

Создано: 30.10.2025 в 18:01

Обновлено: 06.01.2026 в 16:00

<https://krim.move.ru/objects/9286192520>

Владимир Пахарь, Причал 82

**79184121932****Крым, Ялта, улица Московская, 15к2****49 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Московская, 15к2

**Квартира**

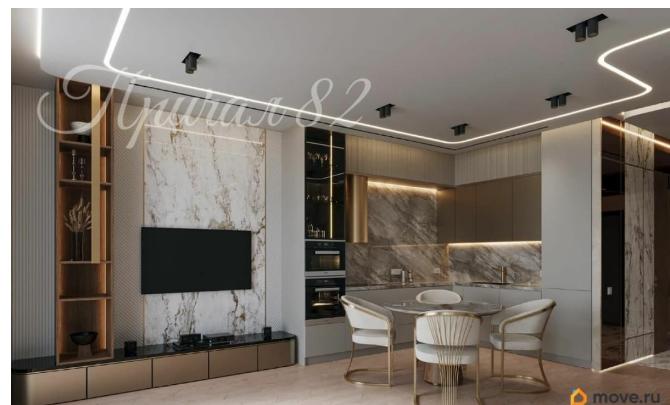
Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

91 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

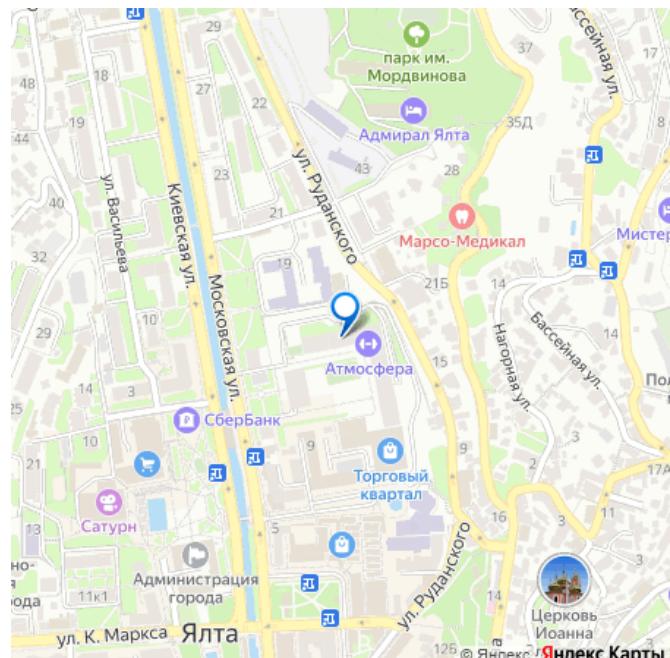
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Современная видовая квартира с отделкой в центре Ялты. 5 мин пешком до набережной.

Рядом вся городская инфраструктура. 2 спальни, 2 санузла, 2 гардеробных, 1 балкон.

