

**Новостройки Крыма, Новостройки
Крыма**
79881990431

22 532 000 ₺

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

29.3 м²

Общая площадь

104.8 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

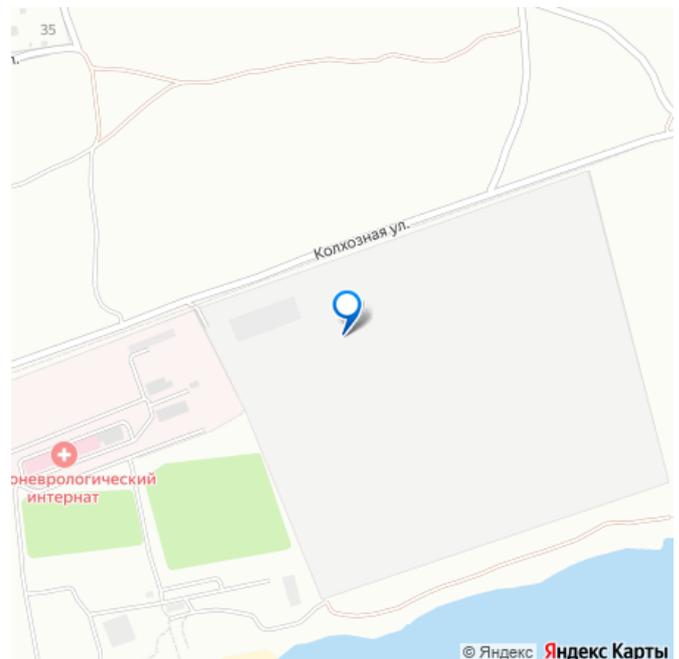
да

Год сдачи

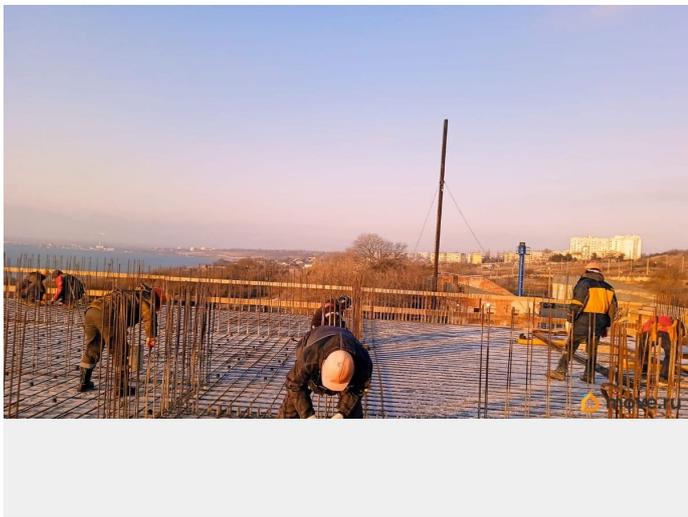
2 квартал 2026 г.

Описание

для заметок



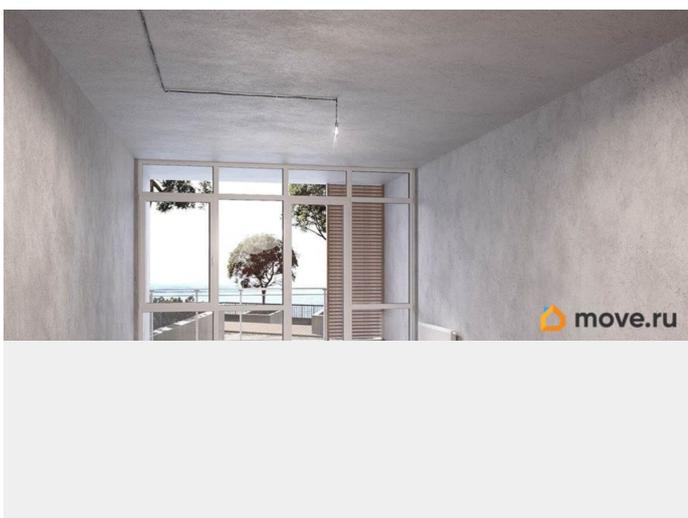
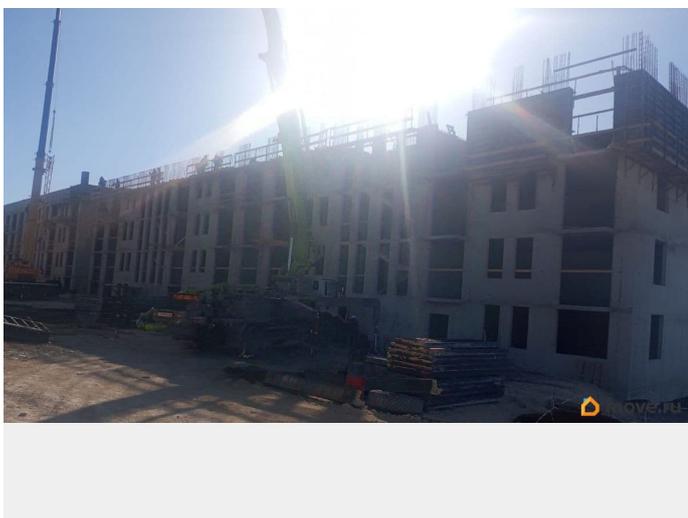
Видовая 2-комнатная квартира в ЛУЧШЕМ ЖК Керчи! У моря, у крепости, идеальная жизнь для вас! ПРЕМИУМ-ЛОКАЦИЯ: - Географический центр Керчи рядом Аршинцево, но без суеты -5 минут до песчаного пляжа (свой променад 1,5 км вдоль моря!) -7 мин до ж/д вокзала, 15 мин до главной площади - Виды на море и крепость-музей панорамные витражи во всю стену ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ КОМПЛЕКС: • 10 малоэтажных домов (только 4 этажа!) • Круглогодичный подогреваемый бассейн 2010 м • СПА-зона с банным комплексом • Спортплощадки 4020 м (футбол/волейбол) • Детские городки и умный ландшафт ИНВЕСТИЦИИ В ДОХОДНЫЙ ДОМ: Галерейный тип дома на территории с коммерцией на 1 этаже, фитнес-центром и спа-зоной Парковка 1:1 никаких проблем с авто Управляющая компания создана никаких ТСЖ-проблем Система «Умный дом» и защитные жалюзи ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО? Лучшая локация в Керчи по версии URBAN Awards Цены растут на 15-20% ежегодно (спрос на премиум у моря!) Готовый инфраструктурный каркас живите уже сейчас СПЕЦУСЛОВИЯ ДЛЯ ПЕРВЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ: • Рассрочка от застройщика под 0% • Возможность оформления всех видов ипотеки • Возможность оформления в лизинг от застройщика - лучшая возможность для выгодного инвестирования и расширения бизнеса! ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Покажем презентацию квартиры сегодня забронируем с первого просмотра!

