности, так как описать этот простор, свежесть и чувство свободы не получится даже в самом профессиональном описании. > Большая кухня 17,5 м? с выходом на балкон. Шикарное место, где можно в теплое время устраивать чаепитие и обеды на свежем воздухе с хорошими видами. > 2 комнаты правильной,

прямоугольной формы 26,5 м? и 30,9 м?. В каждой установлен кондиционер, кровать и шкаф. С каждой комнаты есть выход на балкон. > Имеется комната для хранения разных вещей, которую можно переоборудовать в шикарную гардеробную 5,7 м?. > Просторная прихожая и коридор. > Просторный санузел с качественной сантехникой. Для комфортного проживания около моря данная квартира лучший вариант. Так же, можно рассмотреть приобретение недвижимости с целью круглогодичного заработка. В этом случае данная квартира так же отлично подойдет т.к. это очень востребованный район и сам дом у отдыхающих. Документы РФ готовы к сделке. При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер: V104

