

🕒 Создано: 05.03.2026 в 19:27

Обновлено: 05.03.2026 в 19:48

**Дмитрий Поканов, SunRise**

**79886523910**

**Крым, Ялта, проезд Парковый, 6А**

**28 600 000 ₺**

Крым, Ялта, проезд Парковый, 6А

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

86 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

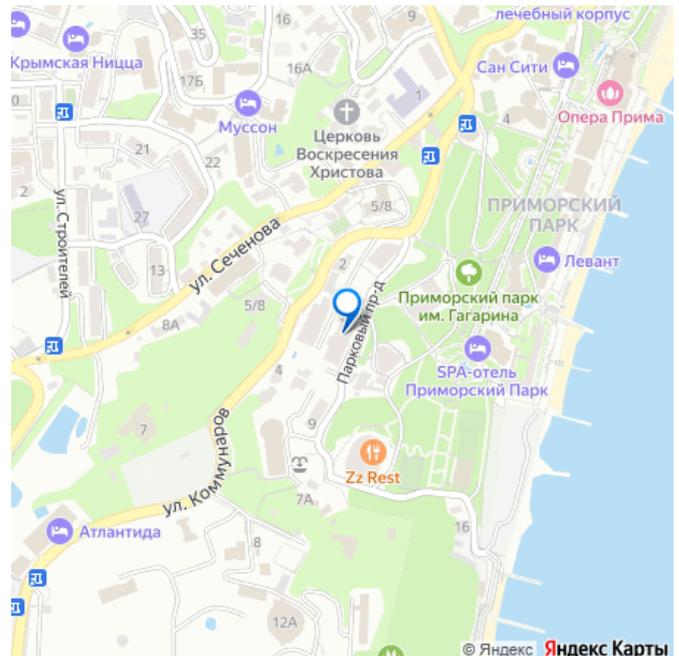
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