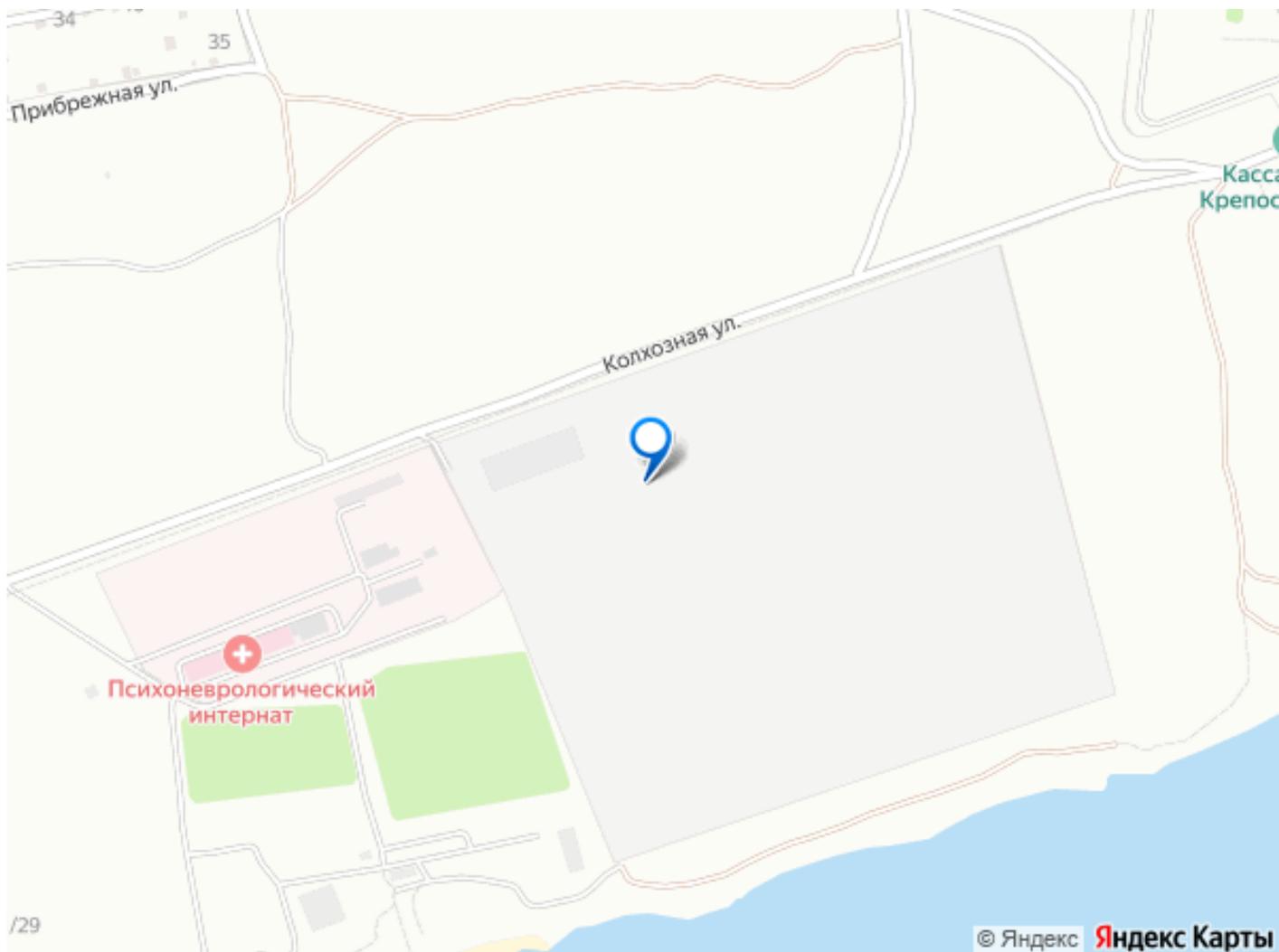


КОРПУС 4
Секция 1
План 1 этажа



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России