

**Новостройки Крыма, Новостройки
Крыма**

79881990431

19 882 800 ₺

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

105.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

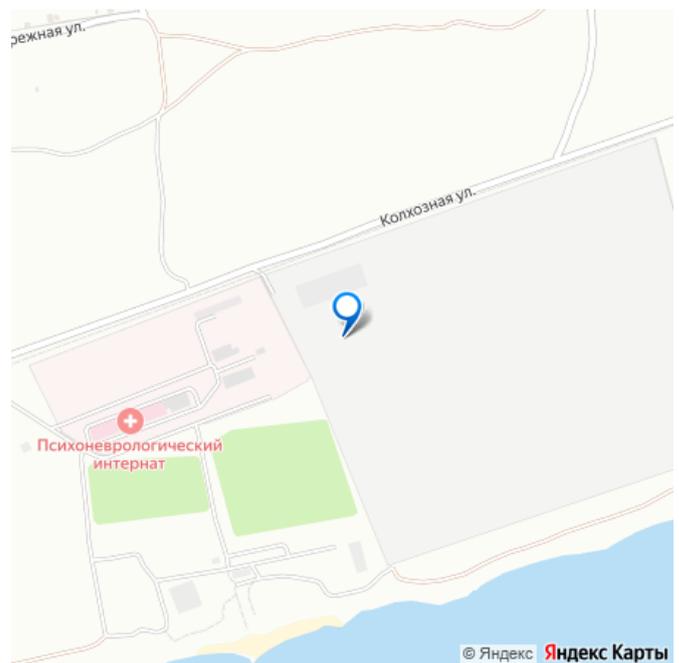
да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Описание

для заметок



Видовая студия в ЛУЧШЕМ ЖК Керчи! У моря, у крепости, идеальная жизнь для вас!

ПРЕМИУМ-ЛОКАЦИЯ: - Географический центр Керчи рядом Аршинцево, но без суеты -5

минут до песчаного пляжа (свой променад 1,5 км вдоль моря!) -7 мин до ж/д вокзала, 15

мин до главной площади - Виды на море и крепость-музей панорамные витражи во всю

стену ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ КОМПЛЕКС: • 10 малоэтажных домов (только 4 этажа!) •

Круглогодичный подогреваемый бассейн 2010 м • СПА-зона с банным комплексом •

Спортплощадки 4020 м (футбол/волейбол) • Детские городки и умный ландшафт

ИНВЕСТИЦИИ В ДОХОДНЫЙ ДОМ: Галерейный тип дома на территории с коммерцией на 1

этаже, фитнес-центром и спа-зоной Парковка 1:1 никаких проблем с авто Управляющая

компания создана никаких ТСЖ-проблем Система «Умный дом» и защитные жалюзи

ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО? Лучшая локация в Керчи по версии URBAN Awards Цены растут

на 15-20% ежегодно (спрос на премиум у моря!) Готовый инфраструктурный каркас

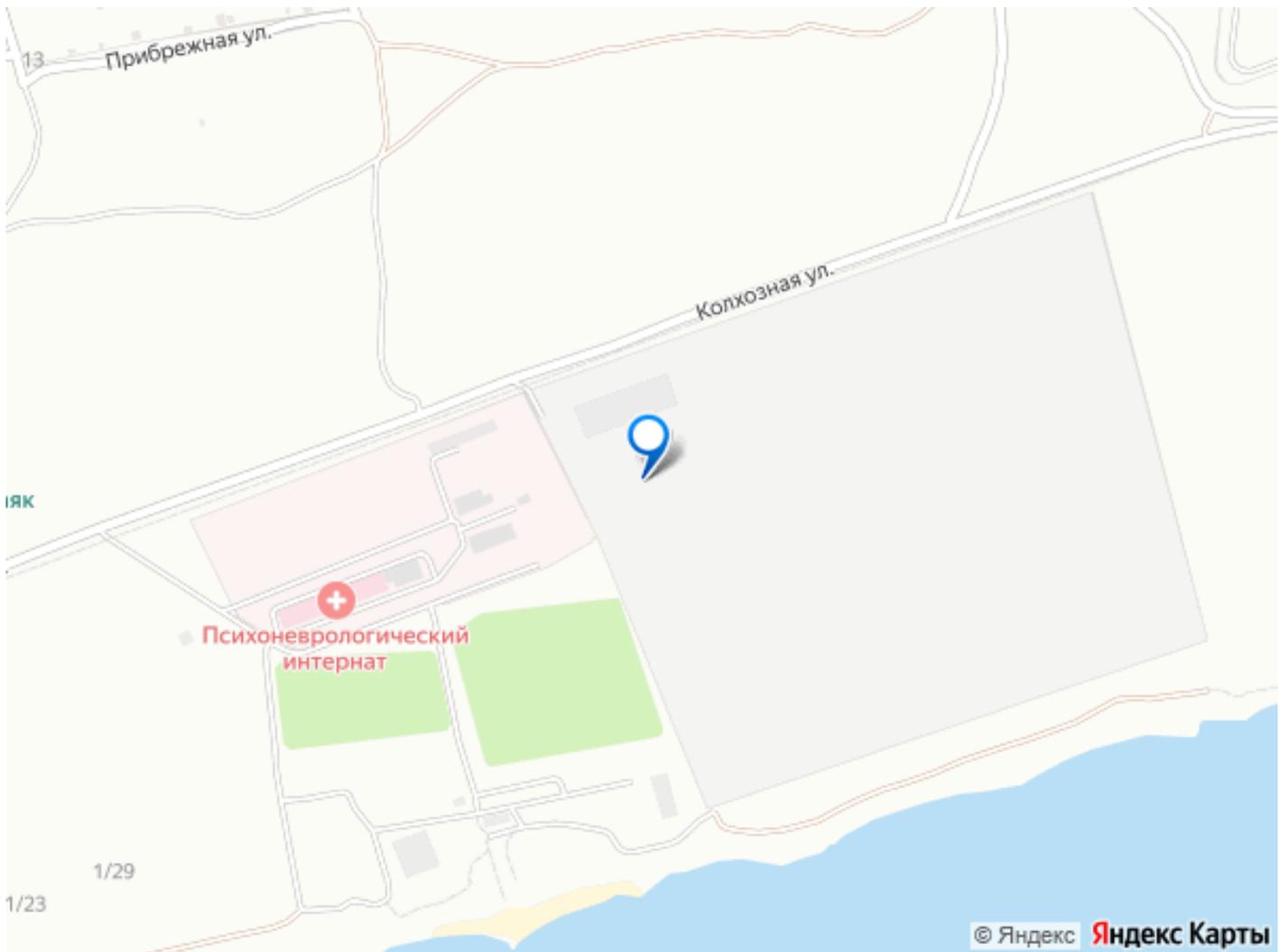
живите уже сейчас СПЕЦУСЛОВИЯ ДЛЯ ПЕРВЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ: • Рассрочка от

застройщика под 0% • Возможность оформления всех видов ипотеки •

Возможность оформления в лизинг от застройщика - лучшая возможность для

выгодного инвестирования и расширения бизнеса! ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России