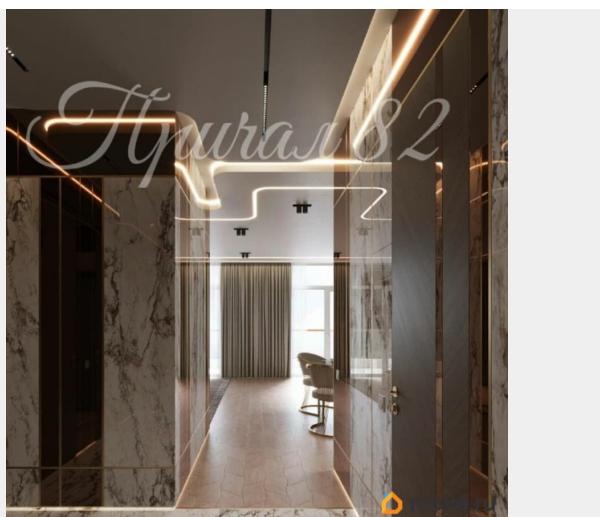
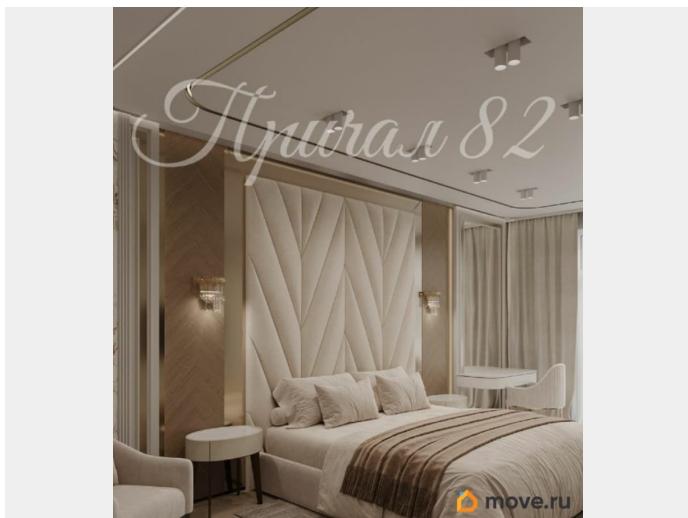
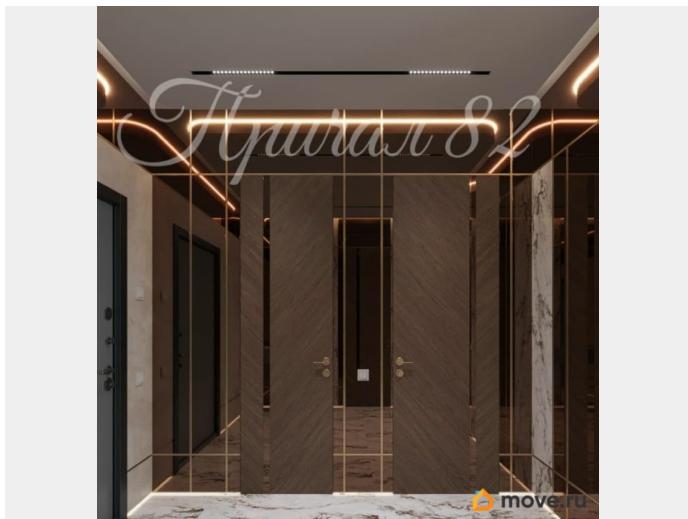
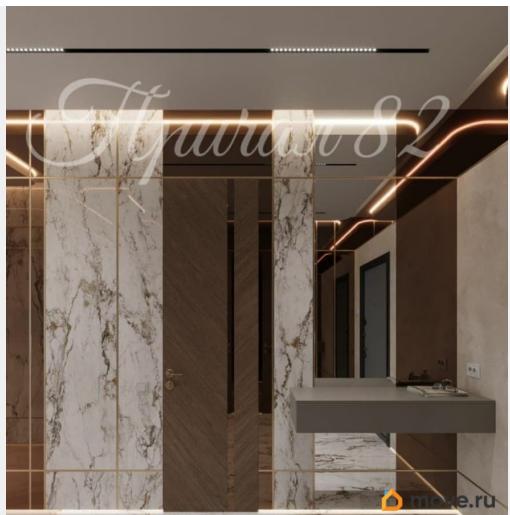
Приточно-вытяжная система вентиляции.

