

Создано: 22.11.2025 в 12:29

Обновлено: 13.12.2025 в 14:37

22 554 000 ₽

<https://krim.move.ru/objects/9286817603>

**Новостройки Крыма, Новостройки
Крыма**

79881990431

Квартира

Количество комнат

2

для заметок



Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

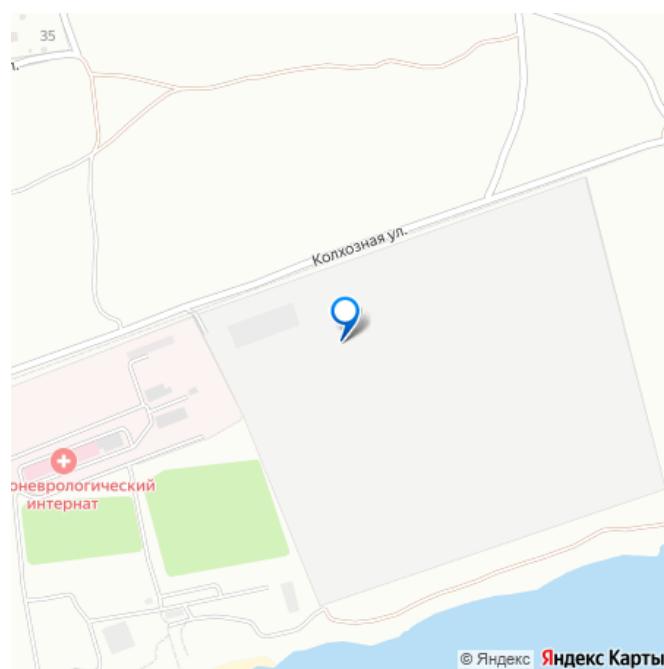
29.3 м²

Общая площадь

104.9 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Описание

Видовая 2-комнатная квартира в ЛУЧШЕМ ЖК Керчи! У моря, у крепости, идеальная жизнь для вас! ПРЕМИУМ-ЛОКАЦИЯ: -

Географический центр Керчи рядом Аршинцево, но без суеты -5 минут до песчаного пляжа (свой променад 1,5 км вдоль моря!) -7 мин до ж/д вокзала, 15 мин до главной площади - Виды на море и крепость-музей панорамные витражи во всю стену ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ КОМПЛЕКС: • 10 малоэтажных домов (только 4 этажа!) •

Круглогодичный подогреваемый бассейн 2010 м • СПА-зона с банным комплексом •

Спортплощадки 4020 м (футбол/волейбол) •

Детские городки и умный ландшафт
ИНВЕСТИЦИИ В ДОХОДНЫЙ ДОМ: Галерейный тип дома на территории с коммерцией на 1 этаже, фитнес-центром и спа-зоной Парковка

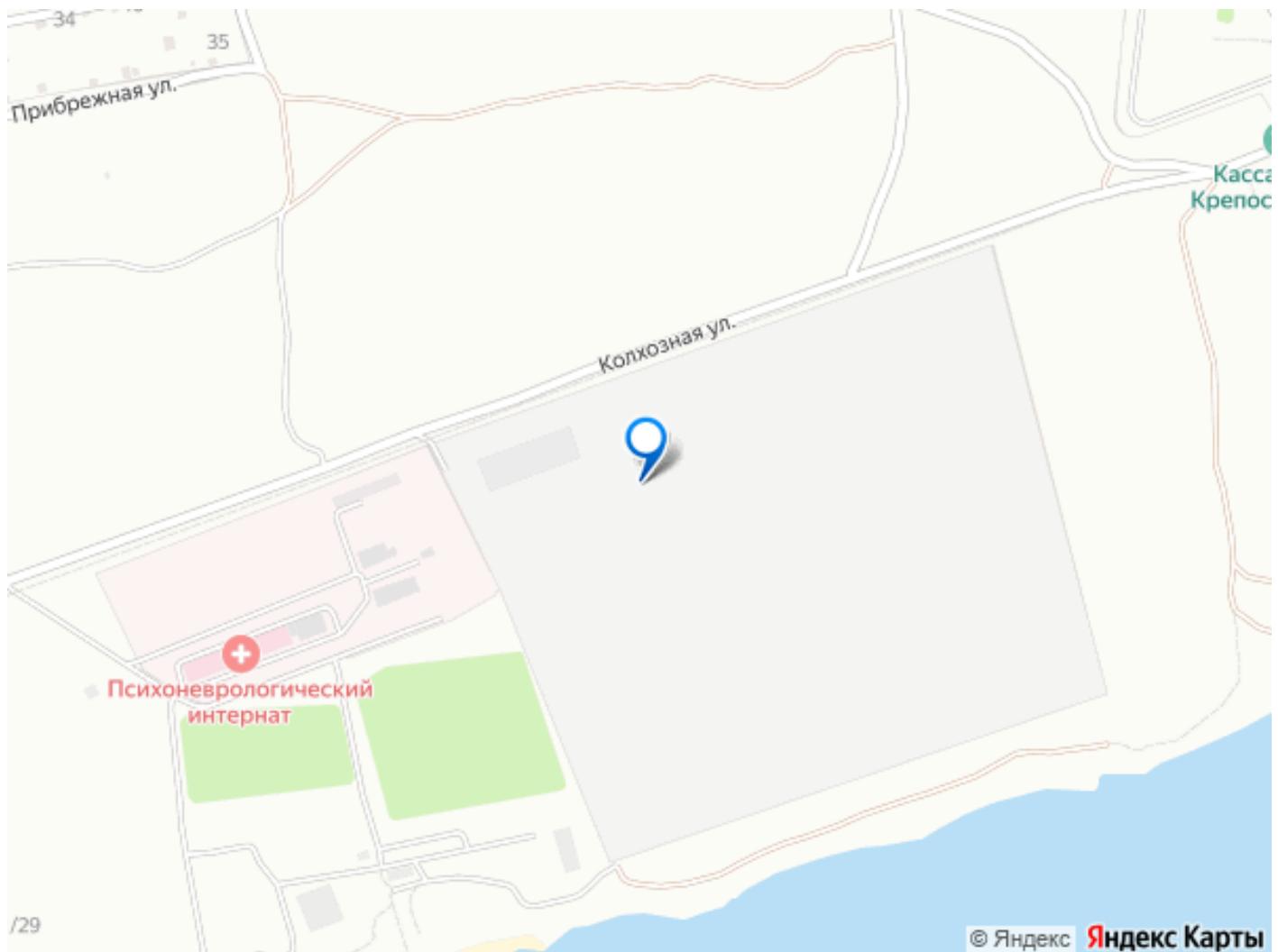
1:1 никаких проблем с авто Управляющая компания создана никаких ТСЖ-проблем

Система «Умный дом» и защитные жалюзи
ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО? Лучшая локация в Керчи по версии URBAN Awards Цены растут на 15-20% ежегодно (спрос на премиум у моря!) Готовый инфраструктурный каркас живите уже сейчас СПЕЦУСЛОВИЯ ДЛЯ

ПЕРВЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ: • Рассрочка от застройщика под 0% • Возможность оформления всех видов ипотеки •

Возможность оформления в лизинг от застройщика - лучшая возможность для выгодного инвестирования и расширения бизнеса! ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Покажем презентацию квартиры сегодня забронируем с первого просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России