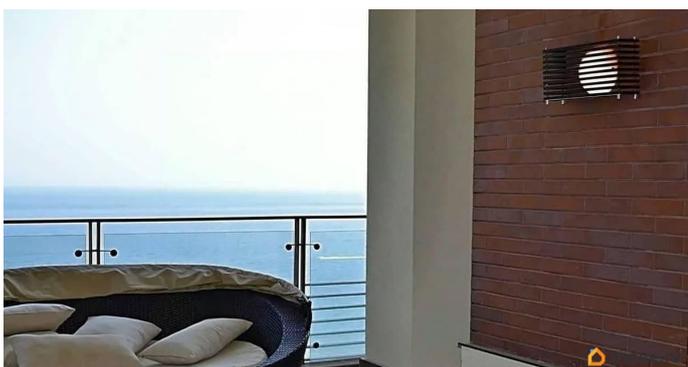
да

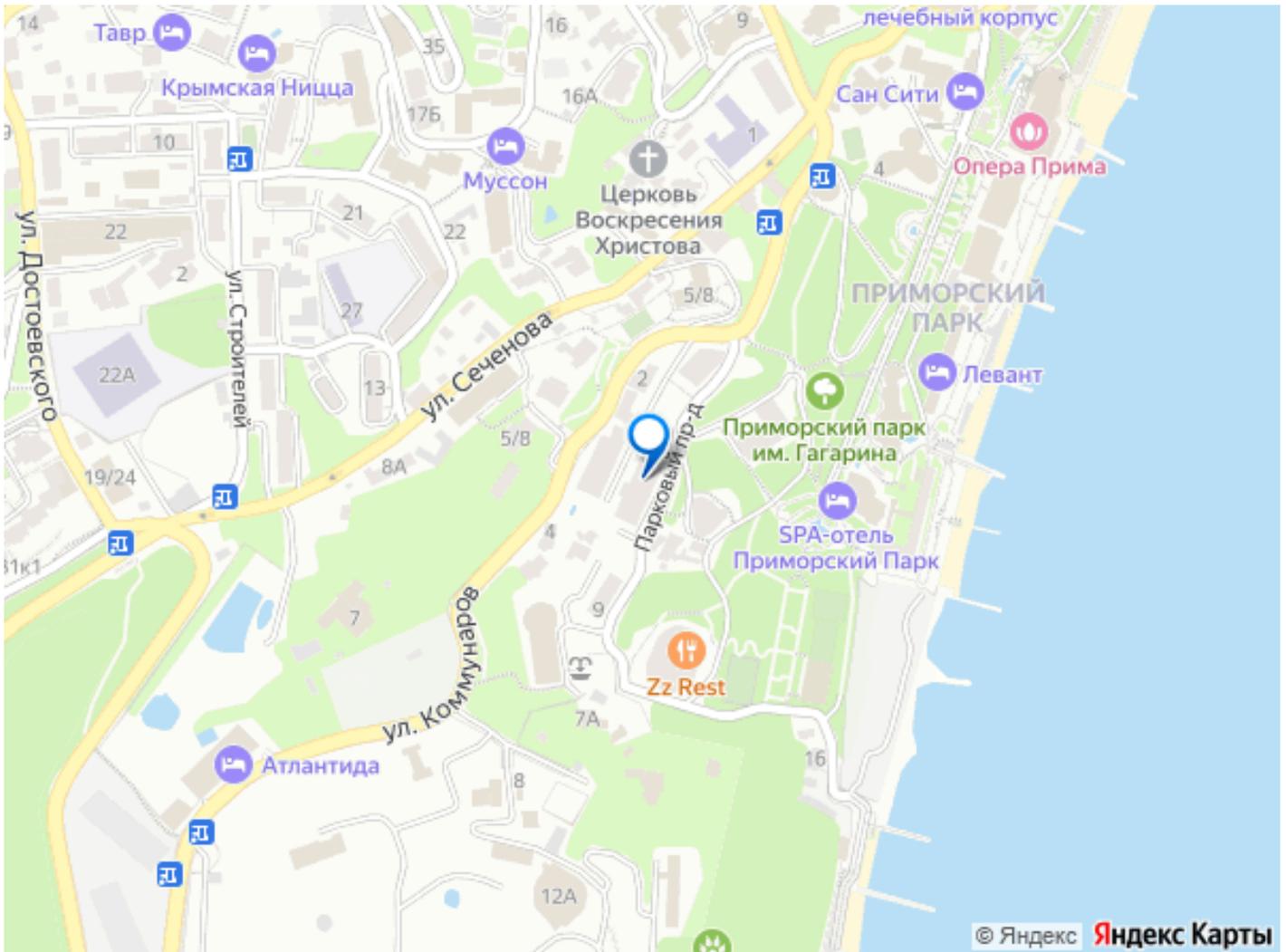
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа 2-х комнатной квартиры в Приморском парке Ялты. Двухкомнатная квартиры общей площадью 108 кв.м. Квартира расположена в комплексе «Омега» Приморского парка. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту в стиле hi-tech. Квартира полностью укомплектована качественной мебелью и техникой Bosch (стиральная машина, посудомоечная машина, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка), Saeco (кофе машина), Panasonic (телевизор), Marantz (акустическая система). Планировка квартиры продумана до мелочей: многоуровневое освещение, функция «теплый пол», зона гостиной совмещена с зоной кухни, отдельная спальная комната, ванная комната с гидромассажем и невероятная терраса с панорамным видом на море и Крымские горы. Сам комплекс оснащен необходимой инфраструктурой для создания удобства и комфорта жильцов: закрытая территория с круглосуточной охраной, трехуровневый наземный паркинг, подземный паркинг, детская площадка, детский бассейн, детская анимация, кафе, собственная дом управляющая компания. Рядом с комплексом расположены рестораны, развлекательные заведения, а также один из самых крупных спа-центров, который круглый год предлагает широкий спектр услуг,

тренажерный зал, банные культуры, клиника эстетической медицины, магазин фермерских продуктов, 5 минут прогулочным шагом до моря с оборудованным галечным пляжем. Обслуживание комплекса осуществляется по общегородским тарифам, то есть Вы не переплачиваете, плюс - статус жилого комплекса с правом прописки.





Move.ru - вся недвижимость России