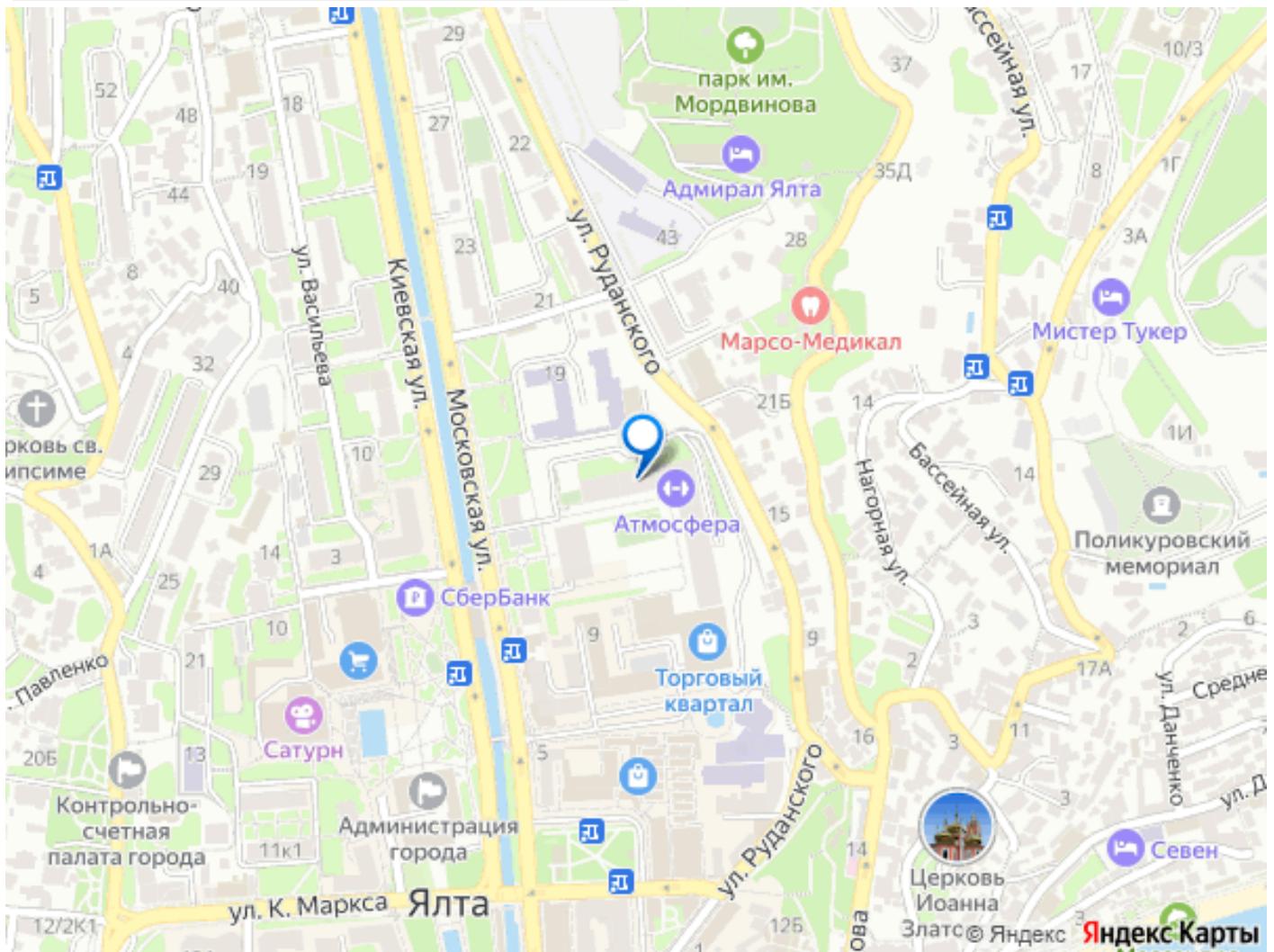
Лучшее предложение в ЖК Московский квартал за эту цену! Ищете идеальную квартиру для постоянного проживания или для отдыха? Тогда эта уникальная, видовая и просторная квартира в самом центре Ялты, широкая светлая, с панорамными видами на море и горы в новом жилом комплексе, для настоящих ценителей высокого уровня жизни, абсолютной безопасности и яркого насыщенного отдыха. Просторная квартира общей площадью 106,4 кв.м., с большим балконом расположена на 9-ом этаже.

Благодаря выходам на балкон из каждой комнаты, вы сможете любоваться живописными видами на море и горы, и наслаждаться свежим морским воздухом в любой момент. В квартире уже выполнена частично отделка, а именно: шумоизоляция пола и стен, стяжка пола, на полу уложена плитка, стены оштукатурены, разводка электрики, а самое главное уже установлена приточно-вытяжная система вентиляции, очень дорогая и редкая установка для квартир, благодаря чему в квартире всегда будет чистый и свежий воздух, останется

доделать некоторые ремонтные работы, огромная широкоформатная плитка уже находится в квартире, а кухня будет в подарок, высокие потолки 3,1 м позволят почувствовать простор, а за счёт панорамных окон, квартира очень светлая. Жилой комплекс сочетает в себе преимущества элитной недвижимости. Комплекс является клубным с закрытой территорией в 25 000 м.кв. с большой придомовой территорией, пешеходными дорожками и уникальным расположением в сердце Ялты, всего лишь в 5 минутах ходьбы до центральной набережной. ЖК Московский квартал обладает прекрасной инфраструктурой: тренажёрным залом, спа-центром, парикмахерской, паркингом, современной детской и спортивными игровой и силовой площадками, круглосуточной охраной, большими благоустроенными скверами с фонтаном и многим другим, в непосредственной близости вся городская инфраструктура. Это здание передовой архитектуры, квартира с потрясающим видом, самые современные материалы, фасады выполнены из натурального камня, абсолютная безопасность и высочайший уровень комфорта. За счёт архитектурных особенностей, инфраструктуры и удачного месторасположения комплекса данная квартира выгодно доминирует перед другими предложениями. Только представьте, как вы завтракаете, обедаете или ужинаете на свежем воздухе, с чашкой вкусного кофе или ароматного чая с крымскими травами, наслаждаясь панорамными видами, вдыхая чистейший воздух насыщенный полезными свойствами и оздоровительными фитонцидами, тёплые солнечные лучи дополнительно поднимают настроение, заряжая энергией и позитивом, и

вы созидая гармонию, спокойствие и тишину,  
прекрасно понимаете, что сделали  
правильный выбор купив эту квартиру.  
Позвоните мне и договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России