

Создано: 06.11.2025 в 16:05

Обновлено: 29.01.2026 в 14:26

<https://krim.move.ru/objects/9286376301>

Barin-Home, Barin-Home

79186205478

Крым, Ялта, улица Загородная, 17А

19 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Загородная, 17А

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м



Жилая площадь

71 м²

Площадь кухни

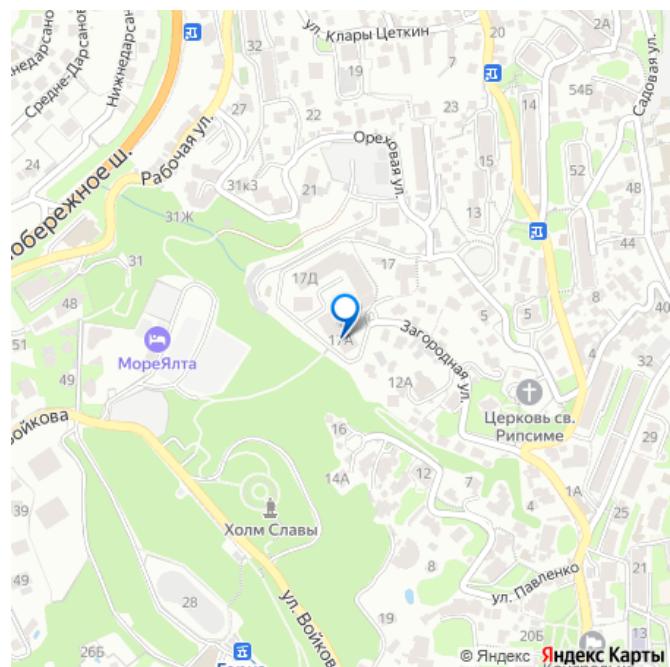
28 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся видовая двухуровневая квартира в Жилом комплексе Бизнес-класса «Дарсан-Палас». Площадь 104 м2. Квартира расположена на 10-ом этаже. Квартира продаётся без ремонта. Планировка квартиры позволяет при выполнении ремонта сделать две изолированные видовые спальни, просторный совмещённый санузел, просторную кухню-гостиную и гардеробную комнату на первом этаже. В квартире имеется огромная терраса, частично закрытая с одной из сторон, что снижает ветровую нагрузку на террасную мебель, которую можно на ней разместить. Терраса является лучшим пространством данной квартиры, так как за счёт своей площади в 34 м2 на ней можно установить большую террасную чашу джакузи, можно установить большую систему гриль и радовать гостей свежими стейками не выходя из дома. Плюс можно установить ротанговую мебель и установить огромный террасный зонт большого размера. После организации ремонта данная квартира будет входить в десятку лучших двухкомнатных квартир Ялты, которые сейчас выставлены в продажу в бюджете до 30 миллионов рублей.

Квартира уникальна тем, что на террасе можно установить большую чашу джакузи на 4 персоны, разместить лежаки и даже установить систему РИЛЬ. И это сделает данную террасу главным пространством этой квартиры! Планировка квартиры: Этаж 1: - Прихожая 3,5 м2 - Гардеробный шкаф 3 м2 Этаж 2: - Кухня-гостиная 28 м2 - Спальня 1 17

м2 - Спальня 2 17 м2 - Терраса 34,5 м2 -
Санузел (возможно два) 8 м2 Документы
полностью готовы к выходу на сделку.
Квартиру возможно приобрести в ипотеку.



1 этаж

Терраса
34,5 м²

Кухня-гостиная
28,0 м²

Спальня №2
17,0 м²

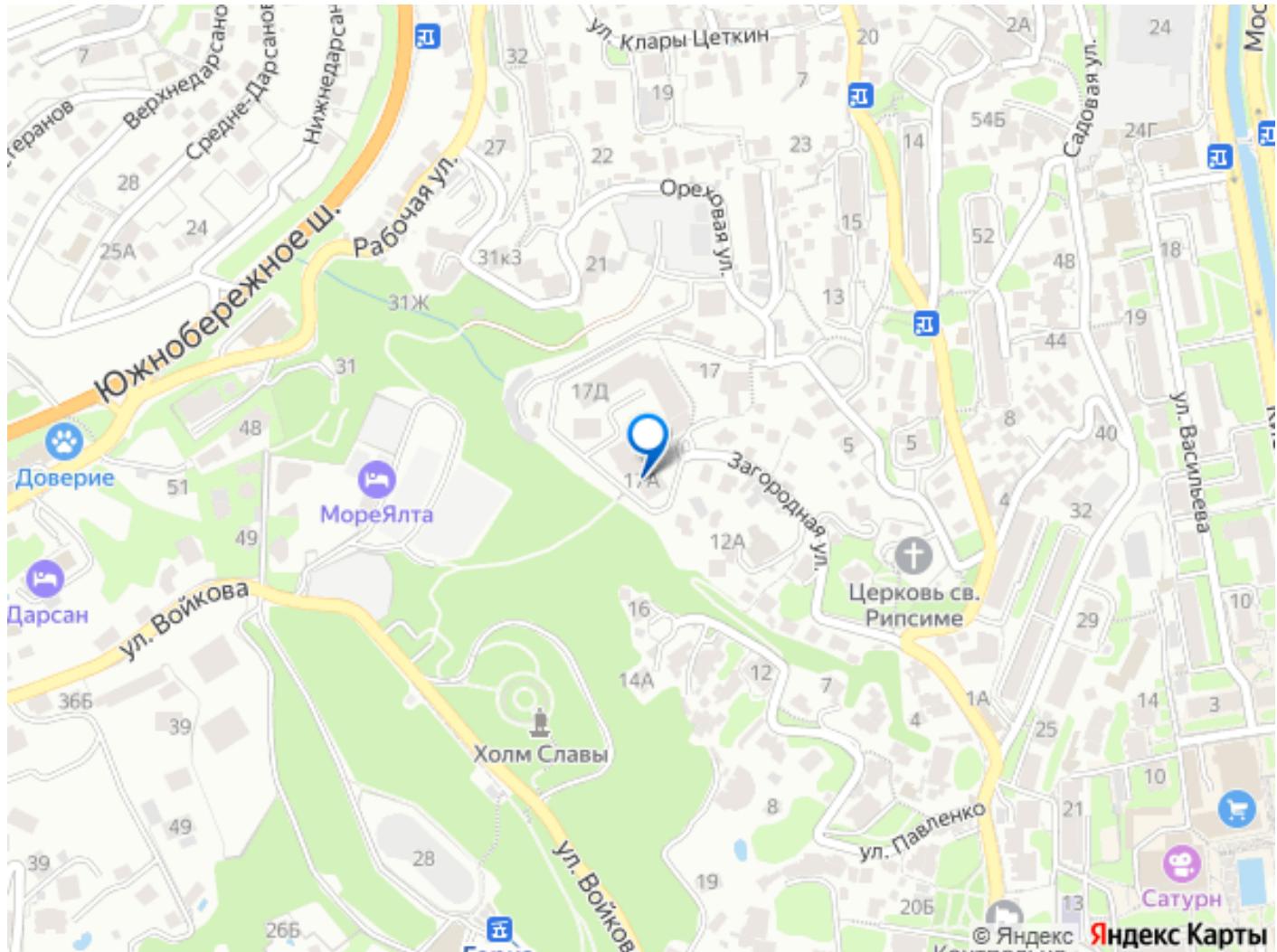
Спальня №1
17,0 м²

Вид на море

2 этаж

Вид на парк





Move.ru - вся недвижимость России